

**Uchwała Nr XII/84/2011**  
**Rady Gminy Ustronie Morskie**  
**z dnia 27 września 2011 r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789 i Nr 129, poz. 732) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych S.A. w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego działki położonej w Ustroniu Morskim oznaczonej numerem ewidencyjnym 502/2 o powierzchni ogólnej 0,3091 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY RADY  
Krzysztof Grzywnowicz

### **UZASADNIENIE:**

Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem 2KDW, jako wewnętrzna droga dojazdowa do dworca kolejowego oraz w części na cele zabudowy oznaczone symbolami 83 UTM i 3PU (tj. pod zabudowę usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz pod zabudowę usługowo- produkcyjną). PKP S.A. wystąpiły o nicodpłatne przejęcie przez gminę Ustronie Morskie przedmiotowej drogi. Pozwoli to Spółce dokonać sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach położonych przy tej drodze, co powinno wpłynąć korzystnie na estetykę i zagospodarowanie terenów przy dworcu kolejowym w Ustroniu Morskim.

W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Ustronie Morskie.