

- p r o j e k t -

UCHWAŁA Nr XXV/ /2012
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia ... czerwca 2012 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w Ustroniu Morskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 40 poz. 230, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981 i Nr 224 poz. 1337) uchwała się, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie działek gruntu niezabudowanego położonych w miejscowości Ustronie Morskie oznaczonych numerami ewidencyjnymi :

- a) 184/8 o powierzchni 0,0523 ha ,
- b) 184/11 o powierzchni 0,0562 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie :

Wymienione w uchwale działki położone są w Ustroniu Morskim przy ulicy Osiedlowej w obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębów ewidencyjnych Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd – część A , uchwalonego uchwałą Rady Gminy Ustronie Morskie Nr XLIV/306/2010 z dnia 5 listopada 2010 roku symbolem 22UTM i przeznaczonym na cele zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej. W wyniku podziału geodezyjnego wydzielono wymienione w uchwale działki na sprzedaż w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Działki te zostaną sprzedane w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych lub w przypadku rezygnacji z nabycia – w drodze bezprzetargowej. W związku z powyższym przedkłada się projekt niniejszej uchwały w celu rozpoczęcia czynności mających na celu zbycie tych nieruchomości. W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy.

Przygotowała :

Wiesława Świecka Kierownik Referatu

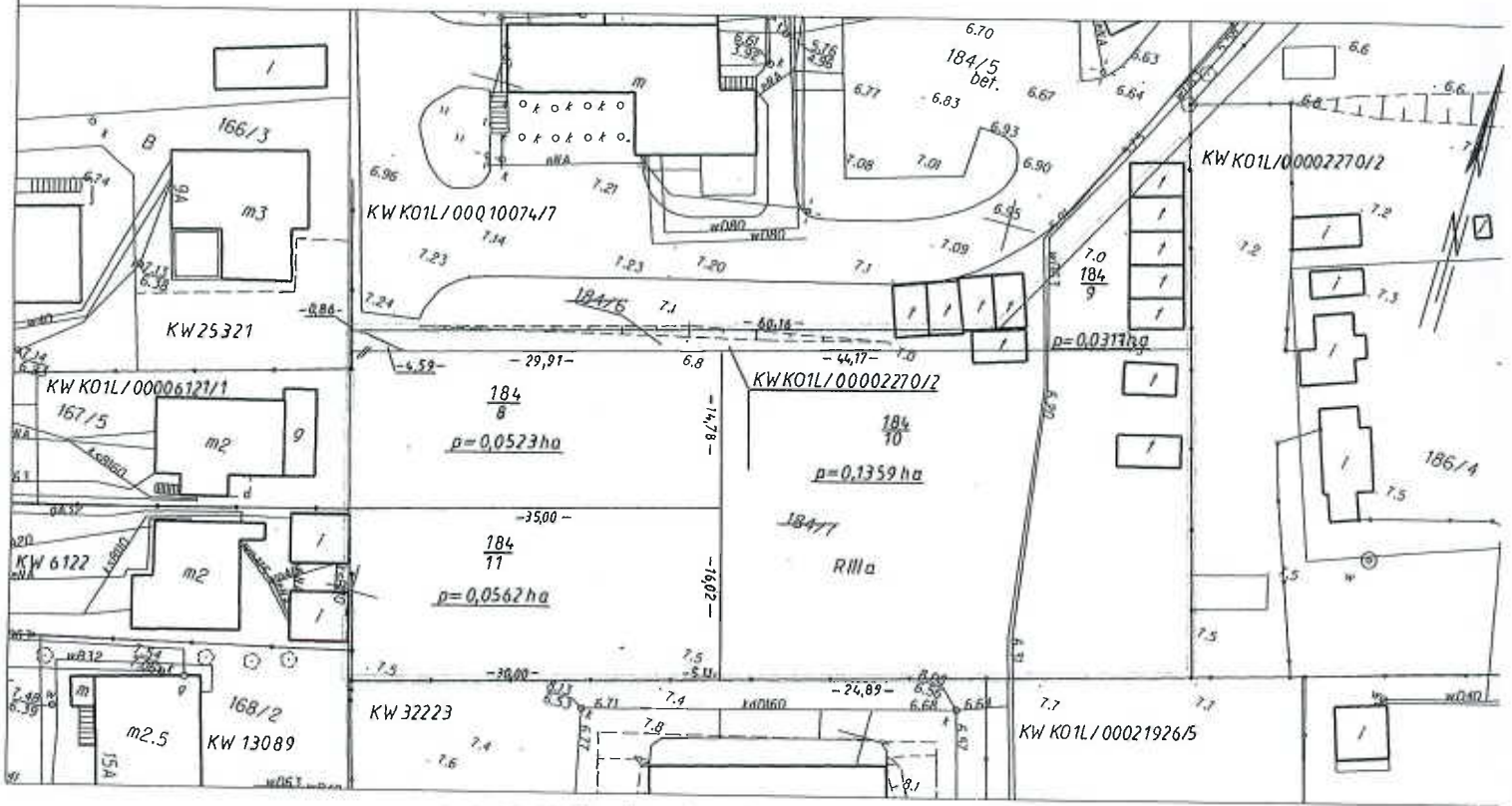
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6

Tel.:94-35-14-187.

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym
Radca prawny
Agnieszka Jankiewicz

PROJEKT PODZIAŁU
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1:500

KERG 072-418/20



SZKIC ORIENTACYJNY
SKALA 1:10000



Wykaz zmian gruntowych

Obręb	Stan przed podziałem					Określenie Księgi Wieczystej - Rop KW Tom	Stan po podziale				
	Nr jedn. rej.	Nr działki	Rodzaj użytku	Klasa	Pole powierzchni		Nr działki projekt.	Rodzaj użytku	Klasa	Pole powierzchni	
							184/8	R	IIIa	0	
Ustronie Morskie	G.916	184/6	R	IIIa	0	0323	KOIL/00002270/2	184/10	R	IIIa	0
Ustronie Morskie	G.916	184/7	R	IIIa	0	2438	KOIL/00002270/2	184/11	R	IIIa	0
		Razem			0	2761		Razem		0	

STAROSTA KOŁOBRZESKI
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
 - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r.
 Nr 240, poz. 2027 z późniejszymi zmianami) niniejszy
 dokument został przyjęty do powiatowego zasobu
 geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność
 Skarbu Państwa

Dokument wpisany do ewidencji zasobu powiatowego
 w dniu: 14-05-2012
 Kolobrzeg, dnia: 14-05-2012

(1)
 Eugenia Sowa
 INSPEKTOR

GEODETA I KARTOGRAF

14-05-2012

OSTY