

W Y K A Z Nr 16/2016

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015,poz.1774) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na rzecz wnioskodawcy.

| L.P. | Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej | Nr działki, powierzchnia | Przeznaczenie w mpzp | Przedmiot dzierżawy, powierzchnia | Przeznaczenie nieruchomości | Forma władania nieruchomością | Stawka czynszu | Termin wnoszenia opłat |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Ustronie Morskie ul. Osiedlowa 2A księga wieczysta KO1L/00054771/3 zabudowana budynkiem | 724/12 pow. 0,0759 ha udział do 677/10000 | 1MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | Lokal użytkowy – garaż nr 4 o pow. 8,75 m ² | Na okres dzierżawy przedmiot najmu wykorzystywany na cele garażowe. | Umowa zawarta do 3 lat | 31,25- złotych miesięcznie | Ustalona stawka czynszu płatna w terminie do dnia 20 – każdego miesiąca |

1.* Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

2. Stawka czynszu corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany w formie komunikatu przez Prezesa GUS.

3. Poza czynszem Najemca ponosi koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości, opłaty za utrzymanie nieruchomości wspólnej i fundusz remontowy w wysokości ustalonej przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Osiedlowej 2A w Ustroniu Morskim oraz opłatami za usuwanie odpadów komunalnych.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 05.07. 2016 r. do 26.07. 2016 r.

z up. WÓJTA GMINY
Tomasa Grobia
SEKRETAŹ GMINY