

Projekt

druk nr

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 28 maja 2015 r.

w sprawie komunalizacji nieruchomości na wniosek

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(j.t.:Dz.U. z 2013 r.,poz.594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnymi ustawę o pracownikach samorządowych (j.t.: Dz.U. z 1990 r., Nr 32,poz. 191 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze komunalizacji na wniosek, tj. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Ustronie Morskie następujących nieruchomości:

- 1) oznaczonej jako działka numer 71/5 o powierzchni 0,7763 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Bagicz, księga wieczysta KW Nr KO1L/00038477/4,
- 2) oznaczonych jako działki numer 389/3 o powierzchni 0,0338 ha oraz numer 390/1 o powierzchni 0,0304 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, księga wieczysta KW Nr KO1L/00053038/6,
- 3) oznaczonej jako działka numer 137 o powierzchni 0,0188 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kukinia, księga wieczysta KW Nr KO1L/00043043/1

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niżej wymienione działki stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ustronie Morskie,tj.:

- nr 71/5 o powierzchni 0,7763 ha położona w obr. ewidencyjnym Bagicz. Przedmiotowa nieruchomość skomunalizowana zostaje w celu realizacji inwestycji, tj. planowanej lokalizacji ścieżki rowerowej z m. Kołobrzeg w ramach projektu „Pomorski Krajobraz Rzeczny”,

- nr 389/3 o powierzchni 0,0338 ha oraz nr 390/1 o powierzchni 0,0304 ha położonych w obr. ewidencyjnym Ustronie Morskie.Przedmiotowe działki skomunalizowane zostają w celu realizacji inwestycji „Budowa euroboiska wraz z drogą dojazdową z ul. Okrzei w Ustroniu Morskim.

W/w inwestycje na stałe związane będą rozwojem kultury fizycznej i turystyki.

Gmina corocznie ponosi opłaty z tytułu użytkowania wieczytego w/w działek w łącznej kwocie:829,29-złotych.

Działka numer 137 o powierzchni 0,0188 ha stanowi własność Skarbu Państwa, położona w obrębie Kukinia skomunalizowana zostaje w celu poprawy warunków bezpieczeństwa dla ruchu drogowego, tzw. trójkąta bezpieczeństwa.

W związku z powyższym zasadnym jest nabycie w drodze komunalizacji w/w nieruchomości celem realizacji zadań własnych, w tym szczególnie w sprawach obejmujących: m.in. : gminne drogi, kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Sprawa komunalizacji na wniosek uzyskała pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy.

Przygotowała:

Inspektor Ewa Ostrowska

Referat Gsopodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. nr 5)

tel. 94-35-14-188, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl