

- p r o j e k t -

**UCHWAŁA Nr XXV/ / 2012
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia czerwca 2012 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Wieniotowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 40 poz. 230, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887 oraz z 2012 roku poz. 567) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981 i Nr 224 poz. 1337) uchwała się, co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu niezabudowanego położonej w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo oznaczonej numerem geodezyjnym 35/66 o powierzchni 0,1158 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki w Wieniotowie.

Gmina Ustronie Morskie jest właścicielem wymienionej w projekcie uchwały działki gruntu niezabudowanego położonej w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd – część A, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/ 306 / 2010 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 05 listopada 2010 r. przeznaczona jest pod zabudowę usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Działka powstała w wyniku geodezyjnego wydzielenia terenu zajętego pod ciąg komunikacyjny wraz z przystankiem autobusowym.

Ze względu na położenie oraz kształt i możliwości zagospodarowania przedmiotowej działki sprzedaż jej nastąpi w drodze przetargu. Sprzedaż prawa własności pozwoli na uzyskanie wpływu środków finansowych do budżetu gminy.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie uchwały.

W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy.

Przygotowała :

Wiesława Świecka Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6

Tel.:94-35-14-187.

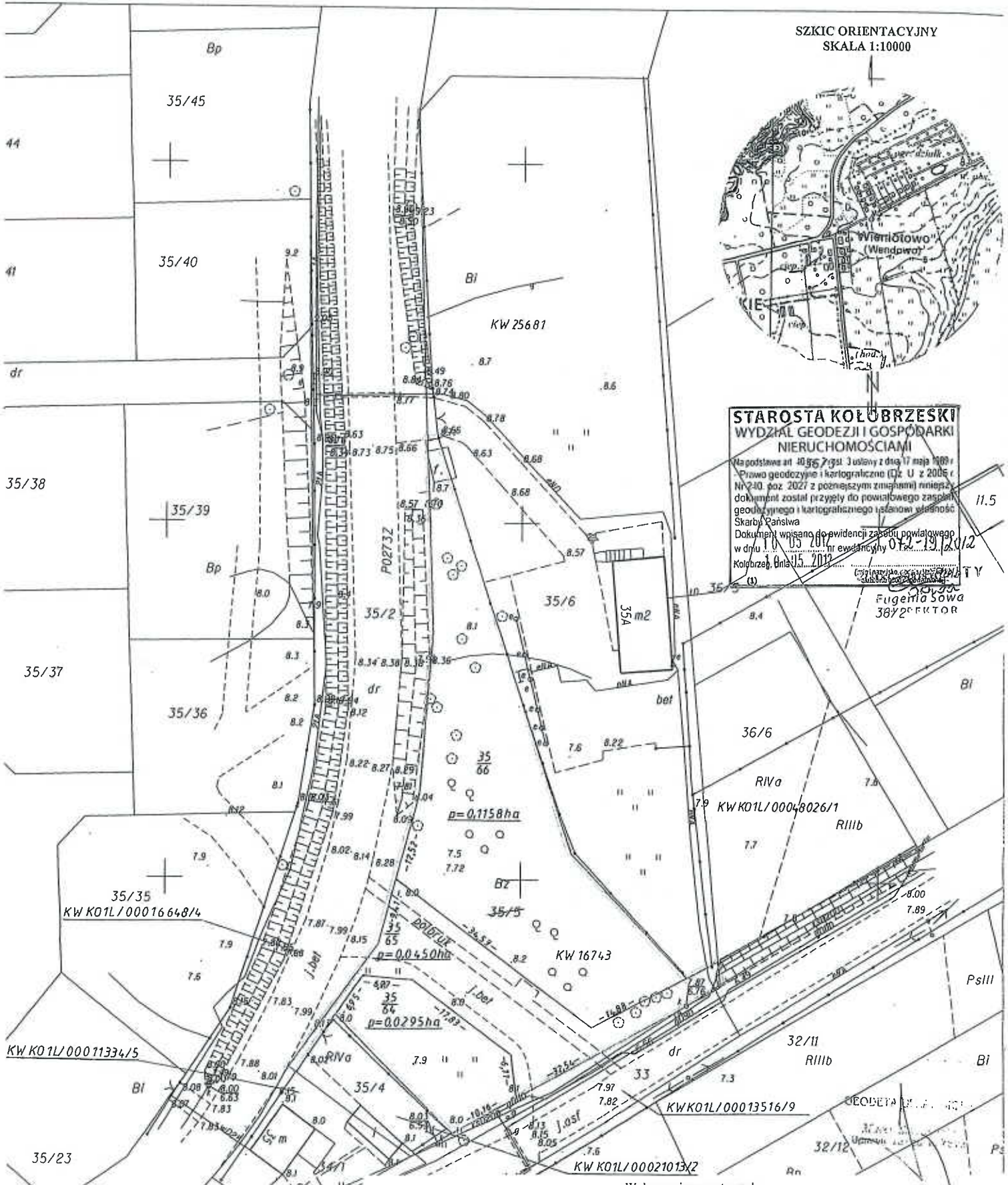
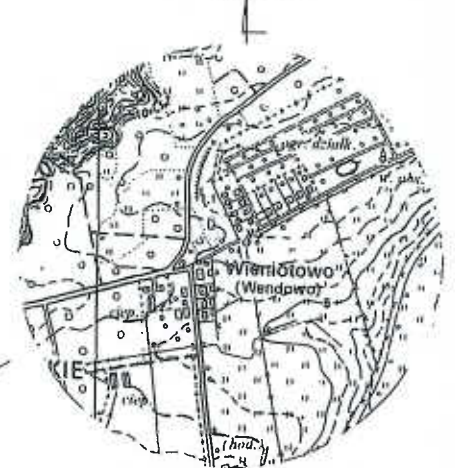
Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

Radca prawny

Agnieszka Jakierowicz

PROJEKT PODZIAŁU
 KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
 SKALA 1:500
 KERG 072-19/2012

SZKIC ORIENTACYJNY
 SKALA 1:10000



STAROSTA KOŁOBRZESKI
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
 Na podstawie art. 40 § 5 § 7 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2006 r. Nr 240, poz. 2027 z późniejszymi zmianami) niniejszy dokument został przyjęty do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowiąc własność Skarbu Państwa Dokument wpisano do ewidencji zasobu powiatowego w dniu 05.05.2012 r. nr ewidencyjny 072-19/2012 Kołobrzeg, dnia 05.05.2012 r.

Fugentia Sowa
 3872 REKTOR

Wykaz zmian gruntowych

Stan przed podziałem						Określenie Księgi Wieczystej - Rop KW Tom	Stan po podziale			
Obręb	Nr jedn. rej.	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Pole powierzchni		Nr działki projekt.	Rodzaj użytku	Klasa	Pole powierzchni
							35/64	Bz		0 0295
							35/65	dr		0 0450