

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

**z dnia ..... 2015 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, zmiany: poz. 645 oraz 1318, z 2014 r. poz. 379 oraz 1072) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę sanitariatów na rzecz dotychczasowych dzierżawców, tj.:

- a) kontener sanitarny o powierzchni 14,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na części działki numer 263/6 obręb ewidencyjny Ustronie Morskie – na okres 3 lat,
- b) kontener sanitarny o powierzchni 14,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na części działki gruntu numer 260/6 obręb ewidencyjny Ustronie Morskie – na okres 3 lat,
- c) wydzielone pomieszczenie sanitarne o powierzchni 16 m<sup>2</sup> w budynku położonym na części działki gruntu numer 69/2 obręb ewidencyjny Ustronie Morskie - na okres 3 lat,
- d) kontener sanitarny o powierzchni 14,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na części działki gruntu numer 211 obręb ewidencyjny Ustronie Morskie – na okres 3 lat,
- e) kontener sanitarny o powierzchni 16 m<sup>2</sup> zlokalizowany na części działki gruntu numer 321/12 obręb ewidencyjny Ustronie Morskie – na okres 3 lat,
- f) obiekt toalety publicznej o powierzchni 73,90 m<sup>2</sup> zlokalizowany na części działki gruntu numer 260/6 obręb ewidencyjny Ustronie Morskie – na okres 3 lat,
- g) kontener sanitarny o powierzchni 14,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na części działki gruntu numer 322/5 obręb ewidencyjny Ustronie Morskie – na okres 3 lat,
- h) kontener sanitarny o powierzchni 14,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na części działki gruntu numer 322/5 obręb ewidencyjny Ustronie Morskie – na okres 3 lat,
- i) kontener sanitarny o powierzchni 14,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na części działki gruntu numer 322/5 obręb ewidencyjny Ustronie Morskie – na okres 3 lat,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

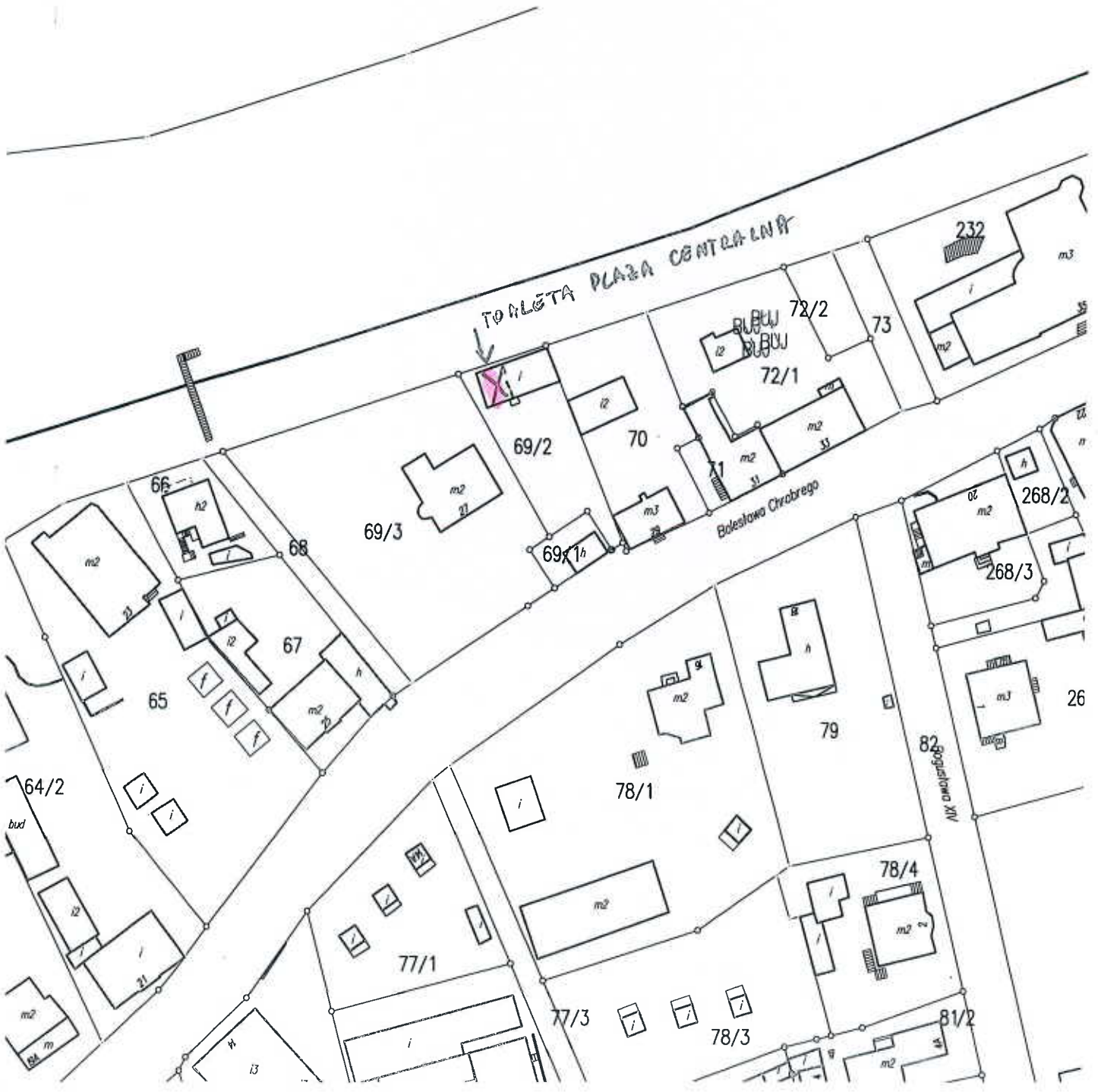
  
Marta Lisiecka  
ADWOKAT

## **Uzasadnienie**

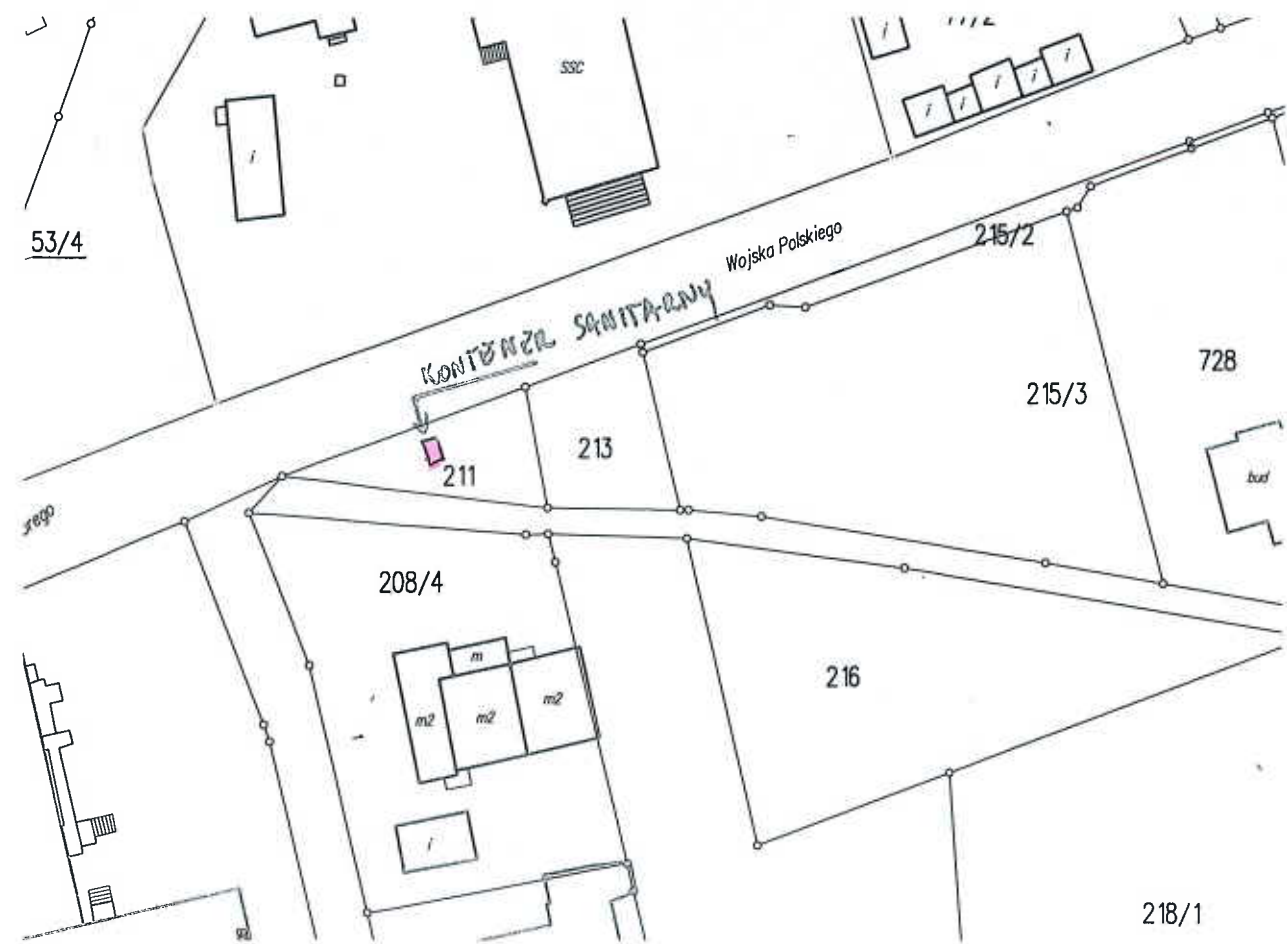
Dotychczasowi dzierżawcy sanitariatów zwrócili się z wnioskiem o przedłużenie umów na kolejny okres czasu, tj. na 3 lata. Przedłożony projekt uchwały obejmuje sanitariaty zlokalizowane na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy oraz na terenie pasa technicznego wybrzeża w granicach administracyjnych Gminy Ustronie Morskie – obręb Ustronie Morskie i posiadanego prawa do dysponowania tym gruntem na podstawie zawartej umowy dzierżawy nr GN.6845.00028.2013 z dnia 08 maja 2013 r. z późn. zm. W projekcie uchwały nie uwzględniono trzech kontenerów sanitarnych zlokalizowanych na terenie pasa technicznego wybrzeża w obrębie Sianożęty, tj. położonych przy ul. Sztormowej, Plażowej oraz ul. Północnej ze względu na trwającą procedurę uzyskania przez Gminę prawa do dysponowania tym terenem od trwałego zarządcy tj. Urzędu Morskiego w Słupsku. Stosownie do zapisów art.18 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości. W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnych umów niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.

Projekt uchwały uwzględnia opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy i określa okres przedłużenia umów.

USTRONIE MORSKIE  
PLAZA CENTRALNA



USTRONIE MORSKIE  
UL. WOJSKA POLSKIEGO  
PARKING





Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: kołobrzeski

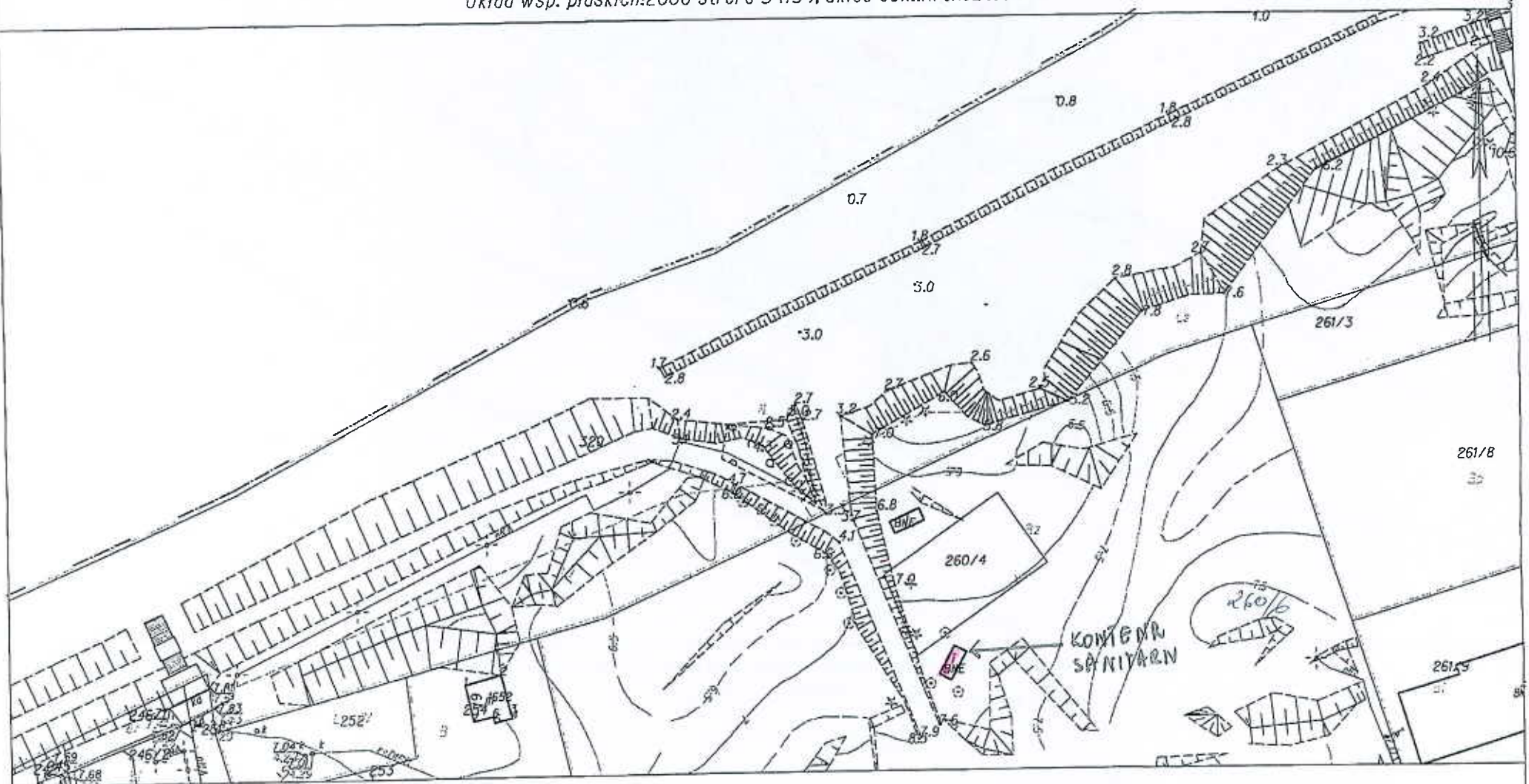
Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie 320807\_2

Obręb: Ustronie Morskie 0029

## WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000 - sk. 320 zesł. nr 13 **MUSLA KONCERCIOWA**

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (15'), układ odn.: Kronsztadt 86



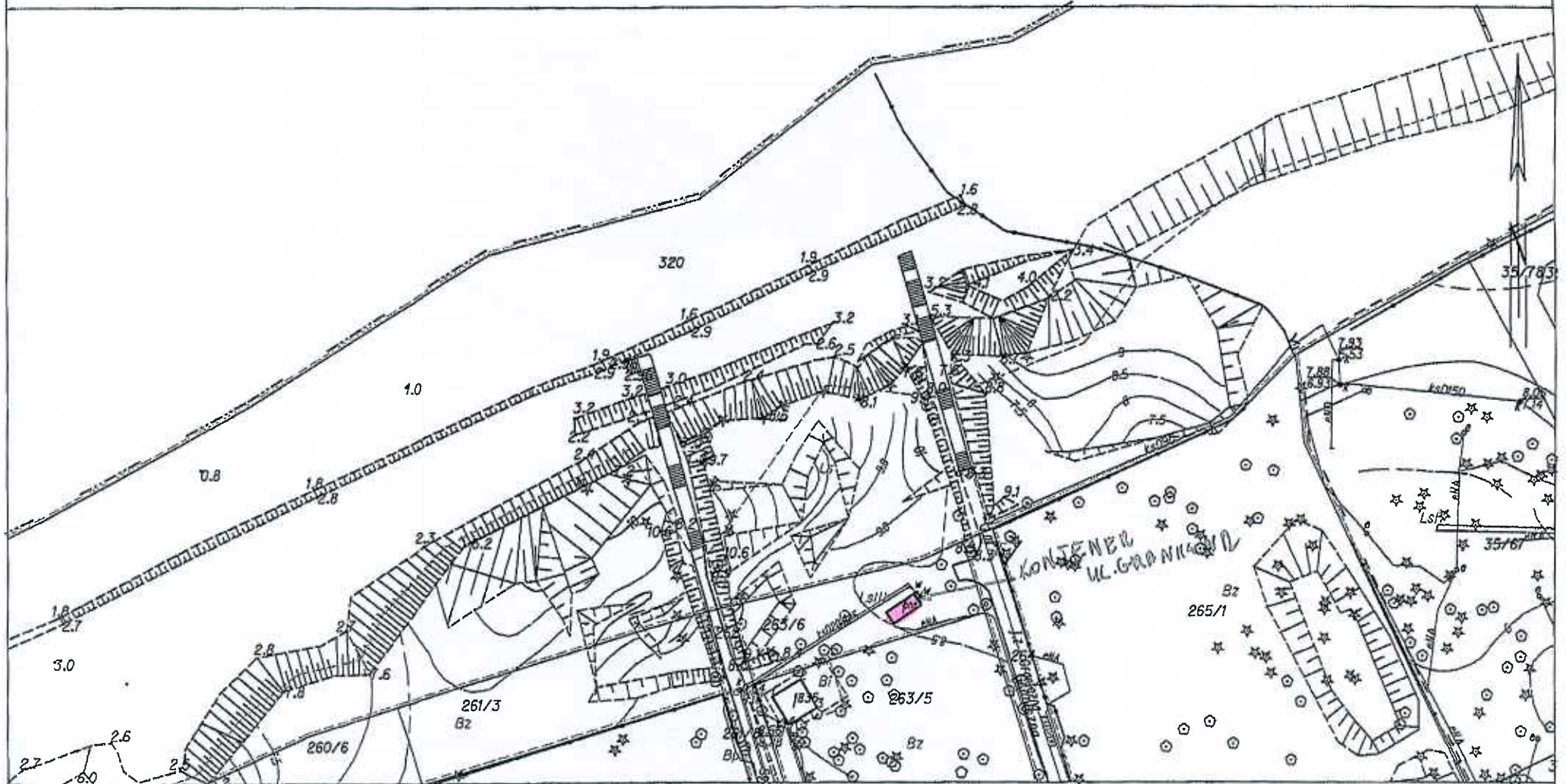
Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: kołobrzeski  
Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie 320807\_2  
Obręb: Ustronie Morskie 0029

# WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

ul. GRANICZNA

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (15°), układ odn.: Kronsztadt 86



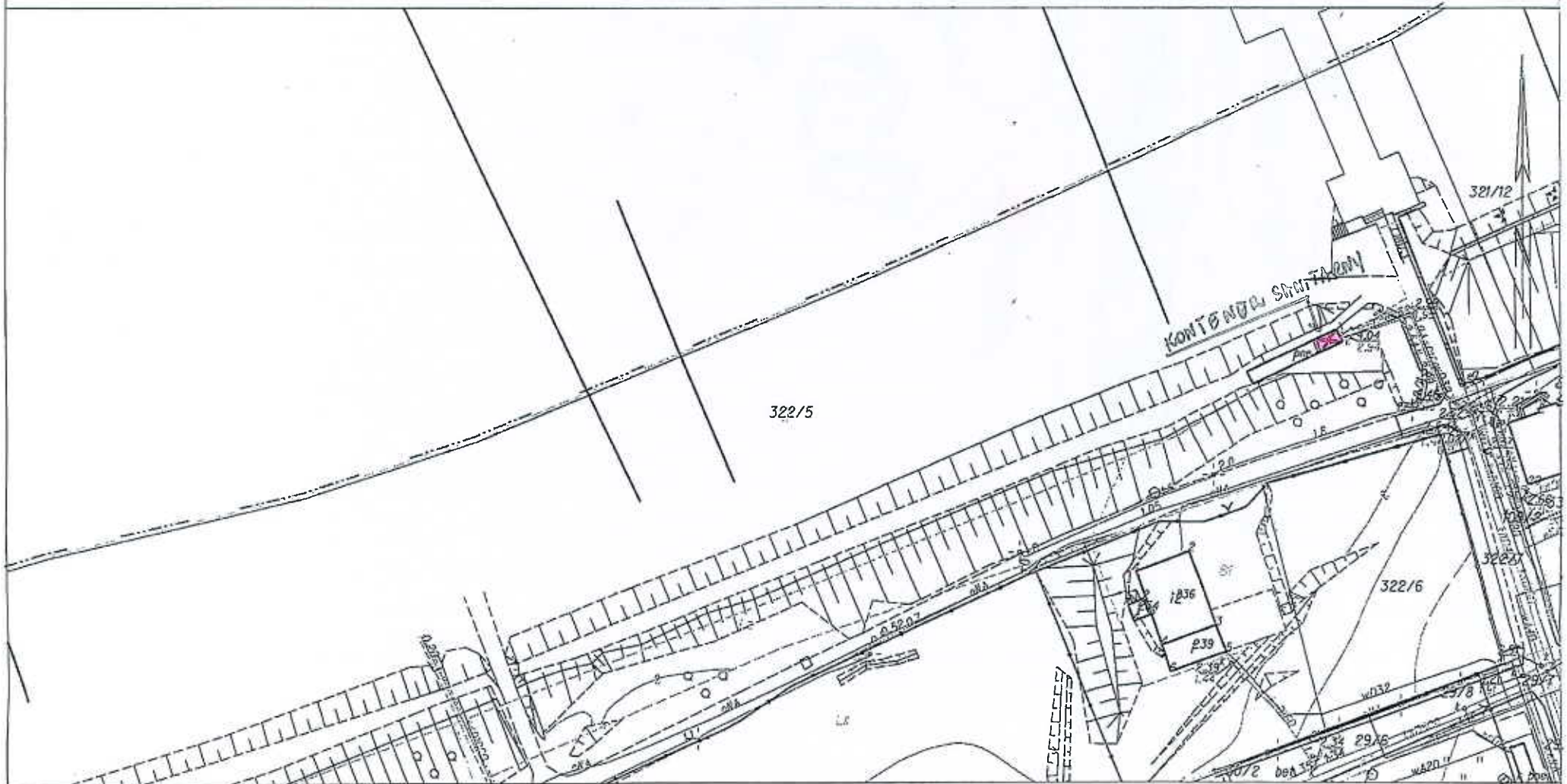
Kołobrzeg dn. 2014-04-18  
Sporządził(a) wydruk: Anna Bednarska



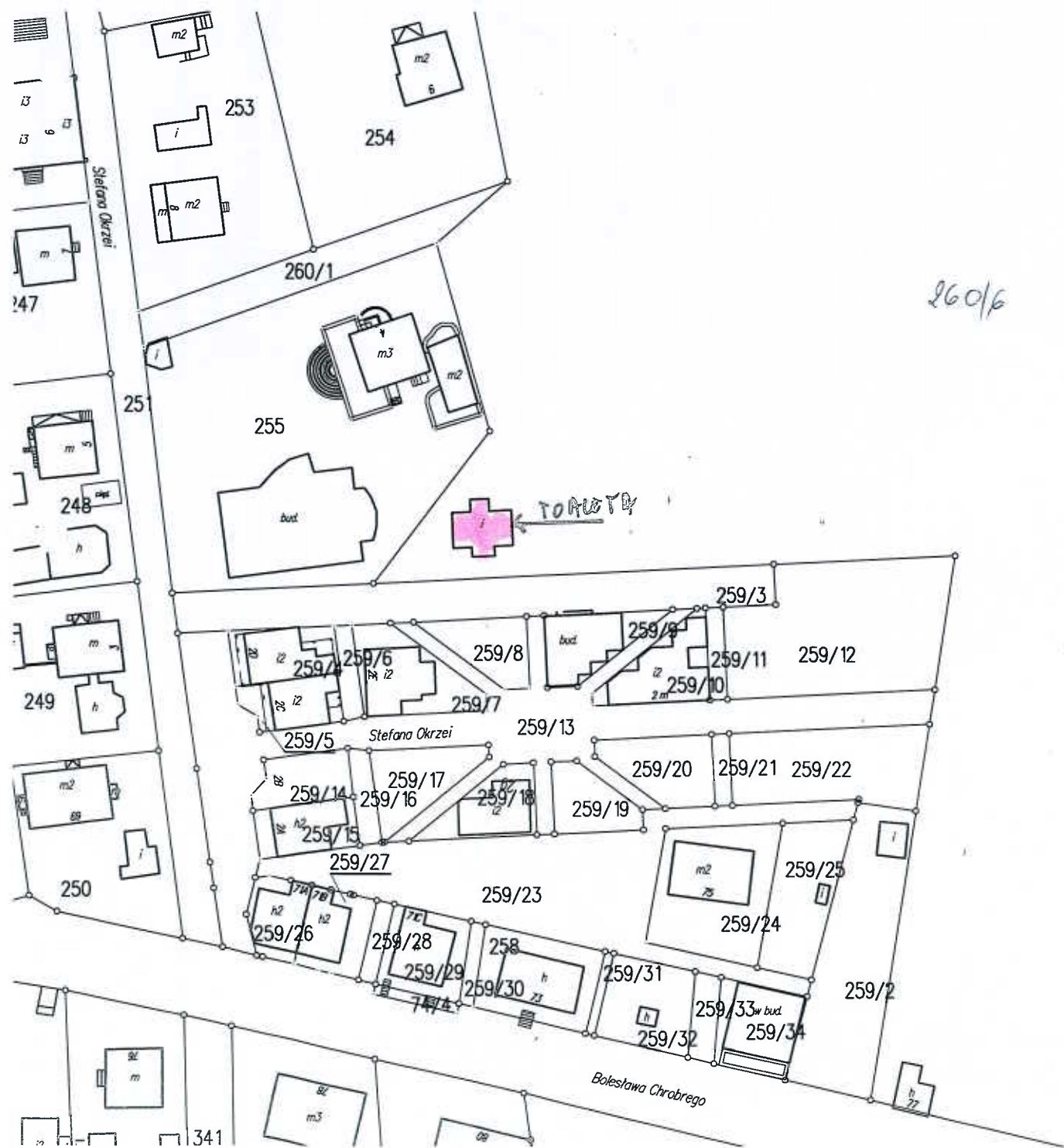
Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: kołobrzeski  
Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie 320807\_2  
Obręb: Ustronie Morskie 0029

### WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000 - dz. nr 322/5 zajmuje m. z ul. NADBRZEŻNY  
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (15'), układ odn.: Kronsztadt 86



USTRONIE MORSKIE  
UL. OKRZEI



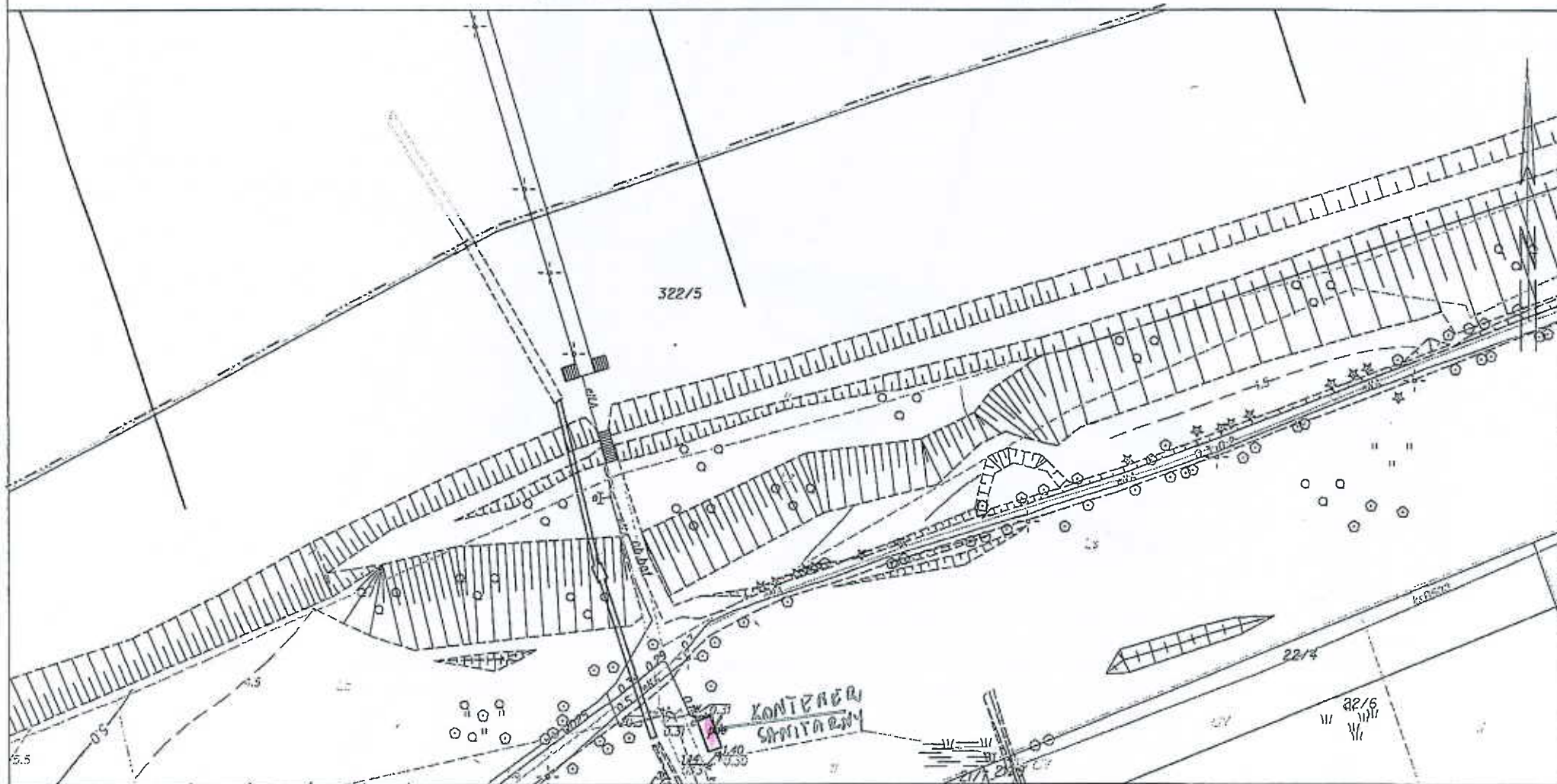


Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: kołobrzeski  
Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie 320807\_2  
Obręb: Ustronie Morskie 0029

## WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000 - dz. nr 322/5 zysca nr 6 MOLO SIANOŻĘTY

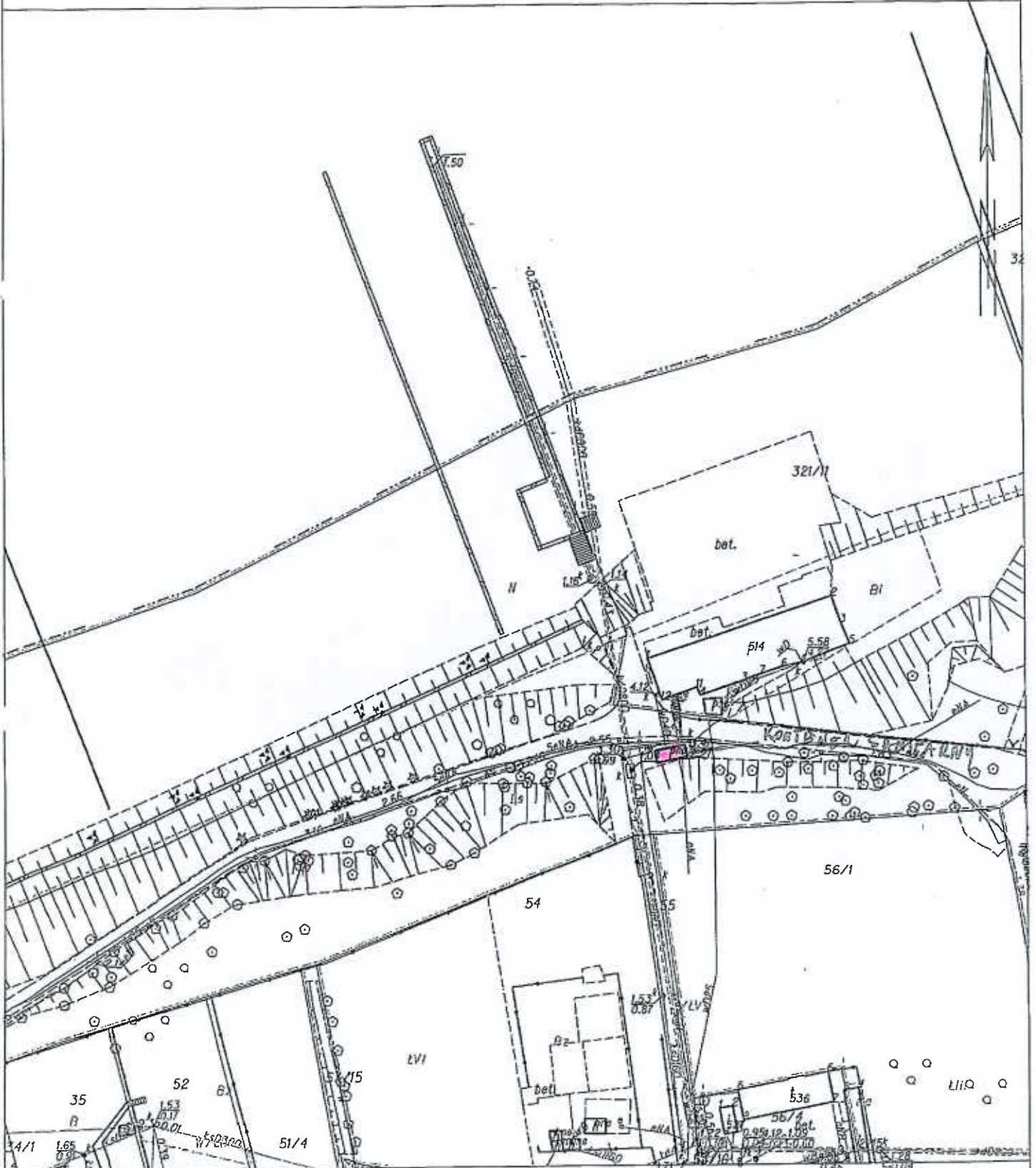
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (15'), układ odn.: Kronsztadt 86



Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: kołobrzeski  
Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie 320807\_2  
Obręb: Ustronie Morskie 0029

### WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000 - dz. nr 321/12 PRZYSTANŃ WYBACZA  
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (15'), układ odn.: Kronsztadt 86



Kołobrzeg dn. 2014-09-17  
Sporządziła wydruk: Anna Bednarska



Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: kołobrzeski  
Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie 320807\_2  
Obręb: Ustronie Morskie 0029

## WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000 - dz. nr 322/5 rej. nr 5 ul. KM MORAW.

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (15'), układ odn.: Kronsztadt 86

