

- projekt-

UCHWAŁA Nr ..... 2014

Rady Gminy Ustronie Morskie

z dnia 6. listopada 2014 r.

**w sprawie komunalizacji na wniosek nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r.,poz.594, poz. 645 oraz poz. 1318) oraz art. 5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. nr 32, poz.191, nr 43, poz. 253, nr 92 poz.541, z 1991 r. nr 34, poz.151, z 1992 r. nr 6, poz.20, z 1993 r. nr 40, poz.180, z 1994 r. nr 1, poz.3, nr 65 poz.285, z 1996 r. nr 23, poz.102, nr 106, poz.496, z 1997 r. nr 9, poz.43, z 2002 r. nr 153, poz.1271, z 2004 r. nr 141, poz.1492 oraz 153 poz. 1271) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze komunalizacji na wniosek, tj. nieodpłatnego przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Ustronie Morskie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 212/3 o powierzchni 0,0492 ha położona w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie:

Działka numer 212/3 o pow. 0,0492 ha, obr. Ustronie Morskie, położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd – część A, uchwalonego uchwałą numer Uchwała Nr XLIV/306/2010 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dnia 05. listopada 2010 r. w części pod poszerzenie gminnej drogi publicznej ul. Osiedlowej ( symbol 45KD(L)) oraz w części pod tereny zieleni urządzonej (symbol 1ZP). Ponadto nieruchomość ta przylega bezpośrednio do działek numer 215/3,213 oraz 211 stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie, na których urządzony został ogólnodostępny parking oraz skwer z zielenią. Na części proponowanej do nieodpłatnego przejęcia działki urządzona została droga ul. Osiedlowa ( na odcinku przy skrzyżowaniu z ul. Osiedlową i Wojska Polskiego)

Stosownie do zapisów art. 7 ust 2 i 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.) zaspokajanie potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w tym szczególnie w sprawach obejmujących, m.in.:

- gminne drogi,
- zielen gminną i zadrzewienia.

W związku z art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych ( Dz. U. z 1990 r., Nr 43,poz. 253 z późn. zm.),Gminie na jej wniosek może być przeznaczony mienie ogólnonarodowe jeżeli jest ono związane z jej zadaniami, stąd nabycie przedmiotowej działki niezbędne będzie dla realizacji tych zadań.

W sprawie tej uzyskano pozytywną opinię Starosty Kołobrzeskiego.

Celem dokonania komunalizacji niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały Rady Gminy.

Wniosek uzyskał pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Ustronie Morskie.