

Projekt

druk nr . 4.....

UCHWAŁA NR
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE

z dnia 30 maja 2016 r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości :

1. działek stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie oznaczonych numerami ewidencyjnymi : numer 724/2 o powierzchni 0,0624 ha i numer 184/9 o powierzchni 0,0317 ha o łącznej powierzchni 0,0941 ha na działki:

2. położone w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie oznaczone numerami ewidencyjnymi : numer 184/4 o powierzchni 0,0670 ha i numer 186/2 o powierzchni 0,0174 ha o łącznej powierzchni 0,0844 ha.

§ 2. Uchyla się uchwałę Nr XXXVIII/261/2010 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dnia 28 kwietnia 2010 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Ustronie Morskie jest właścicielem działek wymienionych w ust. 1 oznaczonych na załączonej mapce literami C i D, natomiast tereny oznaczone na mapce literami A i B stanowią współwłasność właścicieli lokali mieszkalnych budynków mieszkalnych położonych przy ulicy Osiedlowej 4 i Osiedlowej 6 oraz Agencji Mienia Wojskowego w Szczecinie. W celu uregulowania spraw związanych z korzystaniem z nieruchomości została podjęta w dniu 28 kwietnia 2010 roku uchwała Rady Gminy w Ustroniu Morskim w sprawie zamiany w sposób opisany w uchwale. Przedłożony projekt uchwały związany jest z potrzebą określenia aktualnych danych zamienianych nieruchomości w związku ze zmianami w oznaczeniu i powierzchni spowodowanymi podziałem działki gminnej numer 184/6 oraz zmianami powierzchni w wyniku modernizacji ewidencji gruntów przeprowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu. Zamiana nieruchomości nastąpi w trybie art. 15 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) stanowiącego iż nieruchomości stanowiące własność samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 446) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podajmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

UCHWAŁA Nr XXXVIII/261/2010
Rady Gminy w Ustroniu Morskim
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 , Nr 113, poz. 984 , Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 , Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 oraz Nr 40 poz. 230) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601 , z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 220 poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340 , Nr 98 poz. 817 , Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 146) uchwała się , co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę działek położonych w Ustroniu Morskim tj. :

- 1) stanowiących własność Gminy działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi Nr 724/2 i Nr 184/6 o łącznej powierzchni 0,0947 ha na działki :
- 2) oznaczone numerami ewidencyjnymi 184/4 i Nr 186/2 o łącznej powierzchni 0,0845 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Basarab

