

Projekt

druk nr 4.....

**UCHWAŁA NR XL/...../2013
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 27 czerwca 2013 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1429, poz. 1256 i poz. 1529) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działki gruntu niezabudowanego położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie oznaczonej numerem geodezyjnym 259/21 o powierzchni 0,0038 ha w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 259/20 o powierzchni 0,0194 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Sprawdzono pod względem
formatu i prawym
Radca prawny
Agnieszka Jankiewicz

Uzasadnienie

Z wnioskiem o nabycie działki Nr 259/21 w celu poprawy warunków zagospodarowania wystąpiła spółka Phoenix sp. z o.o. będąca właścicielem nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 259/20. W sprawie tej zasięgnięto w dniu 13 czerwca br. opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy, która była pozytywna. Ponieważ wymieniona w niniejszym projekcie uchwały działka, ze względu na jej, położenie, kształt oraz wielkość, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - tj. w drodze bezprzetargowej. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przygotowała:

Wiesława Świecka - kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 6, tel. 94-35-14-187)



259/8

259/3

bud.

259/9

259/11

259/12

i2

259/10

2 m

1/7

259/13

259/20

259/21

259/22

259/18

i2

259/19

m2

259/25

75

259/23

259/24

i

258

h

259/31

259/30

73

259/35

w bud.

259/2

259/32

h

259/34

Bolesława