

- p r o j e k t -

**UCHWAŁA Nr VIII/ /2011  
Rady Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 31 marca 2011 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości rolnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006r. Nr 17, poz. 128; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 40, poz. 230) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 oraz Nr 200, poz. 1323) uchwała się, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości rolnej położonej w miejscowości Kukinia oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/4 o powierzchni 0,3700ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie :**

Wymieniona w uchwale działka ewidencyjna Nr 155/4 w Kukini stanowi użytek rolny będący śródpolną enklawą bez drogi dojazdowej. Ze względu na wygaśnięcie umowy dzierżawy dotychczasowego dzierżawcy tej działki istnieje możliwość przeznaczenia jej do sprzedaży. Nieruchomość ta położona ponad 130 m od drogi publicznej , nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego ani też nie były dla niej ustalone warunki zabudowy. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego położona jest w obszarze przeznaczonym na cele rolne.

W przedmiotowej sprawie zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy , która była pozytywna.