

Projekt

druk nr ..5.....

**UCHWAŁA NR XLIX/ /2014
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia ..18..08..... 2014 r.

w sprawie nabycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) oraz art.25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963 , Nr 155 poz. 1043 , Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1429, poz. 1256 i poz. 1529, z 2013r. poz.829 i poz. 1238 oraz z 2014r. poz. 40) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 512/15 o powierzchni 0,0290ha z przeznaczeniem na gminną drogę publiczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sprawdzono w/względem
formalno-prawnym

Radca prawny
Agnieszka Jankiewicz

Uzasadnienie

Nabycie wymienionej w uchwale działki gruntu następuje w związku z wnioskiem właścicieli. Cena nabycia działki zostanie rozliczona w postępowaniu dotyczącym ustalenia opłaty adiacenckiej. Działka Nr 512/15 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Sianożęty i części obrębu Bagicz uchwalonym uchwałą Nr XLIII/302 /2010 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 22.10.2010 r., (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 133, poz. 2667 z dn. 23.12. 2010 r.) wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem 35KD przeznaczonego pod gminną drogę publiczną. W związku z powyższym, biorąc pod uwagę fakt, iż obecna szerokość drogi będąca własnością gminy Ustronie Morskie wynosi jedynie 3 m, uzasadnione jest nabycie przedmiotowej działki na poszerzenie drogi gminnej. W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy, która była pozytywna. Nabycie nieruchomości nastąpi w trybie art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651z późn.zm.) - zgodnie z którymi gospodarowanie przez wójta gminy gminnym zasobem nieruchomości polega m. inn. na nabywaniu nieruchomości. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn.zm.) do wyłącznej własności Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. nabywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.¹⁾

¹⁾przygotowała :Wiesława Świecka Kierownik Referatu GNP

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: kołobrzeski

Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie - [320807_2]

Obręb ewidencyjny: Sianożęty - [028]

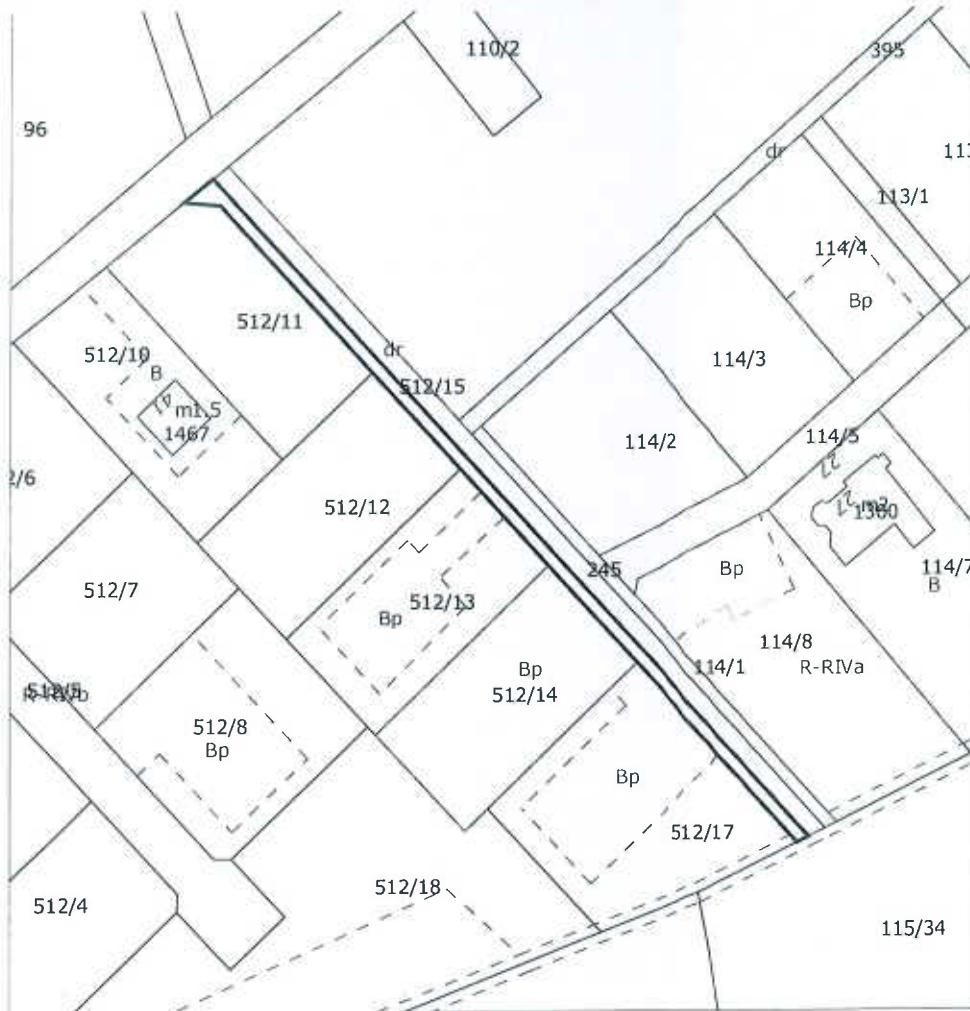
Działka: 512/15

.....
oznaczenie organu

Nr kancelaryjny

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1 : 1000



Wykonał:

nazwisko i imię oraz stanowisko osoby reprezentującej organ

.....
podpis wykonawcy

06.03.2014

.....
podpis