

**Uchwała Nr...../...../2021  
Rady Gminy w Ustroni Morskim  
z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

- a) działek gruntu oznaczonych numerami: 1280 o powierzchni 0,0092 ha, 1281 o powierzchni 0,0041 ha oraz 1295 o powierzchni 0,0385 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie – na okres do 31 grudnia 2021 r.,
- b) części działki gruntu oznaczonej numerem 1282 o łącznej powierzchni 0,0361 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie – na okres do 31 grudnia 2021 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy w Ustroniu Morskim

Krzysztof Grzywnowicz

WÓJT GMINY  
*m*  
mgr Bernadeta Borkowska

Marta Thiele- Staszewska  
ADWOKAT

## UZASADNIENIE

Działki o numerach 1280, 1281, 1282 oraz 1295 położone w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie powstały z podziału działki nr 186/3. Dotychczasowi dzierżawcy części działki nr 186/3 (przed podziałem) wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów dzierżawy na kolejny okres czasu. Oddany do dzierżawy teren wykorzystywany był na cele ogródków przydomowych. Proponuje się zawarcie umów dzierżawy na okres do 31 grudnia 2021 r.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnych umów niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.

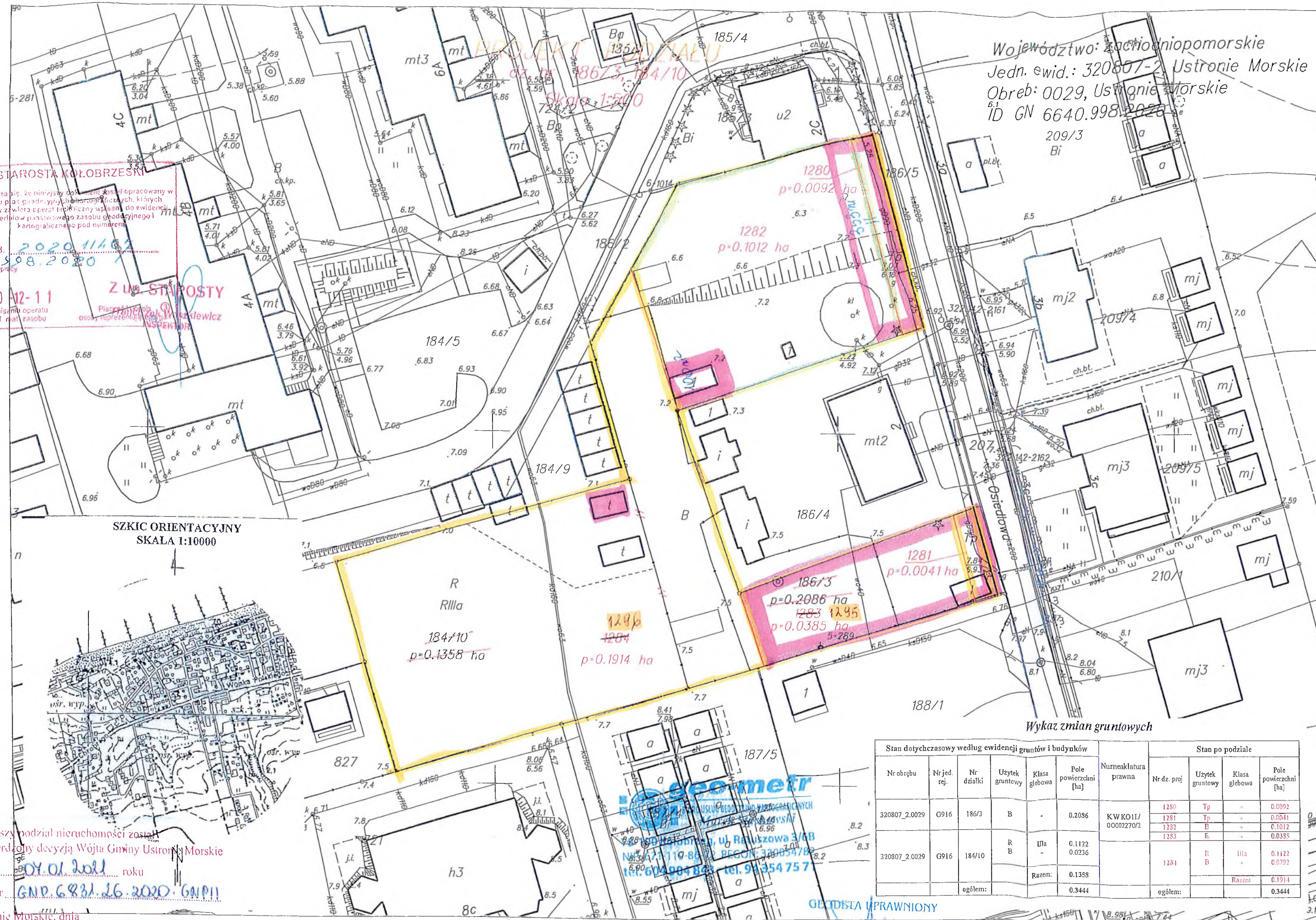
Oddanie ww. nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację planowanych dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy w Ustroniu Morskim

Krzysztof Grzywnowicz

Województwo: zachodniopomorskie  
 Jedn. ewid.: 320807-2 Ustronie Morskie  
 Obreb: 0029, Ustronie Morskie  
 ID GN 6640.998.2020  
 209/3  
 Bi

STAROSTA KOŁOBRZESKI  
 Podpisano się, że niniejszy dokument został opracowany w  
 wyniku prac geodezyjnych i pomiarowych, których  
 rezultaty z włączeniem do ewidencji  
 materialowo-pomiarowego zasobu geodezyjnego i  
 kartograficznego pod numerem  
 P.3208.  
 6540.  
 Nr kanc. pracy  
 2020-11-11  
 2020-12-11  
 Data wpisania operatu  
 do ewid. real. zasobu



SZKIC ORIENTACYJNY  
 SKALA 1:10000



Wykaz zmian gruntowych

| Stan dotychczasowy według ewidencji gruntów i budynków |              |            |                 |               |                       | Stan po podziale      |             |                 |               |                       |
|--|--------------|------------|-----------------|---------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-----------------|---------------|-----------------------|
| Nr obrębu  | Nr jed. rej. | Nr działki | Użytek gruntowy | Klasa glebowa | Pole powierzchni [ha] | Numerklatura prawna   | Nr dz. proj | Użytek gruntowy | Klasa glebowa | Pole powierzchni [ha] |
| 320807_2.0029  | G916         | 186/3      | B               | -             | 0.2086                | KWKO11/<br>00002270/2 | 1280        | Tp              | -             | 0.0092                |
|  |              |            |                 |               |                       |                       | 1281        | Tp              | -             | 0.0041                |
|  |              |            |                 |               |                       |                       | 1282        | B               | -             | 0.1012                |
| 320807_2.0029  | G916         | 184/10     | R<br>B          | IIIa<br>-     | 0.1122<br>0.0236      |                       | 1283        | R<br>B          | IIIa<br>-     | 0.1122<br>0.0792      |
|  |              |            |                 |               |                       |                       | ogółem:     |                 | ogółem:       |                       |

Niniejszy podział nieruchomości został  
 zatwierdzony decyzją Wójty Gminy Ustronie Morskie  
 z dnia 04.01.2021 roku  
 Numer: G.NP.6831.26.2020.GNPII  
 Ustronie Morskie, dnia

WÓJT GMINY

GEODYZA UPRAWNIONY  
 Marek Maciejowski  
 Uprawn. zawod. nr 7892

imię i nazwisko: *Janina Forkowska*