

- p r o j e k t -

**UCHWAŁA Nr XXV/ / 2012
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia czerwca 2012 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337) uchwała się, co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych działek gruntu niezabudowanego :

1) położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie :

- przy ulicy Górnej działki oznaczonej numerem geodezyjnym 397/4 o powierzchni 0,0115 ha,

- przy ulicy Kościuszki działki oznaczonej numerem geodezyjnym 234/9 o powierzchni 0,0049 ha,

2) położonej w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo działki oznaczonej numerem geodezyjnym 35/64 o powierzchni 0,0295 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3.

Uchyła się uchwałę Nr VI/20/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie sprzedaży działek w drodze bezprzetargowej.

Gmina Ustronie Morskie jest właścicielem wymienionych w projekcie uchwały działek gruntu niezabudowanego położonych w Ustroniu Morskim i Wieniotowie. Działki te nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne nieruchomości stąd projekt niniejszej uchwały dot. sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Sprzedaż prawa własności powyższych gruntów pozwoli na uzyskanie wpływu środków finansowych do budżetu gminy.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie uchwały.

W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy

Przygotowała :

Wiesława Świecka Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6

Tel.:94-35-14-187.

Sprawdzona pod względem
formalno-prawnym

Radca prawny

Agnieszka Jukiewicz

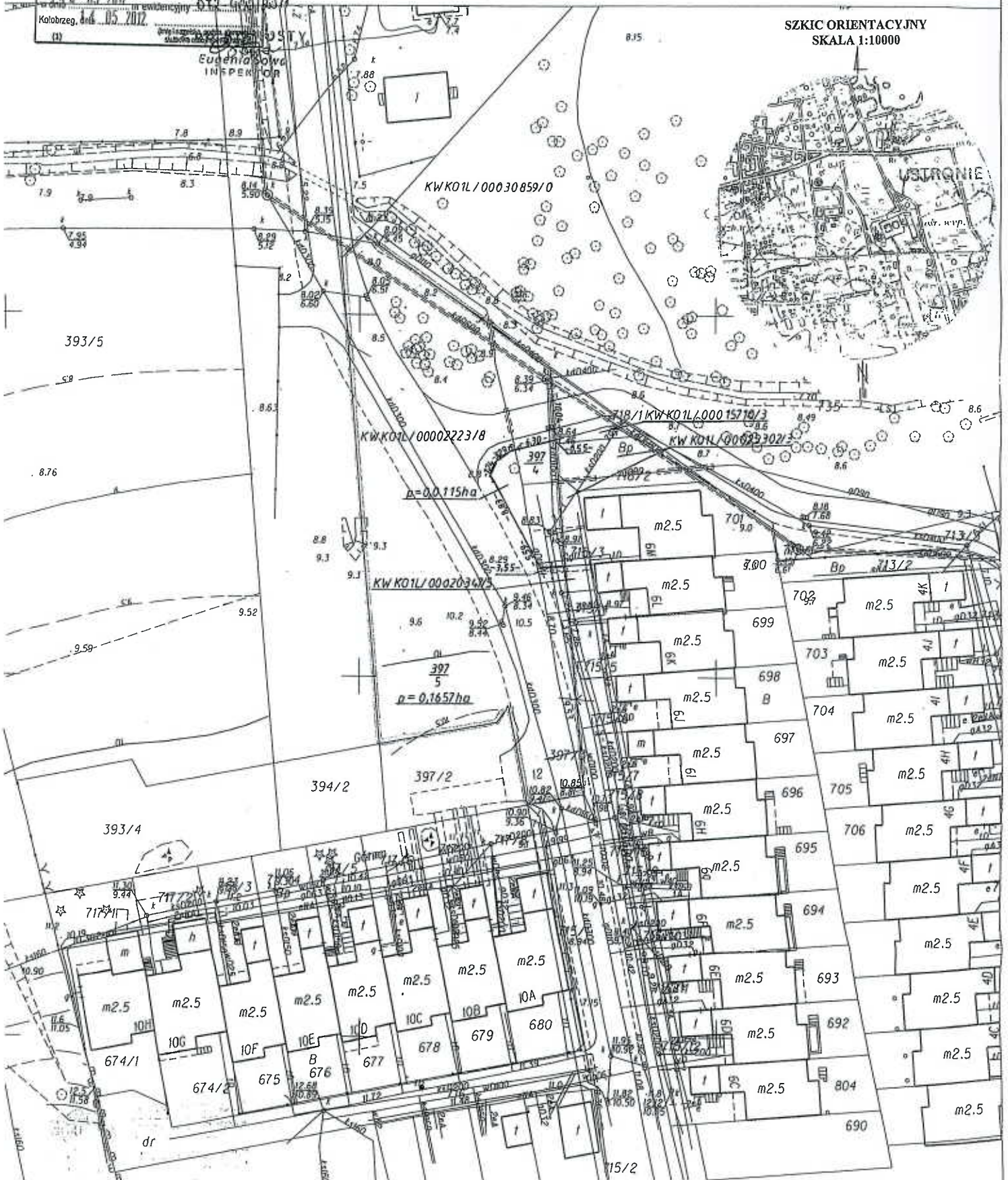
STAROSTA KOŁOBRZEŃSKI
 WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
 NIERUCHOMOŚCIAMI

Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
 - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r.
 Nr 240, poz. 2027 z późniejszymi zmianami) niniejszy
 dokument został przyjęty do powiatowego zasobu
 geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność
 Skarbu Państwa.

Dokument wpisany do ewidencji zasobu powiatowego
 w dniu 05.05.2012 r. w ewidencji nr 11/101
 Kolobrzeg, dnia 05.05.2012

PROJEKT PODZIAŁU
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
 .KERG 072-400/2011
SKALA 1:500

SZKIC ORIENTACYJNY
 SKALA 1:10000



Wykaz zmian gruntowych

Stan przed podziałem					Określenie Księgi Wieczystej Rop. KW Tom	Stan po podziale			
Obręb	Nr jedn. rej.	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa		Pole powierzchni	Nr działki projekt.	Rodzaj użytku	Klasa
			dr		0 1772	397/4	dr		0 0115
					0 1772	397/5	dr		0 1657
Ustronie Morskie	G.1146	397/3			0 1772	KO11/0002223/8	Rozcm		0 1772

GEODEZJA I GOSPODARSTWO
 MORSKIE
 Ustronie Morskie, dnia 05.05.2012

WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU

WŁAŚCICIEL:

Udział:1/1 Gmina Ustronie Morskie

Jedn. rej. G.915, KW KO1L/00015710/3, ark. 2

STAN DZIAŁEK PRZED PODZIAŁEM

1. Działka nr 234/3 o powierzchni 0,0106 ha

STAN DZIAŁEK PO PODZIALE

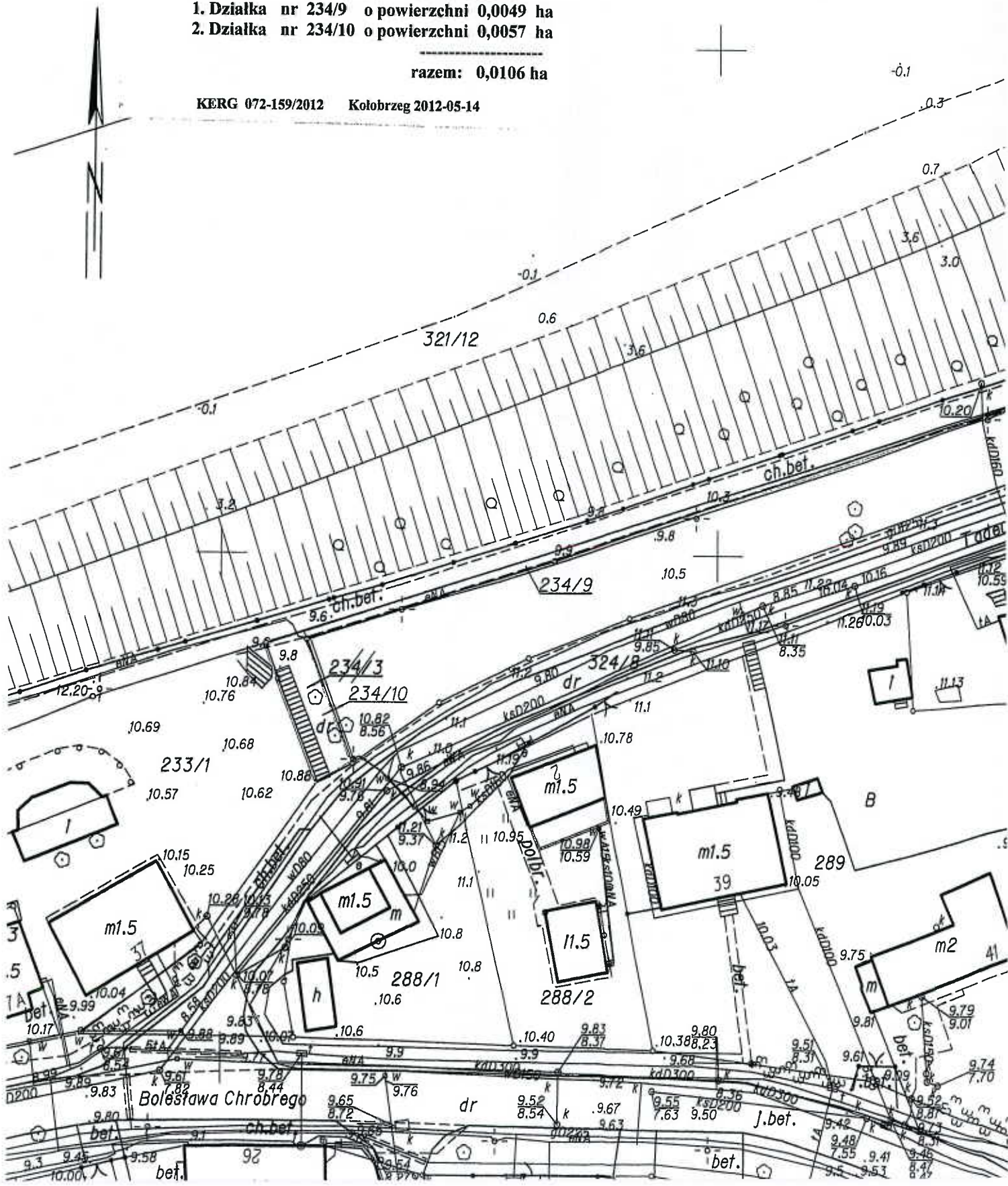
1. Działka nr 234/9 o powierzchni 0,0049 ha

2. Działka nr 234/10 o powierzchni 0,0057 ha

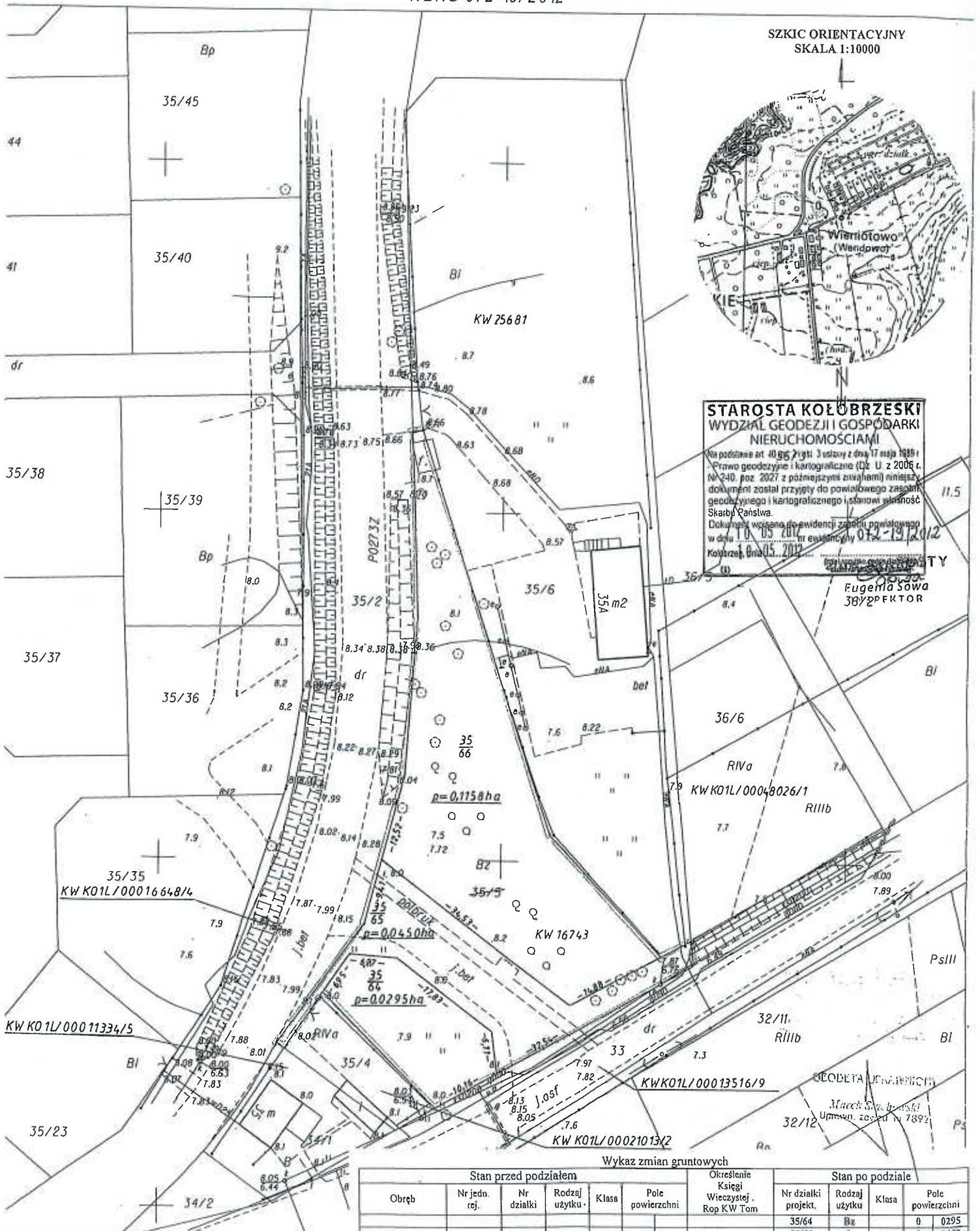
razem: 0,0106 ha

KERG 072-159/2012 Kolobrzeg 2012-05-14

KOPIA MAPY ZA
SKALA 1:



PROJEKT PODZIAŁU
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
 SKALA 1:500
 KERG 072-19/2012



SZKIC ORIENTACYJNY
 SKALA 1:10000



STAROSTA KOŁOBRZESKI
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

Na podstawie art. 40 § 5 i art. 3 ustawy z dnia 17 maja 1988 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2006 r. Nr 240, poz. 2027 z późniejszymi zmianami) niniejszy dokument został przyjęty do powołowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność Skarbu Państwa.
 Dokument wpisano do ewidencji zasobu powiatowego w dniu 10.05.2012 r. w ewidencji 072-19/2012
 Kołobrzeg, dnia 03.05.2012 r.

Eugenia Sowa
 3872 PEKTOR

Wykaz zmian gruntowych

Stan przed podziałem					Określenie Księgi Wieczystej - Rop KW Tom		Stan po podziale			
Obręb	Nr jedn. rej.	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Pole powierzchni	Nr działki projekt.	Rodzaj użytku	Klasa	Pole powierzchni	
						35/64	Bz	0	0295	