

PROTOKÓŁ NR XXXIII/2013
Z SESJI RADY GMINY USTRONIE MORSKIE
Z DNIA 24 STYCZNIA 2013 R.

AD. 1. SPRAWY ORGANIZACYJNE

a) Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz otworzył XXXIII Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie. Następnie powitał Radnych, pracowników Urzędu Gminy, sołtysów oraz pozostałych uczestników posiedzenia. W Sesji udział wzięło czternastu Radnych- nieobecna Radna Irena Krawczyk (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

b) Przewodniczący stwierdził quorum.

Proponowany porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:

a) otwarcie,

b) stwierdzenie quorum,

c) przyjęcie protokołów:

– nr XXXI/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 20 grudnia 2012 r.

– nr XXXII/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 28 grudnia 2012 r.

2. Głos mieszkańców.

3. Przedstawienie projektów uchwał:

A. Druk nr 1- w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok- dyskusja, podjęcie uchwały;

B. Druk nr 2- w sprawie zbycia lokali użytkowych- dyskusja, podjęcie uchwały;

C. Druk nr 3- w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych- dyskusja, podjęcie uchwały;

D. Druk nr 4- w sprawie zbycia nieruchomości- dyskusja, podjęcie uchwały.

4. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym, dyskusja.

5. Interpelacje i zapytania.

6. Wolne wnioski.

7. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący poinformował, że chciałby na wniosek Wójta Gminy dokonać autopoprawki pkt. 3 porządku obrad dzisiejszego posiedzenia. Zmiana polega na wykreśleniu dwóch projektów uchwał, tj.: druk nr 2 i druk nr 3.

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski wyjaśnił, że zwrócił się do Przewodniczącego z prośbą o wycofanie projektów uchwał dotyczących sprzedaży lokali użytkowych w budynku ośrodka zdrowia. Dodał, iż na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego rozmawiano o tym, że dobrze byłoby gdyby wszystkie Komisje Rady przeanalizowały

tę sprawę. Pan Wójt stwierdził, iż temat ten wzbudza wiele kontrowersji, dlatego wychodząc naprzeciw Radnym, którzy tego oczekiwali, chce poddać sprawę pod konsultacje społeczne.

Porządek obrad po zmianach:

1. Sprawy organizacyjne:

d) otwarcie,

e) stwierdzenie quorum,

f) przyjęcie protokołów:

– nr XXXI/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 20 grudnia 2012 r.

– nr XXXII/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 28 grudnia 2012 r.

2. Głos mieszkańców.

3. Przedstawienie projektów uchwał:

A. Druk nr 1- w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok- dyskusja, podjęcie uchwały;

B. Druk nr 4- w sprawie zbycia nieruchomości- dyskusja, podjęcie uchwały.

4. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym, dyskusja.

5. Interpelacje i zapytania.

6. Wolne wnioski.

7. Zamknięcie sesji.

Głosowanie nad przyjęciem porządku obrad po zmianie:

Udział w głosowaniu wzięło czternastu Radnych (bez Radnego Mirosława Szymanka).
Oddano 14 głosów „za”.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

c) Przyjęcie protokołów:

Głosowanie nad przyjęciem protokołu nr XXXI/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 20 grudnia 2012 r.

Udział w głosowaniu wzięło czternastu Radnych.

Oddano 13 głosów „za”, 1 głos „wstrzymuje się”.

Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Głosowanie nad przyjęciem protokołu nr XXXII/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 28 grudnia 2012 r.

Udział w głosowaniu wzięło czternastu Radnych. Oddano 14 głosów „za”.

Protokół został przyjęty jednogłośnie.

AD. 2. GŁOS MIESZKAŃCÓW

Na początku głos zabrał Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Basarab. Powiedział, że chciałby złożyć na ręce Radnych oraz pracowników Urzędu Gminy podziękowania od pana Generała Kowalskiego za to, iż nie szczędzą środków na bezpieczeństwo. Poinformował, że w dniu 21.01.2013 r. nastąpiło oficjalne przekazanie samochodu strażackiego dla jednostki OSP w Ustroniu Morskim. 3 maja nastąpi jego poświęcenie. Radny dodał, iż wóz od soboty będzie włączony jako bojowy w akcje straży. Teraz jest w trakcie uzbrajania, ponieważ przyszedł do nas niepełny. Na koniec Radny jeszcze raz podziękował wszystkim tym, którzy przyczynili się do zakupu samochodu.

Kolejnym mówcą był poprzedni Wójt Gminy pan Stanisław Zieliński. Powiedział, iż chciałby powiedzieć kilka słów odnośnie projektów uchwał, które zostały z porządku dzisiejszego posiedzenia wycofane. Dodał, że dziękuje panu Wójtowi za wycofanie ich. Pan Zieliński stwierdził, iż skutki podjęcia tych uchwał byłyby odczuwalne dopiero w przyszłości. Wielu Radnych nie jest zorientowanych jak ten budynek powstał. Pan Zieliński pokazał akt erekcyjny budynku, który przyniósł ze sobą. Wyjaśnił, iż akt wmurowany był w mury budynku, po czym został skradziony. Były Wójt dodał, że udało mu się go zdobyć. Po tych słowach odczytał treść aktu: dnia 7.04.1990 r. rozpoczęto budowę budynku. Postęp prac nadzorował Komitet Społeczny, którego Przewodniczącym był pan Piotr Pawłowski. Obiekt powstał w czynie społecznym z środków własnych gminy oraz dobrowolnych wpłat mieszkańców. Kompleks służyć ma ochronie zdrowia wszystkich Polaków. Pan Zieliński, dodał, że każdy z sołtysów otrzymał wówczas kwitariusz z logo NFZ i mógł pobierać od mieszkańców przy okazji poboru podatków wpłaty na budowę ośrodka. Druki za pewne znajdują się w archiwum Urzędu Gminy. Budynek został oddany do użytku 4.09.1994 r. Od tego dnia prowadzona była kronika. Przemawiający poprosił, aby Radni zapoznali się z nią. Były Wójt stwierdził, iż jest to istotna informacja. Sprzedaż lokali będzie skutkować dopiero w przyszłości. Gmina uzyska jedynie jednorazowy zastrzyk gotówki. W kraju sytuacja służby zdrowia nie jest do końca uregulowana, dlatego pan Zieliński uważa, iż rząd może nie poradzić sobie z tym sam i sędziuje to zadanie na samorządy, tak jak stało się ze szkołą. Dodał, iż te argumenty przemawiają za tym, aby lokale utrzymać w zasobie Gminy. Sprzedając je Gmina straci wpływ na to co się tam dzieje. Może stać się tak, iż powstanie zniekształcona realizacja celu w jakim powstał budynek, ktoś może prowadzić tam hotelarstwo, które jest usługą publiczną i będzie zgodne z przeznaczeniem obiektu w planie. Po tych słowach pan Stanisław Zieliński podziękował za udzielenie głosu i zakończył swoją wypowiedź.

Następnym mówcą był pan Piotr Skopowski. Powiedział, iż chce podziękować za wniosek o odłożenie głosowania nad tymi uchwałami. Stwierdził, że pośpiech nie jest wskazany. Argumenty za częściową prywatyzacją budynku są mocne, jednak ze względu na szacunek do ludzi, którzy to budowali trzeba poddać ten temat pod dyskusję. Pan Skopowski uznał, iż jest potrzeba, aby każdy miał możliwość wypowiedzenia się, aby w przyszłości nikt nie zarzucił, że czegoś takiego nie było.

Pan Zbigniew Rejbo poinformował, że dokonywał on otwarcia obiektu. Dodał, iż w trakcie budowy Komitet borykał się z różnymi problemami. Ta inwestycja była oczkiem w głowie ówczesnych radnych. Bardzo przykładali się oni do tego. Pan Rejbo stwierdził, że na szczęście zmieniono nawet wykonawcę. Można zarzucić, iż okna są nie tak, ale mimo, że Gmina znajdowała się w czołówce zamożnych gmin, nie było nas stać na zakup nowych materiałów. Mówca dodał, iż trzeba pomyśleć nad lewą częścią budynku. Co do głównej części są obawy o zachowanie funkcji budynku. Na koniec pan Rejbo stwierdził, iż uzyskane pieniądze będą małym zastrzykiem do budżetu w pespektywie czasu.

Pan Jerzy Osior zabrał głos jako kolejny. Uznał, że Wójt ma „gorący kartofel w rękach”. Ośrodek generuje duże koszty. Jest z nim tak jak z Pałacem Kultury w Warszawie, który mimo niepewnej sytuacji jednak stoi. Dodał, że przedstawiciele starszego pokolenia uważają, iż sprzedać łatwo, ale co potem. Pan Osior poprosił, aby pomyśleć nad innym rozwiązaniem, ponieważ ze sprzedaży społeczeństwo nie będzie zadowolone.

Przewodniczący Rady podziękował za wypowiedzi i rys historyczny. Powiedział, że do dyskusji na ten tematy jeszcze wrócimy. Wypowie się na ten temat społeczeństwo i wspólnie zostanie wypracowane rozwiązanie w tej sprawie.

AD. 3. PRZEDSTAWIENIE PROJEKTÓW UCHWAŁ:

A. Druk nr 1 – w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok – przedstawiła Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska.

Opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – pozytywna.

DYSKUSJA

Radna Anna Britzen zapytała o zmianę w dziale 852 – czy mamy już jakieś projekty, czy kwota zaplanowana starczy na realizację zadania?

Skarbnik Gminy odpowiedziała, iż kwota zaplanowana wynosi 1 mln zł i jest ona za wysoka jak na to zadanie. Zmiany dokonuje się ze względu na to, że jest konieczność zapłaty za wykup bazy przy ul. Kołobrzeskiej. Spodziewano się większych środków na koniec roku i wtedy to miało być zapłacone. Jednak kwota ostateczna nie była wystarczająca. Pani Skarbnik dodała, iż Gmina jest już po rozmowach z projektantami. Niewiadomo na ile ta inwestycja będzie kosztowna, ponieważ niewiadomo czy budynek będzie mógł zostać podniesiony.

Radna zapytała ile jeszcze Gmina musi zapłacić za wykup bazy? W odpowiedzi usłyszała, że jest to już ostatnia rata.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło czternastu Radnych. Oddano 14 głosów „za”.

Uchwała Nr XXXIII/222/2013 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 24 stycznia 2013 roku w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

B. Druk nr 4 – w sprawie zbycia nieruchomości – przedstawiła Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami Wiesława Świecka.

Opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – pozytywna.

DYSKUSJA - BRAK

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło trzynastu Radnych (bez Radnego Andrzeja Basaraba). Oddano 14 głosów „za”.

Uchwała Nr XXXIII/223/2013 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 24 stycznia 2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

AD. 4. INFORMACJA WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

Pisemna informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

→ Radny Robert Saraban zapytał o spotkanie z dnia 22 stycznia (podpisanie porozumienia międzygminnego w sprawie taryf za wodę i ścieki w MWiK Kołobrzeg)?

Wójt Gminy powiedział, iż zapomniał wpisać w informację, że w poniedziałek 21 stycznia odbyło się w Koszalinie spotkanie celem złożenia podziękowań z różnych środowisk za zakup wozu strażackiego. Dodał, że można powiedzieć, iż wóz Gmina pozyskała za darmo, ponieważ jeśli uda się sprzedać stary wóz to Gmina wyjdzie na tym na plus. Następnie pan Wójt przeszedł do odpowiedzi na pytanie Radnego. Poinformował, że sfinalizowano porozumienie międzygminne, które otwiera szansę na wyrównanie taryf za wodę i ścieki. Wójt zakomunikował, iż stawka za wodę i ścieki w 2013 roku będzie mniejsza o 2,63 zł, tj. będzie wynosić 10,03 netto. W pozostałych gminach będą obowiązywać następujące stawki: Siemyśl – 19,32 zł, Sławoborze – 20,90 zł, Dygowo – 15,99 zł, Rymań i Gościno – nie podpisali porozumienia, stawki pozostają więc na poziomie poprzedniego roku. Jedyne zobowiązanie Gminy Ustronie Morskie jakie musi zapłacić to 800 000 zł. Wójt dodał, iż z każdym rokiem taryfa będzie niższa. Dojście do wspólnej taryfy możliwe będzie już

za dwa lata. Na reszcie udało się podpisać to porozumienie, nasza Gmina skorzystała na tym. Na szczęście udało się przekonać radnych miasta do przyjęcia uchwały.

Radny Saraban zapytał czy w treści porozumienia są zapisane jakieś konkretne terminy dojścia do wspólnej taryfy?

Wójt odpowiedział, iż 16.04 obowiązywać będzie niższa stawka. Porozumienie mówi tylko o ok. dwóch latach. Dodał, że nie będzie na razie takiej sytuacji, że stawka będzie jednakowa dla wszystkich. Minimalne różnice muszą być.

Ponownie o głos poprosił pan Stanisław Zieliński. Powiedział, że należy dążyć to tego, aby po pierwsze porozumienie zostało zawarte notarialnie. Po drugie, aby majątek przekazany był naszym udziałem, a nie stanowił kapitału zapasowego. Kołobrzeg nie chce tego uznać, ponieważ straciłby 51%. Miało to być uregulowane w sądzie. Na koniec pan Zieliński stwierdził, że dobrze, że udało się Prezydentowi przekonać radnych.

Wójt odpowiedział, że głównym zabezpieczeniem jest sporządzenie i podpisanie dokumentu w formie elektronicznej, co pozwoli na ogłoszenie go w Dzienniku Urzędowym. Jeżeli chodzi o kapitał zapasowy to na zgromadzeniach prowadzone są na ten temat rozmowy. Sprawa jest skomplikowana, ale nie niemożliwa.

Przewodniczący Rady zapytał jak uregulowano sprawę podatku od urzędzeń? W odpowiedzi usłyszał, iż pozostaje to normalnie.

– Radna Anna Britzen zapytała o spotkanie 4 stycznia – co dalej z tą sprawą (spotkanie w Urzędzie Miasta Kołobrzeg w sprawie ustawy śmieciowej)?

Wójt wyjaśnił, iż przedstawił Radzie cztery projekty uchwał i Rada zobowiązana jest je przyjąć. Dodał, że nie chce jednak zrzucić tego na Radę.

Przewodniczący odparł, iż Sejm jutro ma głosować nad zmianami, wtedy będzie wiadomo jaki obrać kierunek działania.

Wójt powiedział, że poczekamy i zobaczymy w jakim brzmieniu będzie podjęta ustawa, potem na pewno przedłoży Radzie nową koncepcję. Stwierdził, iż jeśli miałoby to zostać tak jak jest to nie wie, czy metoda od wody jest najlepsza.

Radny Andrzej Basarab poprosił, aby sprecyzować, w którym roku dojdziemy do wspólnej taryfy? Chodzi o to czy to tylko tak, aby uspić czujność, czy jest konkretna data?

Wójt odparł, iż wszystko idzie w dobrym kierunku. Dodał, że nie chciałby za dużo powiedzieć, bo wie, że wielu przedstawicieli sąsiednich gmin czyta co się dzieje na naszych sesjach. Wójt chciałby pewne sprawy pozostawić w Ustroniu. Najważniejsza jest dla niego stawka dla Gminy Ustronie Morskie. Pan Wójt powiedział także, iż stawał w obronie pozostałych gmin, w których stawka była bardzo wysoka. Uważa, że w pewnym momencie poszedł za daleko z tą obroną i Ustronie miało dopłacać do taryfy tamtych gmin. Nie mógł na to pozwolić. Wyjaśnił, iż dostał upoważnienie od Prezydenta Miasta, aby zrobić z panią księgową spółkę wyliczenie propozycji stawek, dojścia do wspólnej taryfy. Ustalono

wówczas, że gdyby w Kołobrzegu podnieść stawkę o 2 zł to wypracowano by dla wszystkich gmin wspólną taryfę. Dodał, iż dobrze, że radni z Kołobrzegu poszli na ustępstwo i zgodzili się na podniesienie stawki o 46 groszy. Sukcesywnie będzie to podnoszone. Na pewno w kolejnym okresie będzie trudno przeforsować kolejną podwyżkę, Wójt zapewnia, że nasza taryfa na pewno nie zdrożeje. Na koniec pan Wójt stwierdził, iż powoli dojdzie się do wspólnej taryfy.

→ Radny Basarab zapytał o rozprawę sądową w dniu 10 stycznia w sprawie Spółki BC Polska?

Wójt Gminy uznał, że jest to delikatny temat, dlatego nie chciałby na forum za wiele mówić. Stara się być powściągliwy. Jedno co ciekawe co może powiedzieć to to, że Sąd wznowił postępowanie o rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania. Jest to dobry znak dla nas. Po tych słowach poprosił Sekretarza Gminy, aby uzupełnił wypowiedź.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla zabrał więc głos. Poinformował, że wraz z panią radczynią uczestniczył w rozprawie sądowej odnośnie podatków za 2012 rok. Spółka wniosła skargę na bezczynność Wójta w obszarze podatków. Nie ma na dzień dzisiejszy wyroku Sądu, trwa oczekiwanie na decyzję. Na koniec dodał, iż co do szczegółów sprawy to ogranicza ordynacja podatkowa, informacje te są niejawne.

Pani Agnieszka Jakierowicz radca prawny Urzędu Gminy wyjaśniła, że postępowanie nie zostało zakończone. Dodała, że uważa, iż skarga jest niezasadna.

→ Radny Stefan Dymański był kolejnym mówcą. Przypomniał, iż zapewniono Radę, że zostanie zapoznana z treścią zawartego porozumienia międzygminnego spółki wodno-ściekowej. Dyskusja dziś na ten temat byłaby bardziej merytoryczna, gdyby Radni faktycznie widzieli porozumienie. Jest to wynik wspólnego działania gmin. Radny zapytał czy skoro mówimy dziś, że zagalopowaliśmy się z obroną, że Gmina Gościno się wycofała, to czy pozostałe gminy także się nie wycofają i porozumienie będzie wiązało tylko nas i Kołobrzeg? Głównym celem było dojście do wspólnej taryfy, wspólnej nie znaczy jednakowej, ale sprawiedliwej. Radny dodał, że uważa, iż wszystkie gminy powinny uczestniczyć w porozumieniu.

Wójt odparł, że przekaże Radzie porozumienie. Wyjaśnił, iż dopiero wczoraj przyszło ono do Urzędu w formie elektronicznej. Zostało ono podpisane przez pana Wójta i odesłane do Kołobrzegu, skąd trafi do Wojewódzkiego Dziennika Urzędowego i zostanie opublikowane.

→ Radny Tomasz Stanisławczyk ponownie zapytał o spotkanie z dnia 4 stycznia?

Pani Skarbnik odpowiedziała, iż rozmawiano o porozumieniu wskazującym wysypisko śmieci, do którego z terenu Gminy Ustronie Morskie oraz Miasta i Gminy Kołobrzeg będą wywożone śmieci. Celem jest zmniejszenie kosztów wywozu. Proponuje się, aby w przetargu wskazać wysypisko w Korzyścienku. Następne najbliżej dla nas mieści się w Sianowie. Nawet jeśli stawka za kilometr dla tego wysypiska będzie mniejsza to droga wywozu będzie dłuższa i bardziej korzystny dla nas będzie wywóz do Korzyścienka.

Wójt dodał, że głównym celem jest obniżenie kosztów gospodarki śmieciami. Rozmowy nie dotyczyły samej ustawy. Następnie pan Wójt poinformował, iż na miejscu wysypiska w Kukince została wykonana rampa przeładunkowa, aby mieszkańcy mogli wyrzucać tam duże śmieci. Gdy kontener będzie pełny śmieci będą wywożone do Korzyścienka. Jest to uproszczenie dla mieszkańców, aby nie musieli sami tam jeździć. Wójt dodał, iż boi się, aby gmina nie została zasypana śmieciami. Głównym celem ustawy jest to, żeby nie zaśmiecać środowiska.

Radny Marek Rojek zapytał czy jeśli będzie przetarg na wywóz to czy nas będzie interesowało gdzie wykonawca zadania będzie wywoził śmieci, jeśli chce od nas najniższą stawkę? Czy warto jest wskazywać? Dodał, że chyba, iż chodzi tylko o śmieci komunalne.

Wójt odpowiedział, iż chodzi o wszystkie śmieci. Wyjaśnił, że Wojewoda wskazał obszary w tym zakresie. W naszym obszarze funkcjonują dwa wysypiska: w Sianowie i w Korzyścienku.

Radny Rojek zapytał także czy jeśli wskażemy gdzie chcemy, aby nasze śmieci były wywożone to czy przełoży się to na to, że będziemy mniej płacić? W odpowiedzi od pana Wójta Radny usłyszał, że tak.

Przewodniczący Rady zabrał głos. Zarządził przejście do kolejnego punktu posiedzenia.

AD. 5. INTERPELACJE I ZAPYTANIA

Skarbnik Gminy wróciła do tematu wywozu śmieci. Powiedziała, iż Gminie zależy na tym, aby płacić jak najmniej. W przetargu wskażemy, że interesuje nas to wysypisko. Firma może wskazać inne wysypisko za mniejszą cenę, ale będzie ono znajdować się dalej i koszt wywozu w sumie się zwiększy. Dlatego zasadne jest wskazanie wysypiska w Korzyścienku.

Wójt dodał, że trzeba uważać, aby nie popełnić błędu jak z wodą. System będzie działał na podobnej zasadzie. Powiedział również, iż gmina może dokładać do kosztów gospodarowania odpadami, ale nie może na tym zarabiać.

AD. 6. WOLNE WNIOSKI

Jako pierwszy głos w tym punkcie zabrał Sekretarz Gminy. Powiedział, że chciałby odnieść się do wtorkowej Komisji SSiPP. Radny Stefan Dymański złożył wówczas wniosek, a pan Sekretarz chce dopełnić swoich obowiązków i odpowiedzieć. Poinformował, iż po Sesji na ręce Przewodniczącego złoży wyciągi z protokołów sesji oraz komisji Rady z rozmów dotyczących terenu i budynku ośrodka zdrowia.

Radny Dymański odpowiedział, iż nie do końca o to mu chodziło. Stwierdził, iż nie było na ten temat dyskusji w Radzie i konsultacji społecznych. Poza Komisją Budżetu na żadnej innej nie było to dyskutowane. Radny wyjaśnił, iż chciałby znać opinię i uzgodnienia z lekarzami oraz z panem Eliaszem. Dodał: „o to mi chodziło”.

Sekretarz odparł, że aby uniknąć tego typu nieporozumień w przyszłości proponuje formułować wnioski na piśmie. Wyjaśnił, iż pani Świecka dysponuje tymi dokumentami, zostaną one przedłożone Radnym.

Przewodniczący Rady stwierdził, że niepotrzebna jest formalna przepychanka. Poprosił, aby wrócić na właściwy tor dyskusji.

Radny Stanisławczyk powiedział, iż jeśli Rada miałaby analizować sprawę tego obiektu to czy pani Skarbnik może przygotować zestawienie odnośnie kosztów ponoszonych w związku z utrzymaniem budynku oraz przybliżonych zysków z ewentualnej sprzedaży. Radny dodał, że nie do końca zgadza się z tym co powiedział Wójt Zieliński, iż będzie to jednorazowy zastrzyk gotówki, ponieważ pozbędziemy się kosztów ponoszonych co miesiąc.

Przewodniczący ponownie zabrał głos. Uznał, iż dyskusja ta dziś nie jest potrzebna. Nastąpi wkrótce odpowiedni czas na rozmowę na ten temat.

→ Radna Britzen powiedziała, że chciałaby zaapelować do Przewodniczącego, aby w strategicznych uchwałach, sprawach decyzję i opinię podejmowały komisje na wspólnym posiedzeniu. Dodała, iż nie pytałaby dziś o uchwałę dotyczącą zmian w budżecie, ale nie jest w Komisji Budżetu i nie zna szczegółów. Wspólne opiniowanie pozwoli uniknąć tego, że o pewnych sprawach wie tylko część Rady.

Przewodniczący odpowiedział, iż Rada pracuje w takich strukturach, gdzie każda komisja ma swój zakres i zgodnie z nim opiniuje uchwały. Każdy Radny może wziąć udział w posiedzeniu każdej komisji. Przewodniczący stwierdził, że jeżeli chodzi o ośrodek zdrowia to zgadza się, natomiast jeżeli chodzi o pozostałe sprawy to nie. Straciłby wtedy sens podział na komisje.

Wójt Gminy zabrał głos. Powiedział, że temat ten jest bardzo trudny. Wyjaśnił, iż nie jest tak, że nie słucha mieszkańców. Dodał, że z ulgą poprosił o wycofanie projektów uchwał z porządku sesji. Ważny jest w tej sprawie aspekt ekonomiczny, gdyż budynek generuje duże koszty. Wójt powiedział, że nie było sensu robić termomodernizacji, ponieważ więcej renowacji budynek wymaga wewnątrz. Co roku przedłużana jest decyzja SANEPiD-u. Dodał, iż w umowach najmu z 2000 r. widnieje zapis, że dzierżawiący ponosi koszty remontu. Poza tym termomodernizacja nie obejmowała wymiany kotłowni, a przewidywała solary na dachu. Wójt uznał, że to nie ma sensu. Udział dzierżawionych lokali nie wchodzi w koszty kwalifikowane. Gmina musiała wycofać się z tego, ponieważ zadłużenie było duże. Pan Wójt poinformował, że szuka możliwości finansowania z zewnątrz, ale na innych warunkach. Druga strona komercjalizacji budynku ośrodka zdrowia to aspekt sentymentalny, który dotyczy przede wszystkim mieszkańców. Wójt wyjaśnił, iż w części obiekt dalej byłby gminny. Stwierdził, że trzeba zadać sobie pytanie czy stać nas to, aby dopłacać do lekarzy, którzy prywatnie zarabiają pieniądze i korzystają z mienia publicznego.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję w tym temacie. Powiedział, iż będzie jeszcze czas na tą rozmowę. Wrócimy do tego, a na spotkanie zostaną zaproszeni lekarze, pan Elias, pan Zieliński oraz mieszkańcy, po to, aby przedyskutować sprawę ze wszystkich stron.

Następnie pan Przewodniczący poinformował, że przedłożył każdemu Radnemu kopię pisma z Urzędu Skarbowego w sprawie oświadczeń majątkowych. Poprosił, aby Radni złożyli w tym roku oświadczenia w miesiącu marcu, ponieważ od połowy kwietnia nie będzie w Biurze pani Agaty i nie będzie można skorzystać z jej pomocy przy wypełnianiu dokumentu. Po tych słowach Przewodniczący odczytał sprawozdanie z wykorzystania środków przekazanych z diet radnych w ramach wsparcia dla sołectw Gminy Ustronie Morskie w 2012 roku (stanowi ono załącznik nr 3 do protokołu). Dodał, iż jeśli ktoś z państwa Radnych chciałby dotrzeć do dokumentów potwierdzających zakup to zaprasza do Biura Rady. Przewodniczący zaproponował, aby przeprowadzić na ten temat dyskusję na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radna Britzen w imieniu Rady sołeckiej z Rusowa zaprosiła wszystkich zgromadzonych na zabawę choinkową oraz kulig organizowane w czasie ferii zimowych.

AD. 9. ZAMKNIĘCIE SESJI

Przewodniczący Radym zamknął XXXIII Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie.

Czas trwania: 8³⁰ - 10¹⁰

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna przy Urzędzie Gminy.

Protokołowała:
Agata Siwińska