

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

**z dnia ..... 2015 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015r. poz. 782) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie działek gruntu niezabudowanego położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie oznaczonych numerami geodezyjnymi :

- 1) Numer 992 o powierzchni 0,1155 ha,
- 2) Numer 993 o powierzchni 0,1108 ha,
- 3) Numer 995 o powierzchni 0,1167 ha,
- 4) Numer 997 o powierzchni 0,1176 ha,
- 5) Numer 998 o powierzchni 0,1199 ha,
- 6) Numer 999 o powierzchni 0,1195 ha,
- 7) Numer 1000 o powierzchni 0,1195 ha,
- 8) Numer 1001 o powierzchni 0,1086 ha,
- 9) Numer 1002 o powierzchni 0,1087 ha,
- 10) Numer 1003 o powierzchni 0,1068 ha,
- 11) Numer 1004 o powierzchni 0,1029 ha,
- 12) Numer 1005 o powierzchni 0,1028 ha,
- 13) Numer 1006 o powierzchni 0,1026 ha,
- 14) Numer 1007 o powierzchni 0,1024 ha,
- 15) Numer 1008 o powierzchni 0,1027 ha,
- 16) Numer 1009 o powierzchni 0,1001 ha,
- 17) Numer 1010 o powierzchni 0,1000 ha,
- 18) Numer 1012 o powierzchni 0,1122 ha,
- 19) Numer 1013 o powierzchni 0,1040 ha,
- 20) Numer 1014 o powierzchni 0,1039 ha,
- 21) Numer 1015 o powierzchni 0,1014 ha.
- 22) Numer 1016 o powierzchni 0,1014 ha,
- 23) Numer 1017 o powierzchni 0,1001 ha,
- 24) Numer 1018 o powierzchni 0,1614 ha,
- 25) Numer 1020 o powierzchni 0,1000 ha,
- 26) Numer 1021 o powierzchni 0,1012 ha.

27) Numer 1022 o powierzchni 0,1012 ha,

28) Numer 1023 o powierzchni 0,1224 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Marta Tysiąc-Staszewska  
ADWOKAT

### **Uzasadnienie**

Wymienione w uchwale nieruchomości stanowią własność Gminy Ustronie Morskie i położone są w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie w obszarze oznaczonym w miejscym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 46UTM przeznaczonym na cele zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz w części w obszarze oznaczonym jako tereny 2ZP i 3ZP - tereny zieleni urządzonej. Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy ze sprzedaży nieruchomości gminnych. W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy, która była pozytywna. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014r. poz. 518) - przy zastosowaniu trybu przetargowego. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

