

W Y K A Z Nr 22/2015

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014,poz.518 z późn. zm.) oraz uchwały nr VII/69/2015 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Miesięczna stawka czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Kołobrzeska KW KO1L/00028934/3	492/8 pow. 0,5376ha	3PU - zabudowa produkcyjno-usługowa, składów i magazynów, usług obsługi podróźnych	Część działki nr 492/8 o powierzchni 150 m ² oraz wydzielony lokal o powierzchni 120 m ² położony w budynku magazynowym posadowionym na tej działce	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele związane z prowadzeniem warsztatu samochodowego, konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych	Umowa dzierżawy zawarta na okres 5 lat	941,69- złoty* [*]	Czynsz wnoszony miesięcznie w terminie do 20 każdego miesiąca. Dzierżawca opłata za zużycie energii elektrycznej na potrzeby prowadzonej działalności obciążany będzie kwartalnie.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłaceniem podatku od nieruchomości oraz opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zużyciem energii elektrycznej na potrzeby prowadzonej działalności.

2. Wdzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

3.* Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 08. 06. 2015 r. do 29. 06. 2015 r.

WÓJT GMINY
Jerzy Kulakowski