

Projekt

druk nr

UCHWAŁA NR
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE

z dnia 2013 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1429, poz. 1256, poz. 1529 oraz z 2013r. poz. 1238) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych w jednostce ewidencyjnej Ustronie Morskie oznaczonych numerami geodezyjnymi :

- 1) numer 168/55 o powierzchni 0,0075 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty przy ulicy Wczasowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej nieruchomość zabudowaną oznaczoną numerem geodezyjnym 168/54 położoną przy ulicy Wczasowej numer 15,
- 2) numer 23/11 o powierzchni 0,0021 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ulicy Rolnej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej nieruchomość zabudowaną oznaczoną numerami geodezyjnymi 22/2 i 23/6 położoną przy ulicy Rolnej 18 a.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o nabycie działek wymienionych w uchwale położonych w Sianożętach przy ulicy Wczasowej oraz w Ustroniu Morskim przy ulicy Rolnej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości własnych, zwrócili się właściciele nieruchomości przyległych zabudowanych. Sprawy sprzedaży uzyskały pozytywne opinie Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy. Wymienione w niniejszym projekcie uchwały działki, ze względu na ich położenie, kształt oraz wielkość, nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, a sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651z późn.zm.) - tj. w drodze bezprzetargowej. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2013 r. poz. 594) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały w celu dokonania zbycia.

Przygotowała:

Wiesława Świecka

kierownik referatu GNP