

- projekt-

**UCHWAŁA Nr VI/...../2011
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia 31 stycznia 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220,Nr62 poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214 poz.1806; z 2003 r. Nr 80 , poz.7817,Nr 162 ,poz.1568; z 2004 r. Nr 102 ,poz.1055, Nr 116, poz.1203,Nr167 poz.1759; z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 ,poz.1547; z 2006 r. Nr 17 poz.128,Nr 181 poz.1337; z 2007 r. Nr 48 ,poz. 327,Nr173 poz.1218; z 2008 r. Nr 180 , poz.1111,Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420 ,Nr 157 ,poz.1241; z 2010 r. Nr 40 poz. 230 , Nr 28 ,poz.142 i 146,Nr 106 ,poz.675; oraz art. 25 ust 1 i 2 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651, Nr 143 poz.963 ,nr 155, poz.1043,Nr 197,poz.1307, Nr 200 poz. 1323) uchwała się , co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego i wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców :

- 1) Część działki gruntu położonej w Ustroniu Morskim oznaczonej numerem ewidencyjnym 272/5 o powierzchni 48 m² – na okres 10 lat ;
- 2) Część działki gruntu położonej w Ustroniu Morskim oznaczonej numerem ewidencyjnym 62/35 o powierzchni 15 m² – na okres 10 lat;
- 3) Części działki gruntu położonej w Ustroniu Morskim oznaczonej numerem ewidencyjnym 62/35 o powierzchni 20 m² – na okres 10 lat.

§ 2.

Grunty będące przedmiotem umów dzierżawy zaznaczono kolorem żółtym na mapkach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały oznaczonych odpowiednio numerami od 1 do 3.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

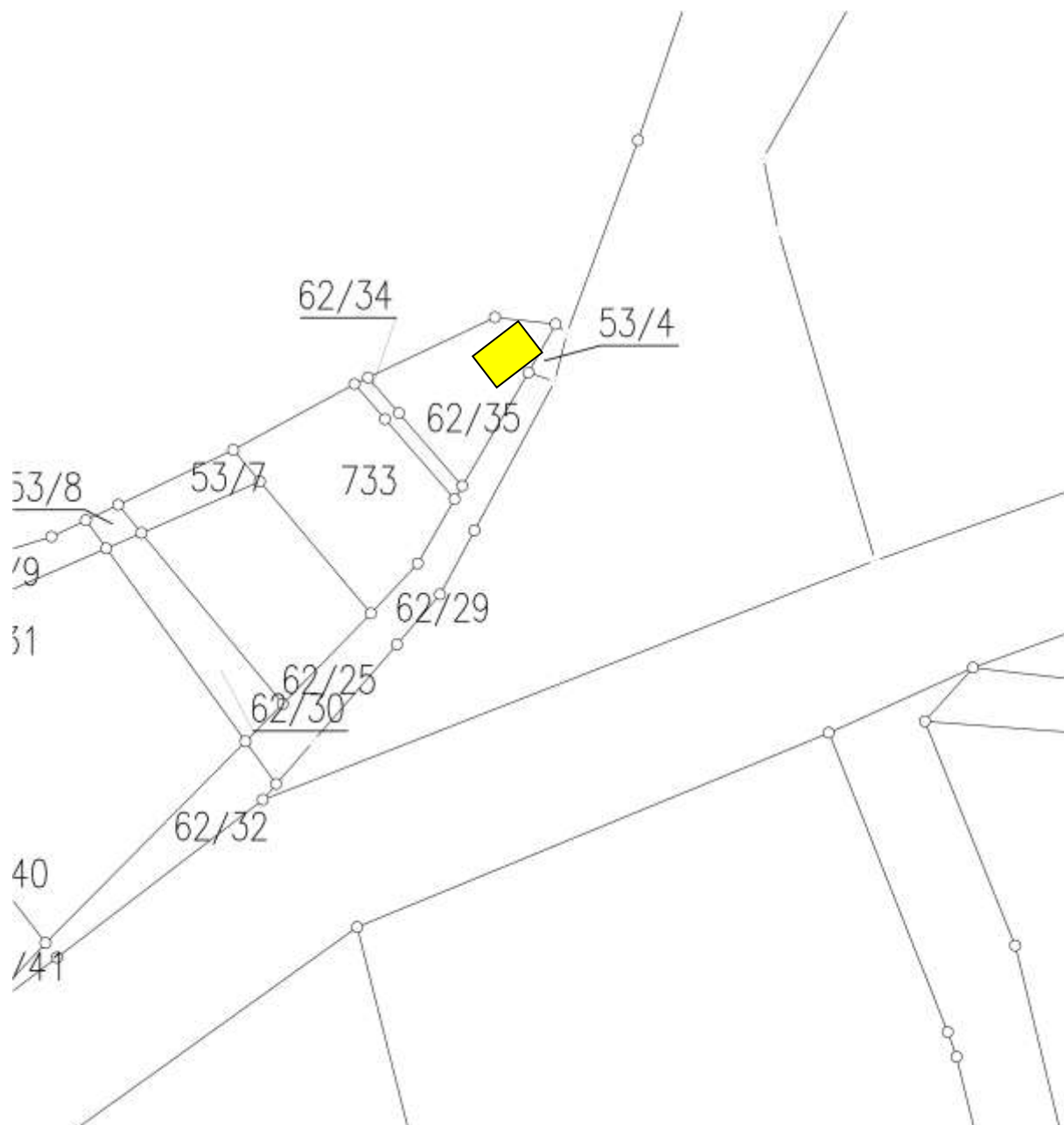
W związku z wygaśnięciem umów dzierżawy w stosunku do nieruchomości wymienionych w uchwale, zgodnie z zapisami art.18 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym zaliczającym do wyłącznej własności rady gminy m.in. wydzierżawianie nieruchomości w celu zawarcia kolejnej umowy niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy, która zaproponowała następujące warunki dzierżawy dotyczące nieruchomości opisanych w §1 pkt. 2 oraz 3 projektu uchwały tj. : wypowiedzenie umowy za 3 miesięcznym okresem, podniesienie estetyki pawilonu poprzez jego wymianę w ciągu 2 lat od daty podpisania umowy.

Załącznik Nr 1 do uchwały
Nr/2011
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia 2011



Załącznik nr 2 do uchwały
Nr.....2011
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia 2011



Załącznik Nr 3 do uchwały
Nr/2011
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia 2011 r.

