

Uchwała Nr ..... /..... /2015  
Rady Gminy Ustronie Morskie

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/106/2015 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 29 października 2015r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2016r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 849) zarządza się co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XII/106/2015 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na rok 2016,

§ 1 ppkt 1otrzymuje brzmienie:

**„ d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.”**

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016r.

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

**Uzasadnienie do uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie zmiany Uchwały  
Nr XII/106/2015 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 29 października 2015r.  
w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2016rok**

Zmiana ma związek z ustawą z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. , poz. 1777) – publikacja w Dzienniku Ustaw w dniu 3 listopada 2015r. Stawka będzie obowiązywać od dnia 1 stycznia 2016r.

Z uwagi na fakt, iż przedmiot proponowanej zmiany należy do właściwości Rady Gminy (art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym), niniejszą uchwałę uznać należy za zasadną.

*Marta Tysiąc-Słazewska*  
ADWOKAT