

- projekt -

UCHWAŁA Nr XXII/ /2012

Rady Gminy Ustronie Morskie

z dnia 26 marca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości – niezabudowanej działki gruntu nr 62/35 o powierzchni 0.0123 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie na okres do 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzony pod względem
formalno-prawnym
Rada prawny
Agnieszka Jakierowicz

Uzasadnienie:

W stosunku do przedmiotowej nieruchomości ogłoszony został ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres 10 lat zapewni przyszłemu dzierżawcy możliwość jej zagospodarowania i zwrot poniesionych nakładów związanych z jej zagospodarowaniem oraz płynność dochodów do budżetu gminy z tytułu czynszu dzierżawnego.

W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy.