

- projekt-

**UCHWAŁA Nr VI/...../2011
Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia 31 stycznia 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220,Nr62 poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214 poz.1806; z 2003 r. Nr 80 , poz.7817,Nr 162 ,poz.1568; z 2004 r. Nr 102 ,poz.1055, Nr 116, poz.1203,Nr167 poz.1759; z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 ,poz.1547; z 2006 r. Nr 17 poz.128,Nr 181 poz.1337; z 2007 r. Nr 48 ,poz. 327,Nr173 poz.1218; z 2008 r. Nr 180 , poz.1111,Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420 ,Nr 157 ,poz.1241; z 2010 r. Nr 28 ,poz.142 i 146,Nr 106 ,poz.675; oraz art. 13 ust.1 ,art. 25 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651, Nr 143 poz.963 ,nr 155, poz.1043,Nr 197,poz.1307, Nr 200 poz. 1323) uchwała się , co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na czas nieoznaczony na rzecz gminnej jednostki budżetowej - Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim niżej wymienionych nieruchomości :

- a) lokalu użytkowego – siłowni o powierzchni ogólnej 142,66 m² , położonego w piwnicy budynku byłego Ośrodka Zdrowia w Ustroniu Morskim przy ul. Osiedlowej 2 B ;
- b)lokalu użytkowego- sali gimnastycznej wraz z pomieszczeniem kotłowni o łącznej powierzchni 480,76 m² położonego w obrębie Rusowo nr 30 A .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W związku ze złożonym wnioskiem przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim w sprawie oddania w użyczenie na czas nieoznaczony lokalu użytkowego siłowni oraz obiektu sali gimnastycznej w Rusowie zgodnie z art.18 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy , przekraczających zakres zwykłego zarządu , dotyczących określenia zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony , o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej Wójt może dokonywać w/w czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przez umowę użyczenia użyczający zobowiązuje się zezwolić biorącemu na bezpłatne używanie przez czas oznaczony lub nieoznaczony oddanej mu w tym celu rzeczy (art.710 k.c.) . Zgodnie ze statutem GOSiR-u do jego zadań z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji należy w szczególności : zaspakajanie potrzeb mieszkańców w zakresie aktywnego wypoczynku i rekreacji ,a także administrowanie obiektami sportowo-rekreacyjnymi w związku z powyższym zasadne jest oddanie w użyczenie wnioskowanych nieruchomości .

W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Ustronie Morskie.

Sporządziła:

Inspektor Ewa Ostrowska

Referat Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego (pok. Nr 5)

Tel.94-35-14-188.