

- p r o j e k t -

**UCHWAŁA Nr XIX/ /2012  
Rady Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 31 stycznia 2012 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 40 poz. 230, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281 i Nr 149 poz. 887) oraz art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981 i Nr 224 poz. 1337) uchwała się, co następuje :

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości nie zabudowanych stanowiących własność gminy Ustronie Morskie składających się z działek oznaczonym numerami geodezyjnymi :

- 30/9 o powierzchni 0,1965ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gwizd,
- 66 o powierzchni 0,8700ha położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo,
- 135 o powierzchni 0,3600ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kukinia,
- 248 o powierzchni 0,2000ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kukinia,

o łącznej powierzchni 1,4465 ha na nieruchomość zabudowaną położoną w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie oznaczoną numerem geodezyjnym 492/8 o powierzchni 0,5376ha będącą w użytkowaniu wieczystym Państwa Urszuli i Adama Olejnik.

2. Różnice w wartości zamienianych nieruchomości uregulowane będą w formie dopłaty.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie :

Celem dokonania zamiany nieruchomości przedstawionej w projekcie uchwały jest przejęcie do zasobu gminy wymienionej w projekcie uchwały nieruchomości, która ze względu na korzystną lokalizację będzie zagospodarowana na siedzibę sprzętową GOSiR. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana stanowi działkę będącą w użytkowaniu wieczystym Państwa Adama i Urszuli Olejnik położonej w Ustroniu Morskim przy ulicy Kołobrzeskiej 13 oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 492/8 o powierzchni 0,5376ha. Działka leży w obszarze przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele zabudowy produkcyjno – usługowej, składów i magazynów oraz usług obsługi podróży.

.Projektowana zamiana gruntów uzyskała pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy.

Przygotowała :

Wiesława Świecka Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6

Tel.:94-35-14-187.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
Radca prawny  
Agnieszka Jakierowicz



