

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr *66*/2015 z dnia 26 czerwca 2015 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

W Y K A Z Nr 24/2015

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Położenie (obręb)	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00030155/5	35/26	0,9673	Wieniotowo	Działka niezabudowana , lokalizacja bardzo atrakcyjna wzdłuż pasa technicznego brzegu morskiego o długości ok. 200 m, dostęp komunikacyjny do drogi publicznej ulicy Granicznej w obrębie Ustronie Morskie - drogą wewnętrzną ulicą Cichą od ulicy Granicznej w Ustroniu Morskim za pośrednictwem ustanowionej służebności gruntowej na działce Nr 35/78 w obrębie Wieniotowo. Brak przyłączy do sieci infrastruktury technicznej. Kształt działki nieregularny, teren zadrzewiony różnymi gatunkami drzew z samosiewu, drewno o cechach użytkowych i w znacznej części o cechach opałowych.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 47UT – zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji usług towarzyszących (usług gastronomii, handlu, sportu i rekreacji, rehabilitacyjnych, zdrowotnych i in.). Zasady zagospodarowania terenu to m.in. : maksymalny udział powierzchni zabudowy wszystkimi budynkami w stosunku do powierzchni działki : 20% , zabudowę usług turystycznych należy kształtować do 5 kondygnacji nadziemnych, zakaz usuwania drzew i krzewów poza koniecznymi cięciami sanitarnymi.	Własność	2.000.000,00

*- sprzedaż zawiera podatek vat w wysokości 23%

Sporządziła :
Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.

WÓJT GMINY
Jerzy Hołakowski