

**Projekt**

druk nr .8.....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

**z dnia 27 września 2017 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U.z 2016 roku poz.446, poz.1579, poz.1948, z 2017 roku poz. 730, poz.935) oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 roku poz.2147,poz.2260, z 2017 roku poz.820,poz. 1509, poz. 624,poz.1595,poz.1529) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie działki gruntu niezabudowanego stanowiącego własność Gminy Ustronie Morskie położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty przy ulicy Akacjowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 619 o powierzchni 0,0650 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr KO1L/00020128/4.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
*Agnieszka Jakubowicz*  
KC 435/86

## UZASADNIENIE

Wymieniona w uchwale działka oznaczona numerem 619 o powierzchni 0,0650 ha stanowi własność Gminy Ustronie Morskie i położona jest w obrębie ewidencyjnym Sianożęty. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka ta położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 31UTM przeznaczonym na cele zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Działka powstała w wyniku podziału geodezyjnego mającego na celu wydzielenie działki pod trafostację. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. przy zastosowaniu trybu przetargowego. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości, w celu sprzedaży niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Projekt uchwały uwzględnia opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Ustronie Morskie.

Działka nr 619, Sianożęty ul. Akacyjowa

