

**UCHWAŁA NR VIII/61/2019
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 30 kwietnia 2019 r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwala co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie działek gruntu niezabudowanego położonych w obrębie ewidencyjnym Rusowo oznaczonych numerami działek:

- 1) numer 136/5 o powierzchni 0,1179 ha,
- 2) numer 136/6 o powierzchni 0,1434 ha,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Wymienione w uchwale działki gruntu niezabudowanego stanowiące własność Gminy Ustronie Morskie położone są w obrębie ewidencyjnym Rusowo. W miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustronie Morskie (uchwała Nr XXX/174/97 Rady Gminy Ustronie Morskie z dn. 02.04.1997 r.) działki te położone są w obszarze oznaczonym symbolem: *8.1. pow. 0,44 ha / B, R V / .Zabudowa mieszkalno - usługowa. Wysokość budynku do 1,5 kondygnacji / dach na ściance kolankowej o wysokości nie przekraczającej 1,5 m /.*

Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy ze sprzedaży nieruchomości gminnych. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - przy zastosowaniu trybu przetargowego. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.