

- p r o j e k t -

**UCHWAŁA Nr XXIV/ /2012
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia 23 maja 2012 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337) uchwała się, co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych działek gruntu niezabudowanego położonych w Ustroniu Morskim przy ul. Bolesława Chrobrego oznaczonych numerami :

- 818 o powierzchni 0,0047 ha ,
- 819 o powierzchni 0,0047 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3.

Uchyla się uchwałę Nr VI/20/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie sprzedaży działek przy ul. Bolesława Chrobrego w Ustroniu Morskim.

Gmina Ustronie Morskie jest właścicielem wymienionych w projekcie uchwały działek gruntu niezabudowanego położonych w Ustroniu Morskim przy ulicy Bolesława Chrobrego. Przedmiotowe działki powstały w wyniku podziału geodezyjnego parceli oznaczonej numerami geodezyjnymi 62/30 i 53/8 o powierzchni łącznej 0,0094 ha. Działki te przed podziałem zostały przeznaczone do sprzedaży w udziałach po 1/2 części na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległych. Ponieważ właściciele ci zgodnie wystąpili z wnioskiem o dokonanie podziału i nabycie w całości nowo wydzielonych działek dokonano podziału geodezyjnego nieruchomości. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd – część A, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/ 306 / 2010 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 05 listopada 2010 r. przeznaczone są pod zabudowę usługową w tym usług turystycznych i mieszkaniową. Wobec powyższego niniejszy projekt uchwały jest uzasadniony.

Przygotowała :

Wiesława Świecka Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6

Tel.:94-35-14-187.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Radca prawny

Agnieszka Jakierowicz

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: kołobrzeski

Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie

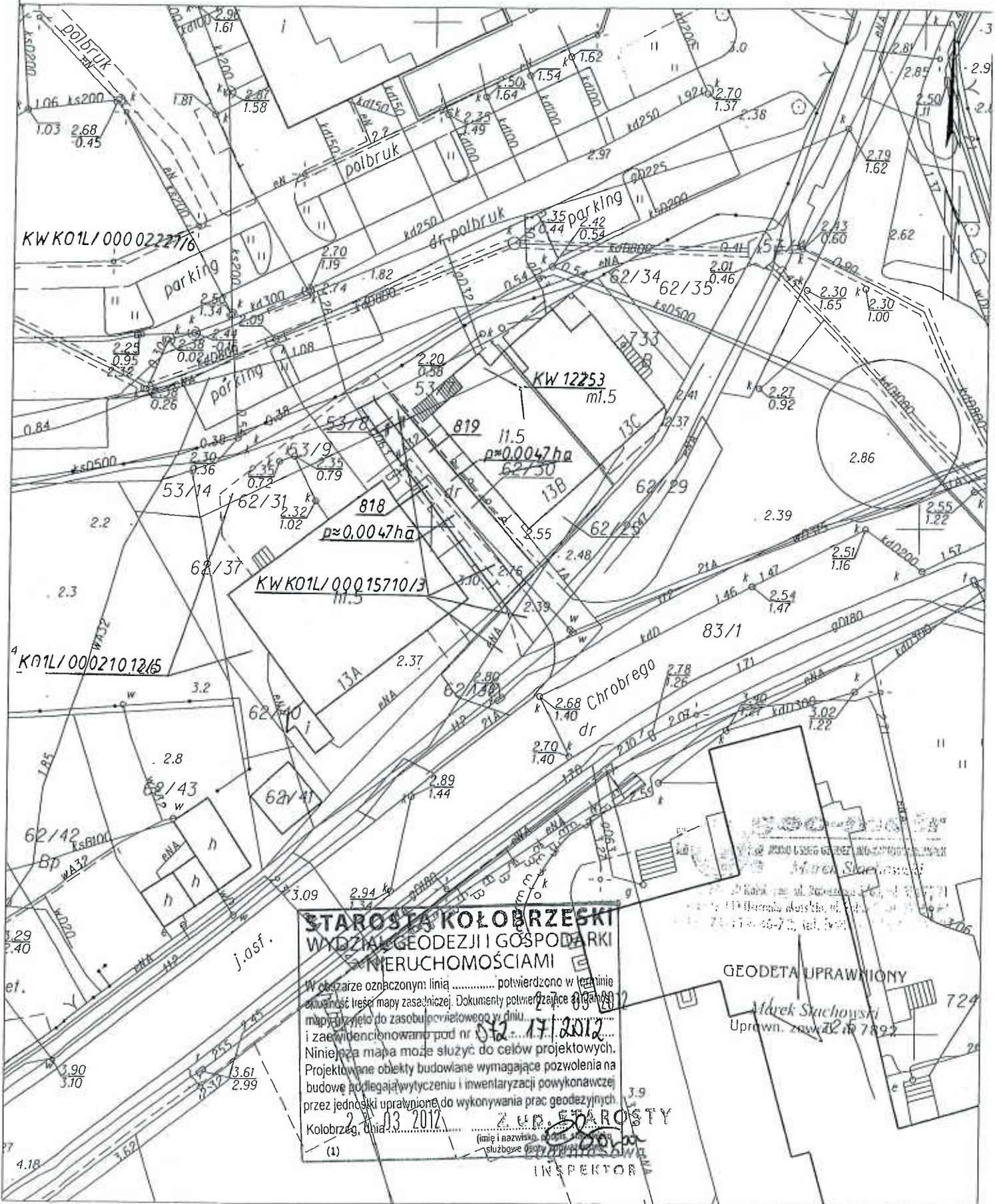
Obręb: Ustronie Morskie

Działka: 62/30, 53/8

WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

KERG 072-17/2012

SKALA 1:500



STAROSTA KOŁOBRZESKI
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA
NIEMUCHOMOŚCIAMI

W obszarze oznaczonym linią potwierdzono w granicach
dokładność treści mapy zasadniczej. Dokumenty potwierdzające (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10)
mapy przyległo do zasobu państwowego w dniu
i zarejestrowano pod nr
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na
budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej
przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Kołobrzeg, dnia 2012 r. **Z. P. STAROSTY**
(1) (imię i nazwisko, data, podpis)
(2) (imię i nazwisko, data, podpis)
(3) (imię i nazwisko, data, podpis)
(4) (imię i nazwisko, data, podpis)
(5) (imię i nazwisko, data, podpis)
(6) (imię i nazwisko, data, podpis)
(7) (imię i nazwisko, data, podpis)
(8) (imię i nazwisko, data, podpis)
(9) (imię i nazwisko, data, podpis)
(10) (imię i nazwisko, data, podpis)

INSPEKTOR

GEODETA UPRAWNIONY
Marek Suchowski
Upewn. zaw. 212 nr 7892