

PROTOKÓŁ NR VI/2010
Z SESJI RADY GMINY USTRONIE MORSKIE
Z DNIA 31 STYCZNIA 2011 ROK.

Ad.1. Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz otworzył VI Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie. Powitał Radnych, zaproszonych gości oraz przybyłych mieszkańców. Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum-100% frekwencja (lista obecności stanowi załącznik nr do niniejszego protokołu).

Proponowany porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:
 - 1) otwarcie sesji i stwierdzenie quorum;
 - 2) przyjęcie protokołu z Sesji Nr V/2011 z dnia 10 stycznia 2011r.
2. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym, dyskusja.
3. Informacja o zmianach w strukturze organizacyjnej Urzędu Gminy- Sekretarz Gminy.
4. Głos Mieszkańców.
5. Przedstawienie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) zmian w Wieloletnim Planie Finansowym Gminy Ustronie Morskie na lata 2011-2025; dyskusja, podjęcie uchwały – druk nr 1;
 - 2) zmian w budżecie gminy na rok 2011; dyskusja, podjęcie uchwały – druk nr 2
 - 3) zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej w roku 2011; dyskusja, podjęcie uchwały– druk nr 3,
 - 4) zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej; dyskusja, podjęcie uchwały - druk nr 4
 - 5) wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym; dyskusja, podjęcie uchwały – druk nr 5,
 - 6) wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie; dyskusja, podjęcie uchwały – druk nr 6,
 - 7) wyznaczenia delegatów do reprezentowania Gminy w Stowarzyszeniach; dyskusja, podjęcie uchwał – druki od nr 7 do nr 11.
6. Interpelacje, zapytania.
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi lub propozycje zmian do zaproponowanego porządku obrad. Propozycje zmian zgłoszono:

- Skarbnik Gminy zaproponowała, aby do porządku obrad dołożyć kolejny projekt uchwały, tj. projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ustronie Morskie na 2011 rok.

Głosowanie nad przyjęciem w/w projektu uchwały do 5. punktu porządku obrad jako podpunkt ósmy. Udział wzięło piętnastu radnych. Oddano 15 głosów „za”- projekt uchwały został przyjęty do porządku obrad.

- Kierownik Referatu Urzędu Gminy Wiesława Świecka zaproponowała, aby w związku ze złożony protestem zmienić podpunkt piąty, punktu 5. porządku obrad, tj. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, w ten sposób, że z wymienionych trzech punktów w paragrafie pierwszym pozostawić do rozpatrzenia tylko punkt pierwszy.

Głosowanie nad przyjęciem w/w zmiany w projekcie uchwały. Udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”- zmiany zostały przyjęte.

- Kierownik Referatu Urzędu Gminy Wiesława Świecka zaproponowała, aby do porządku obrad dołożyć kolejny projekt uchwały, tj. projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w Wieniotowie.

Głosowanie nad przyjęciem w/w projektu uchwały do 5. punktu porządku obrad jako podpunkt dziewiąty. Udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”- projekt uchwały został przyjęty do porządku obrad.

- Kierownik Referatu Urzędu Gminy Wiesława Świecka zaproponowała, aby do porządku obrad dołożyć kolejny projekt uchwały, tj. projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w Ustroniu Morskim.

Głosowanie nad przyjęciem w/w projektu uchwały do 5. punktu porządku obrad jako podpunkt dziesiąty. Udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”- projekt uchwały został przyjęty do porządku obrad.

Głosowanie nad przyjęciem zaproponowanego porządku obrad: udział wzięło piętnastu Radnych. Porządek obrad przyjęto jednogłośnie- oddano 15 głosów „za”.

Przyjęcie protokołu nr V/2011 z Sesji Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 10 stycznia 2011 roku. W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Protokół przyjęto jednogłośnie- oddano 15 głosów „za”.

Ad.2. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.

W związku z tym, iż Radni otrzymali pisemną informację Wójta Gminy chwilę przed sesją i nie zdążyli się z nią zapoznać, punkt ten został przeniesiony do wolnych wniosków (pisemna informacja Wójta Gminy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Ad.3. Informacja o zmianach w strukturze organizacyjnej Urzędu Gminy.

Sekretarz Gminy poinformował, że Zarządzeniem nr 24/2011 Wójta Gminy wprowadzono zmiany organizacyjne w Urzędzie Gminy. Pan Sekretarz przygotował

graficzną prezentację nowej struktury organizacyjnej Urzędu, którą zaprezentował Radnym (stanowi ona załącznik nr 3 do niniejszego protokołu).

Wójt Gminy: Najprawdopodobniej w przyszłości stworzony zostanie jeszcze wydział kontroli zarządczej. Taki jest wymóg prawny, że musi być taka komórka w urzędzie. My nie mamy nikogo na tym etapie. Na razie posiłkujemy się osobami z zewnątrz, ale trzeba będzie stworzyć takie stanowisko. Stanowisko to będzie podlegać bezpośrednio pod Wójta.

Ad.4. Głos mieszkańców.

Jan Jodelis: Młodzież ze szkół ponadgimnazjalnych z Kukini i Rusowa zwraca się z prośbą do Wójta Gminy o środek lokomocji do szkoły. Proszą o zorganizowanie busa do Kołobrzegu, który zawoziłby ich rano o godz. 7⁰⁰ na lekcje, oraz przywoził z powrotem do domu o godz. 15⁰⁰.

Temat zostanie rozpoznany.

Zbigniew Rejbo: Dot. terenu byłego „Albatrosa”. Czy powstanie tam faktycznie „Biedronka”? Jeżeli tak, to jak zostanie rozwiązana sprawa dostawy towaru?

Wójt Gminy: Jeszcze będąc Wicestarostą wpłynął do nas wniosek o wybudowanie w Ustroniu sklepu „Biedronka”. Jaki wiecie były protesty w związku z tą budową, uzasadnione. Wniosek jak się okazało był niekompletny i w związku z tym nie mógł być rozpatrzony. Postępowanie, w który miała być wyrażona zgoda na budowę zostało zawieszona. Wniosek został odrzucony. Po dziewięciu, dziesięciu miesiącach wpłynął nowy wniosek, zmieniony, dotyczący budowy budynku mieszkalnego z usługami. Tam nie ma mowy o jakimś sklepie, tylko mówi się o budowie. Zajrzałem do tej dokumentacji, elewacje mają mieć kolor żółty, więc możemy się tylko domyślać, że to będzie „Biedronka”. Gmina nie ma prawa przeszkadzać im w tej budowie. To jest budowa na prywatnym gruncie. Sprawdziłem to dokładnie, wszystko się zgadza. Jedno tylko budzi wątpliwość, mianowicie wyrażenie zgody przez gminę. Jeszcze pan Wójt Zieliński to podpisał. Budowa będzie prawdopodobnie zrealizowana. Chciałbym jeszcze powiedzieć, że na terenie Koszalina buduje się wielką sieć dystrybucji „Biedronki”. Wchodzą oni na obszary wiejskie. Czyli budują takie małe sklepy. Najprawdopodobniej powstanie ich więcej w małych miejscowościach. Na pewno dotknie to tutejszych przedsiębiorców, małe sklepy prywatne. Niestety nic nie możemy zrobić. A jeżeli chodzi o te samochody dostawcze to mają one przyjeżdżać z dostawą towaru w godzinach nocnych i mniejszymi samochodami. Nie typowymi wielkimi tirami.

Jan Strzemiński: Dot. pisma, które napisałem do Rady Gminy w związku z przeprowadzoną przebudową drogi Bolesława Chrobrego. Chodnik jest tak wyprofilowany, że podczas opadów woda spływa do mojego baru. Zwracałem na to uwagę inżynierom podczas przebudowy, ale zapewniali mnie, że wszystko będzie dobrze. Kazali mi tylko odgarniać liście ze studzienki, żeby woda mogła tam spływać. Dostałem sześć worków z piaskiem od gminy. Podkładałem je w trakcie opadów. Myślałem, że to było działanie doraźne i ktoś się tym w końcu zajmie. Chciałbym tu dzisiaj usłyszeć, że coś w końcu będzie w tej sprawie robione.

Przewodniczący Rady Gminy: Sprawa została przekazana na Komisję. W środę Komisja Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej się tym zajmie.

Radna Irena Krawczyk: Panie Janie, w środę o 8³⁰ umówimy się z Panem na wizję lokalną.

Jan Strzeмиński: Dobrze, będę czekał. Druga sprawa jaką chciałem poruszyć to działka przy przedszkolu. Dwa lata temu zdecydowano, że zostanie ona sprzedana. My mieszkańcy napisaliśmy takie pismo, żeby wycofać się z tej sprzedaży. W przyszłości, może się okazać, że była to błędna decyzja. Wymogi się zmieniają, różnie może się dziać. Może się okazać, że teren przedszkola jest za mały, trzeba będzie rozbudować i będziemy mieć z tym problem. Chciałbym zaapelować, żeby przemyśleć tą sprawę jeszcze raz, czy nie podjąć uchwały, żeby tego terenu nie zbywać. Wcześniej zamieniono te działki. Rada za kadencji pana Rejbo podjęła taką uchwałę. Działka przy przedszkolu była prywatna, a tam gdzie w tej chwili budowany jest dom należała do gminy. Jeszcze póki teren nie jest sprzedany powinniśmy się wycofać.

Wójt Gminy: Ja chciałbym na razie uspokoić tych co tak podchodzą do tego Jak realizować budżet i dochody jak nie poprzez sprzedaż. Mamy ogromną inwestycje i potrzebujemy pieniędzy. Musimy szukać pieniędzy na różne strony. Tym bardziej, że teraz sprzedaż nieruchomości stopniała można powiedzieć do zera. Myślę, że można to wrócić na Komisję i zastanowić się jeszcze raz.

Halina Sochacka: Panie Wójcie, zostawmy coś naszym dzieciom. Nie sprzedawajmy tej działki.

Przewodniczący Rady Gminy: Myślę, że Pan Wójt powiedział tutaj już wystarczająco na ten temat. Będzie to ponownie rozpoznane na Komisji. Czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos z mieszkańców? Nie widzę zgłoszeń, więc przejdźmy do kolejnego punktu obrad.

Ad.5. Przedstawienie projektów uchwał.

1) Druk nr 1. Projekt uchwały w sprawie: zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Ustronie Morskie na lata 2011- 2025. Przedstawiła Skarbnik Gminy.

Zmiany na podst. art. 232 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych w zakresie przychodów oraz dostosowania w. p. f. w kwestii kwoty długu na koniec roku budżetowego 2011 jest kompetencją organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego. W związku z przeniesieniem rozliczeń finansowych zadań inwestycyjnych planowanych w realizacji 2010 r. zaistniała konieczność dokonania zmiany wyniku roku 2011.

I. WYDATKI MAJĄTKOWE

1. W związku z aneksem terminu wykonania ostatecznego odbioru zadania inwestycyjnego pt. „Odtworzenie istniejących ostróg w morzu – zakończenie robót” (z 31.12.2010 r. na 31.03.2011r.) oraz decyzją Rady Gminy podętą w uchwale Nr XLII/299/2010 z dnia 28.09.2010 r. współfinansowania tej inwestycji pożyczką z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 400.000 zł konieczne jest ujęcie w wydatkach majątkowych roku 2011 tego zadania inwestycyjnego na kwotę ogólną 503.000 zł, w tym: ze środków własnych-103.000 zł, z pożyczki WFOŚiGW - 400.000 zł.

2. W związku z terminem 28.12.2010 r. końcowego odbioru robót budowlanych zadania pt. „Budowa ścieżki rowerowej stronie Ustronie Morskie- Kołobrzeg- Dźwirzyno oraz Miasto Barth” w ramach Międzynarodowej nadmorskiej Trasy Rowerowej nr 10 na odcinku Sianożęty - Podczele, rozliczenie finansowe zostanie dokonane w roku 2011, co powoduje konieczność ujęcia w wydatkach majątkowych bieżącego roku zadania na ogólną kwotę 1.645.000 zł, w tym: ze środków własnych-247.000 zł, dofinansowania UE – 1.398.000 zł.
 3. W związku z niewykonaniem w roku 2010 dochodów ze sprzedaży gruntowych nieruchomości gminy proponuje się zrezygnować z planowanego zadania inwestycyjnego pt. „Wykup gruntów na powiększenie cmentarza komunalnego” do czasu pozyskania dochodów w bieżącym roku; kwota ogólna inwestycji 500.000 zł.
 4. Korekta planu inwestycji pt. „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Ustroniu Morskim” w związku z możliwością odliczania VAT-u w roku 2011; zmniejszenie wartości inwestycji o kwotę 1.421.150 zł.
 5. Wprowadzenie do roku 2011 rozliczenia końcowego inwestycji pt. „Budowa bieżni i skoczni do skoku w dal przy Zespole Szkół w Ustroniu Morskim” – podstawa protokołów konieczności z dnia 25.11.2010 r. – kwota ogólna 16.500 zł.
 6. Zwiększenie wydatków majątkowych w związku z propozycją budowy zatoki pod wiatę przystankową PKS w m. Wieniotowo tj. o kwotę 12.000 zł.
- Powyższe zmiany powodują zwiększenie wartości inwestycji w roku 2011 o kwotę 255.350zł.

II. WYDATKI BIEŻĄCE

Poniżej zostały enumeratywnie wymienione proponowane zmiany po stronie wydatków bieżących zwiększające budżet o kwotę ogólną 343.650 zł:

1. Ze względu na propozycję wykonania remontu drogi gminnej w m. Rusowo w celu m.in. ułatwienia dojazdu do drogi krajowej nr 11, zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 80.000 zł.
2. W związku z przesunięciem terminu odbioru budynku mieszkalnego przy ul. Osiedlowej w Ustroniu Morskim na rok 2011 co ściśle związane jest z pełnieniem nadzoru budowlanego przez Gminę i rozliczeniem finansowy w bieżącym roku - konieczność ujęcia w bieżących wydatkach kwoty umowy z dnia 30.04.2010 r. – 34.000 zł.
3. Przesunięcie terminu zakończenia realizacji opracowań m. p. z. p. obrębu ewidencyjnego ustronie Morskie, Wieniotowo, Gwizd skutkuje koniecznością zwiększenia wydatków bieżącego roku o kwotę 18.450 zł.
4. Przesunięcie terminu zakończenia opracowań projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwo gazowe skutkuje koniecznością zwiększenia wydatków bieżącego roku o kwotę 12.200 zł.
5. Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji prowadzący działalność gospodarczą zobowiązany jest do płatności podatku od nieruchomości, dzierżaw i trwałego zarządu powodując

konieczność ujęcia tego zdarzenia finansowego po stronie wydatków bieżących oraz dochodów bieżących – kwota 139.000 zł.

6. W związku ze zmianą klasyfikacji budżetowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 1 grudnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych, dokonuje się zmiany paragrafu klasyfikacji budżetowej z 8010 „Rozliczenia z bankami związane z obsługą długu publicznego” na 8090 „Koszty emisji samorządowych papierów wartościowych oraz inne opłaty i prowizje” kwota 60.000 zł.

Analogicznie zmianie ulega poz. „wydatki bieżące na obsługę długu” tj. z kwoty 700.000 zł na 640.000 zł.

III. DOCHODY BIEŻĄCE

Zmiana omówiona w pozycji „wydatki bieżące” nr 4 powoduje dla czystości zapisów ksiąg rachunkowych konieczność ujęcia zdarzenia gospodarczego także po stronie dochodów bieżących; sytuacja taka nie ma wpływu na wynik budżetu- zwiększenie o kwotę 139.000 zł.

IV. PRZYCHODY I ROZCHODY

Konsekwentnie wprowadzając zmianę po stronie wydatków majątkowych w pozycji I.1 – zadanie inwestycyjne pt. „Odtworzenie istniejących ostróg w morzu – zakończenie robót”, którego źródłem finansowania podczas realizacji robót stanowiła pożyczka WFOŚiGW konieczne jest ujęcie po stronie przychodów kwotę 400.000 zł w roku 2011. Wykonanie deficytu w roku 2010 zostanie pomniejszone o niezaciągniętą pożyczkę WFOŚiGW, która była planowana na kwotę 500.000 zł (decyzja Rady Gminy Nr XLII/299/2010 z dnia 28.09.2010 r.).

Powyższa zmiana nie powoduje zmiany pozycji „rozchody” ponieważ spłata zaciąganej pożyczki była uwzględniona w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Po przedstawieniu projektu uchwały oraz uzasadnieniu konieczności jej uchwalenia Pani Skarbnik podziękowała i poprosiła o pytania.

Przewodniczący Rady Krzysztof Grzywnowicz otworzył dyskusję nad przedstawionym projektem uchwały. Nie było zgłoszeń, więc Przewodniczący zamknął dyskusję.

Głosowanie: udział w głosowaniu wzięło piętnastu Radnych.

Uchwała Nr VI/17/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie: zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Ustronie Morskie na lata 2011- 2025 została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

2) Druk nr 2. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2011.
Przedstawiła Skarbnik Gminy.

Zmian po stronie dochodów dokonano w związku z:

- Dział 700: 10.701 zł planowanym wpływem dochodów z dzierżawy – kwota 1.476 zł oraz z tyt. trwałego zarządu – kwota 9.225 zł pozyskanych od Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim w 2011 roku,
- Dział 756: 128.299 zł planowanym wpływem dochodów z tyt. podatku od nieruchomości i podatku rolnego od Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim w 2011 roku.

Zmian po stronie wydatków bieżących dokonano w związku z:

- Dział 010: 30.000 zł koniecznością wykonania konserwacji rowów na terenie gminy (faktyczna realizacja zadania uzależniona od pozyskanych dochodów w trakcie 2011 roku),
- Dział 400: 12.200 zł przesunięciem terminu zakończenia z 2010r. na 2011 r. opracowań projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwo gazowe,
- Dział 600: 80.000 zł propozycją wykonania remontu drogi gminnej w m. Rusowo w celu m.in. ułatwienia dojazdu do drogi krajowej Nr 11; 47.000 zł potrzebą wycinki zakrzewień z poboczy wszystkich dróg gminnych (faktyczna realizacja zadania uzależniona od pozyskanych dochodów w trakcie 2011 roku),
- Dział 700: 34.000 zł - koniecznością ujęcia w bieżących wydatkach kwoty umowy z dnia 30.04.2010 r. na pełnienie nadzoru budowlanego przez Gminę nad budową budynku mieszkalnego przy ul. Osiedlowej w Ustroniu Morskim w związku z przesunięciem terminu ostatecznego odbioru budynku,
- Dział 710: 18.450 zł przesunięciem terminu zakończenia z 2010r. na 2011r. realizacji opracowań m. p. z. p. obrębu ewidencyjnego Ustronie Morskie, Wieniotowo, Gwizd,
- Dział 757: Zmianą klasyfikacji budżetowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 1 grudnia 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych tj. zmiana paragrafu klasyfikacji budżetowej z 8010 na 8090 „koszty emisji samorządowych papierów wartościowych oraz inne opłaty i prowizje” kwota 60.000 zł,
- Dział 758: -92.000 zł na Wniosek Wójta Gminy po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego rozdysponowaniem rezerwy ogólnej na wynagrodzenia nauczycieli za prowadzenie dodatkowych godzin języków obcych w Szkole Podstawowej (od września 2011 r.) i w Gimnazjum (od marca 2011 r.)- patrz dział 801 oraz na wycinkę zakrzewień przy drogach – patrz dział 600 i planowaną konserwację rowów – patrz dział 010,

- Dział 801: 5.000 zł wprowadzeniem środków na wynagrodzenia nauczycieli w Szkole Podstawowej w Ustroniu Morskim za nauczanie języków obcych; 10.000 zł wprowadzeniem środków na wynagrodzenia nauczycieli w Gimnazjum w Ustroniu Morskim za nauczanie języków obcych,
- Dział 926: 139.000 zł koniecznością zabezpieczenia planu wydatków na zapłatę przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji podatku od nieruchomości, rolnego, dzierżaw i trwałego zarządu (patrz dochody dział 700 i 756).

Zmian po stronie wydatków inwestycyjnych dokonano w związku z:

- Dział 600: 12.000 zł propozycją budowy zatoki pod wiatę przystankową PKS w m. Wieniotowo,
- Dział 630: 1.645.000 zł brakiem rozliczenia finansowego zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ścieżki rowerowej Ustronie Morskie- Kołobrzeg- Dźwirzyno oraz Miasto Barth” w ramach Międzynarodowej Nadmorskiej Trasy Rowerowej nr 10 na odcinku Sianożęty – Podczele w roku 2010 (data końcowego odbioru robót budowlanych- 28.12.2010r.), występuje konieczność ujęcia w/w zadania w planie wydatków majątkowych roku 2011 (finansowanie inwestycji: środki własne – kwota 247.000 zł, środki UE - kwota 1.398.000 zł),
- Dział 710: -500.000 zł niewykonaniem w roku 2010 dochodów ze sprzedaży gruntowych nieruchomości gminy proponuje się zrezygnować z planowanego zadania inwestycyjnego pt. „Wykup gruntów na powiększenie cmentarza komunalnego”,
- Dział 851: 16.500 protokołem konieczności z dnia 25.11.2010 dot. wykonania inwestycji pt. „Budowa bieżni i skoczni do skoku w dal przy Zespole Szkół w Ustroniu Morskim” końcowe rozliczenie w/w zadania nastąpi w 2011 roku,
- Dział 900: 503.000 zł aneksowaniem terminu wykonania zadania inwestycyjnego pt. „Odtworzenie istniejących ostróg w morzu – zakończenie robót” (z 31.12.2010 r. na 31.03.2011r.) oraz decyzją Rady Gminy podjętą w uchwale Nr XLII/299/2010 z dnia 28.09.2010 r. współfinansowania tej inwestycji pożyczką z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 400.000 zł konieczne jest ujęcie w wydatkach majątkowych roku 2011 w/w zadania (finansowanie inwestycji: środki własne – kwota 103.000 zł, środki pożyczki WFOŚiGW – kwota 400.000 zł),
- Dział 926: -1.421.150 zł możliwością odliczania VAT-u w roku 2011 od inwestycji pt. „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Ustroniu Morskim”.

Zmian po stronie przychodów i rozchodów budżetowych w 2011 r.:

W związku z niezakończeniem robót budowlanych dot. „Odtworzenia istniejących ostróg w morzu – zakończenie robót” w 2010 roku zaistniała konieczność rozliczenia finansowego inwestycji w roku 2011. Sytuacja taka powoduje zwiększenie limitu zobowiązań z tytułu zaciąganych kredytów, pożyczek i emitowanych papierów wartościowych w roku 2011: z kwoty „3.300.000 zł” na kwotę „3.700.000 zł” (wzrost o 400.000 zł – pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie).

W związku z ostatnim pismem od Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie proponuje wprowadzić jeszcze jedno przesunięcie. RIO poinformowało nas, żeby na najbliższej sesji dokonać zmiany w związku ze zmianą klasyfikacji budżetowej, która została wprowadzona z zaskoczenia w styczniu. Proponuje się przesunięcie tylko pomiędzy dwoma paragrafami w dotacjach. Nie będzie to powodowało żadnych zmian w wyniku budżetu. Dotyczy to dotacji dla stowarzyszeń, czyli w profilaktyce alkoholowej. Z paragrafu 282 na paragraf 236 proponuje się przesunąć 99 000 zł. W rozdziale kultura fizyczna z par. 282 na par. 236 kwotę 200 000 zł.

Dyskusja.

Radny Mirosław Szymanek: Czy te zmiany uwzględniają niezbędne kwoty związane z budową budynku komunalnego i ogłoszenia przetargu?

Skarbnik Gminy: Nie przyjechałam, ponieważ umowy te nie mają mojej kontrasygnaty. Ja tego w ogóle nie widziałam na oczy. Musiałabym zapoznać się z tymi umowami, żeby stwierdzić czy wymagają one zmian po stronie dochodów czy też wydatków. Przyjęty został do budżetu nadzór nad inwestycją.

Wójt Gminy: Chciałem tylko nadmienić, że dopiero w tym tygodniu zaplanowałem rozpoznanie tego tematu. Nie wiem jakie tam są zapisy w umowie. Oczywiście przedstawimy to do wiadomości Radnym.

Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie: udział wzięło piętnastu Radnych.

Uchwała Nr VI/18/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2011 została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

3) Druk nr 3. Projekt uchwały o zmianie uchwały zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w roku 2011.

W związku z przedłużającymi się niekorzystnymi zimowymi warunkami atmosferycznymi zachodzi konieczność sporządzenia aneksu ostatecznego terminu zakończenia zadania inwestycyjnego do 21.03.2011 r. oraz przeniesienia rozliczenia finansowego z 2010 r. na 2011 r. Ze strony Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej nie ma żadnych przeciwwskazań, aby przesunąć kwotę 400 000 zł na 2011 r. Na podstawie podjętej przez Radę Gminy przedstawionej propozycji zmiany, Wójt będzie upoważniony do podpisania umowy na zaciągnięcie pożyczki z WFOŚiGW.

Dyskusja- brak. Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie: udział w głosowaniu wzięło piętnastu Radnych.

Uchwała Nr VI/19/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie o zmianie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w roku 2011 została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

4) Druk nr 4. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Przedstawiła Kierownik Referatu Urzędu Gminy Wiesława Świecka.

Przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej działki (Nr 62/31 i 53/9 oraz 62/25 i 53/7) stanowią grunt przyległy do nieruchomości zabudowanych stanowiących własność osób wnioskujących o jego nabycie. Sprzedaż przedmiotowego terenu wpłynie korzystnie na ich zagospodarowanie. Wymieniona w uchwale działka gruntu ze względu na kształt, powierzchnię i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość w związku z czym istnieje możliwość dokonania sprzedaży w trybie art. 37 ust.2 pkt. 6 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami zgodnie z którym nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej m. in. w przypadku gdy: „przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”.

Przewodniczący Rady Gminy: proszę przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego o opinię w tej sprawie.

Radny Tomasz Stanisławczyk: Komisja wydała pozytywną opinię w tej sprawie.

Dyskusja- brak. Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie: udział wzięło piętnastu radnych.

Uchwała Nr VI/20/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

5) Druk nr 5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Przedstawiła Kierownik Referatu Urzędu Gminy Wiesława Świecka.

W związku z wygaśnięciem umów dzierżawy w stosunku do nieruchomości wskazanej w uchwale (Nr 272/5), zgodnie z zapisami art.18 pkt. 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym zaliczającym do wyłącznej właściwości rady gminy m.in. wydzierżawianie nieruchomości w celu zawarcia kolejnej umowy niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy: proszę przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego o opinię w tej sprawie.

Radny T. Stanisławczyk: W związku z tym, iż gmina nie planuje żadnych inwestycji na tym terenie można oddać go w dzierżawę na taki czas. Komisja zaopiniowała pozytywnie niniejszy projekt uchwały.

Dyskusja- brak. Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie: udział wzięło piętnastu Radnych.

Uchwała Nr VI/21/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

- 6) Druk nr 6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie.** Przedstawiła Kierownik Referatu Urzędu Gminy Wiesława Świecka.

W związku ze złożonym wnioskiem przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim w sprawie oddania w użyczenie na czas nieoznaczony lokalu użytkowego siłowni oraz obiektu sali gimnastycznej w Rusowie zgodnie z art.18 pkt. 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej Wójt może dokonywać w/w czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przez umowę użyczenia użyczający zobowiązuje się zezwolić biorącemu na bezpłatne używanie przez czas oznaczony lub nieoznaczony oddanej mu w tym celu rzeczy (art.710 k.c.). Zgodnie ze statutem GOSiR-u do jego zadań z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji należy w szczególności: zaspakajanie potrzeb mieszkańców w zakresie aktywnego wypoczynku i rekreacji, a także administrowanie obiektami sportowo-rekreacyjnymi w związku z powyższym zasadne jest oddanie w użyczenie wnioskowanych nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy: proszę przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego o opinię w tej sprawie.

Radny T. Stanisławczyk: Opinia Komisji jest pozytywna.

Dyskusja- brak. Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie: udział wzięło piętnastu Radnych.

Uchwała Nr Vi/22/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

- 7) Druki od nr 7 do nr 11. Projektu uchwał w sprawie wyznaczenia delegatów do reprezentowania Gminy w Stowarzyszeniach.** Przedstawił Sekretarz Gminy Tomasz Grobla.

- a. Druk nr 7. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia delegata do reprezentowania gminy w Stowarzyszeniu „**Związek Miast i Gmin Morskich**”- delegat: Tomasz Grobla Sekretarz Gminy.

Gmina Ustronie Morskie przystąpiła do Stowarzyszenia– „Związku Miast i Gmin Morskich” podejmując uchwałę w tej sprawie 28 sierpnia 1991 roku. Gmina Ustronia Morskiego do Związku Miast i Gmin Morskich należy od chwili jego powołania. Do zakresu działań Stowarzyszenia należy, między innymi: analizowanie i rozwiązywanie wspólnych problemów samorządów gmin morskich, wspólnego rozwiązywania problemów prawnych, administracyjnych i inwestycyjnych sprzyjających rozwojowi gospodarstwu tych gmin, inicjowanie przedsięwzięć i zachęcanie do udziału w przedsięwzięciach służących podnoszeniu jakości produktu turystycznego oraz opieka merytoryczna i ochrona gmin w trakcie realizacji tych przedsięwzięć, inicjowanie i pilotowanie krajowych i międzynarodowych projektów w oparciu o środki pozyskiwane ze źródeł zewnętrznych, wspieranie gmin i interwencje w kontaktach z administracją państwową w sprawach zgodnych z przedmiotem działania Związku.

- b. Druk nr 8. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia delegata do reprezentowania gminy w Stowarzyszeniu „**Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty**”- delegat: Pan Krzysztof Grzywnowicz.

Gmina Ustronie Morskie przystąpiła do Stowarzyszenia– Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty podejmując uchwałę w tej sprawie 22 czerwca 2004 roku. Z inicjatywy gmin powołano Stowarzyszenie do zakresu działań którego należy, między innymi ochrona i kształtowania środowiska dorzecza Parsęty poprzez: podejmowanie wspólnych przedsięwzięć w zakresie ochrony wód, ziemi, powietrza i krajobrazu stanowiących podstawę dla rekreacji oraz turystyki krajowej i zagranicznej , ukierunkowanie rozwoju gospodarczego terenu w oparciu o naturalne walory przyrodnicze i środowiskowe, przedstawianie organom władz państwowych i administracji rządowej wspólnych inicjatyw, wniosków i opinii w zakresie będącym przedmiotem działania Związku oraz reprezentowanie wspólnych interesów gmin w zakresie ochrony i kształtowania środowiska we współpracy z samorządami terytorialnymi innych państw.

- c. Druk nr 9. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenie delegata do reprezentowania gminy w **Stowarzyszeniu Gmin Polskich Euroregionu Pomerania**- delegat: Wójt Gminy.

Gmina Ustronie Morskie przystąpiła do Stowarzyszenia podejmując uchwałę w tej sprawie 30 kwietnia 2001 roku. Stowarzyszenie Gmin polskich Euroregionu Pomerania ma na celu wspieranie idei samorządu terytorialnego oraz obrona wspólnych interesów podmiotów będących członkami Stowarzyszenia, koordynowanie i wspieranie współpracy przygranicznej w regionie, pozyskiwanie i wykorzystywanie środków pomocowych Unii Europejskiej oraz innych krajów i międzynarodowych instytucji finansowych dla realizacji celów Stowarzyszenia, podejmowanie inicjatyw, promowania oraz aktywne popieranie wszelkich działań mających na celu rozwój przedsiębiorczości samorządów w oparciu o środki pomocowe Unii Europejskiej i innych instytucji międzynarodowych

oraz inspirowanie i podejmowanie wspólnych inicjatyw służących gospodarczemu rozwojowi gmin i powiatów poprzez nawiązywanie kontaktów zagranicznych z członkami Euroregionu.

- d. Druk nr 10. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia delegata do reprezentowania gminy w **Stowarzyszeniu „Droga S 11”**- delegat: Wójt Gminy.

Z inicjatywy gmin, powiatów i województw leżących wokół drogi S 11 powołano Stowarzyszenie na rzecz realizacji inwestycji budowy drogi S 11 w parametrach drogi ekspresowej. Stowarzyszenie Gmin, Powiatów i Województw „Droga S11” reprezentuje swych członków w działaniach mających na celu uwzględnienie przedsięwzięcia w dokumentach planistycznych i doprowadzenie do jak najszybszego zrealizowania inwestycji. Ma ono na celu skupienie jak największej ilości środowisk, którym zależy na jak najszybszej przebudowie drogi S 11. Działanie w ramach Stowarzyszenia wpłynie na polepszenie sieci dróg, dynamiczny rozwój poszczególnych regionów, powiatów i gmin. Realizacja inwestycji S 11 pozwoli na uaktywnienie gmin wokół niej zlokalizowanych i przyczyni się do ożywienia sytuacji społeczno-ekonomicznej na terenach zapóźnionych gospodarczo, a jednocześnie wpisze się trwale w system międzynarodowych sieci połączeń infrastrukturalnych umożliwiając powstanie nowego, dogodnego połączenia północ-południe. Gmina Ustronie Morskie przystąpiła do Stowarzyszenia podejmując uchwałę w tej sprawie 20 października 2006 r.

- e. Druk nr 11. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia delegata do reprezentowania gminy w Stowarzyszeniu Lokalna Grupa Rybacka pod nazwą **Koło-brzeska Lokalna Grupa Rybacka**- delegat: Pan Marek Iwańczyk.

Zgłoszono autopoprawkę: wcześniej wyznaczony na delegata w w/w Stowarzyszeniu był Wójt Gminy. Zmianę delegat Wójt Gminy Jerzy Kołakowski umotywował tym, iż Pan Marek Iwańczyk jest rybakim, bardziej zna się na rzeczy, a poza tym z tego tytułu, iż jest rybakim mamy szansę na uzyskanie większej liczby punktów w projekcie.

Gmina Ustronie Morskie przystąpiła do Stowarzyszenia– Lokalna Grupa Rybacka pn. Koło-brzeska Lokalna Grupa Rybacka w 2009 r. podejmując uchwałę w tej sprawie 15 października 2009 roku. Lokalna Grupa Rybacka ma na celu:

- poprawę rozwoju gminy,
- lepszej absorpcji środków strukturalnych z Unii Europejskiej,
- wykorzystanie pomocy finansowej objętej osią priorytetową 4- Zrównoważony rozwój obszarów zależnych od rybactwa, zawartą w programie operacyjnym „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007- 2013 ”,
- wymianę informacji pomiędzy członkami stowarzyszenia,
- konsolidacji działań członków stowarzyszenia na rzecz rozwoju obszarów zależnych od rybactwa leżących na terenie gmin wchodzących w skład stowarzyszenia.

Dyskusja nad przedstawionymi projektami uchwał (druki od nr 7 do nr 11)- brak. Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie: udział wzięło piętnastu radnych.

Uchwała Nr VI/23/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyznaczenia delegata do reprezentowania gminy w Stowarzyszeniu „Związek Miast i Gmin Morskich” została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

Uchwała Nr VI/24/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyznaczenia delegata do reprezentowania gminy w Stowarzyszeniu „Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty” została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

Uchwała Nr VI/25/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyznaczenie delegata do reprezentowania gminy w Stowarzyszeniu Gmin Polskich Euroregionu Pomerania została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

Uchwała Nr VI/26/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyznaczenia delegata do reprezentowania gminy w Stowarzyszeniu „Droga S 11” została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

Uchwała Nr VI/27/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyznaczenia delegata do reprezentowania gminy w Stowarzyszeniu Lokalna Grupa Rybacka pod nazwą Kołobrzeska Lokalna Grupa Rybacka została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

8) Druk nr 12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ustronie Morskie na 2011 rok. Przedstawiła Skarbnik Gminy.

W roku ubiegłym uchwałą Nr XL/291/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 sierpnia 2010 r. zostało udzielone upoważnienie Wójtowi Gminy do udzielania poręczenia w wysokości 25.000 zł. Upoważnienie nie zostało wykorzystane i poręczenia w roku 2010 nie udzielono (wnioskodawcą było Stowarzyszenie Lokalnej Grupy Działania „Siła w Grupie” w Gościeńcu). Obecnie Wójt Gminy chciałby skorzystać z możliwości udzielenia poręczenia do ww. kwoty i zwraca się z wnioskiem do Rady Gminy o upoważnienie w roku 2011.

Art. 94 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych formułuje ogólne prawo jednostek samorządu terytorialnego do udzielania poręczeń i gwarancji. Suma poręczeń i gwarancji udzielonych w roku budżetowym przez organ wykonawczy j.s.t. nie może być wyższa od łącznej kwoty poręczeń i gwarancji określonej w uchwale budżetowej. Wskazanie łącznej kwoty poręczeń w uchwale budżetowej należy traktować jako upoważnienie o charakterze abstrakcyjnym. Upoważnienie to nie obejmuje ani podmiotów, na rzecz których organ wykonawczy ma ustanowić poręczenie, ani też konkretnych zadań, z którymi ma być związane udzielone poręczenie. Decyzja, czy maksymalna kwota poręczeń z uchwały budżetowej będzie miała w roku budżetowym odbicie w udzielonych faktycznie poręczeniach, należy wyłącznie do organu wykonawczego. Określa on podmiot, kwotę, termin obowiązywania i przedmiot poręczenia w konkretnym przypadku. Poręczenie ma

dotatkowe umocowanie w odpowiednich postanowieniach załącznika do uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Ponadto w związku z ubieganiem się o pożyczkę w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie na odtworzenie ostróg drewnianych w morzu w wysokości 400.000 zł zachodzi konieczność zmiany zapisu uchwały budżetowej w § 8 pkt. z kwoty 2.470.000 zł na kwotę 2.870.000 zł.

Dyskusja- brak. Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie: udział wzięło piętnastu radnych.

Uchwała Nr VI/28/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ustronie Morskie na 2011 rok została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

9) Druk nr 13. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w Wieniotowie.
Przedstawiła Kierownik Referatu Urzędu Gminy Wiesława Świecka.

Dochód ze zbycia części gminnej działki gruntu Nr 35/31 o powierzchni ogólnej 2,3221 ha w kwocie 1.000.000.- złotych ujęty został w budżecie gminy na rok 2011. W dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z 2002 roku działka ta w całości wchodziła w skład większego obszaru oznaczonego symbolem L15 Zlp jako park leśny. We wchodzącym w dniu dzisiejszym nowym planie część przedmiotowej działki nie stanowiąca terenów leśnych a określona w ewidencji gruntów jako tereny zurbanizowane niezabudowane zostały oznaczone symbolem 49 UT i przeznaczone pod zabudowę usług turystycznych (usług gastronomii, handlu, sportu i rekreacji, rehabilitacyjnych, zdrowotnych i innych). Wydzielany przedmiotowy obszar przeznaczony pod zabudowę oznaczony został numerem działki 35/62 o powierzchni 1,1367 ha. W związku z powyższym w celu zapewnienia realizacji dochodów budżetu zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały w dotyczącej wyrażenie zgody na zbycie działki 35/62.

Dyskusja- brak. Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie: udział wzięło piętnastu Radnych.

Uchwała Nr VI/29/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie zbycia nieruchomości w Wieniotowie została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

10) Druk nr 14. Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w Ustroniu Morskim. Przedstawiła Kierownik Referatu Urzędu Gminy Wiesława Świecka.

Wymieniona w uchwale działka Nr 381/3 o powierzchni 0,4475 ha położona jest pomiędzy ulicami Polną i Górną. Działka ta nie jest objęta planem zagospodarowania realizowanej inwestycji Centrum Sportowo – Rekreacyjnego. We wchodzącym w dniu dzisiejszym nowym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wchodzi ona w skład obszaru oznaczonego symbolem 1 US przeznaczonego na tereny sportu i rekreacji oraz usług turystycznych pozwalającym na każdej z działek budowlanych na lokalizację

budynków i zespołów budynków obsługi sportu i rekreacji oraz usług turystycznych. W związku z powyższym możliwe jest przeznaczenie przedmiotowego terenu do zbycia pod warunkiem podjęcia niniejszej uchwały.

Dyskusja- brak. Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie: udział wzięło piętnastu Radnych.

Uchwała Nr VI/30/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie zbycia nieruchomości w Ustroniu Morskim została przyjęta jednogłośnie- oddano piętnaście głosów „za”.

Ad.6. Interpelacje i zapytania.

Radny Robert Saraban: Jakie tematy były poruszane na spotkaniach z Regionalnym Zarząd Inwestycji Człuchów oraz firmą WROBIS?

Sekretarz Gminy: 11 stycznia na spotkaniu wstawiły się wszystkie strony zaangażowane w budowę. Na poprzednich zawsze kogoś brakowało, więc było to bardzo zadziwiające. Byli wykonawcy, podwykonawcy, projektanci, inwestor zastępczy. Spotkanie przebiegało w bardzo merytorycznym charakterze. Musieliśmy nakłonić zainteresowanych do wprowadzenia w projekcie zmian dot. kotłowni. Nastąpiły pewne ustalenia. Zrobiliśmy wizję na placu budowy. Inwestor zastępczy i wykonawca zobowiązali się, iż dopilnują, żeby zmiany zostały dokonane. Poruszono również temat rozliczeń w związku ze zmianą VAT- u.12 stycznia odbyło się kolejne spotkanie. Może powie coś o tym pani Magda.

Kierownik Referatu Urzędu Gminy Magdalena Kołosowska: Ja chciałabym powiedzieć, że inwestycja nie jest zagrożona. Zostanie zakończona w terminie zgodnie z założeniami.

Radna Anna Britzen: Mam pytanie do Pana Wójta od dwóch młodych mieszanek Rusowa. Pytają o możliwość dojazdu szkolnym autobusem do Ustronia do pracy. Nie ma innego dojazdu, bus jedzie za późno.

Wójt Gminy: Nie wiem problemu. O ile nie ma żadnych przeciwwskazań prawnych. Może Pani Dyrektor Zespołu Szkół by się wypowiedziała.

Dyrektor Zespołu Szkół Mariola Ostrowska: To pytanie nie powinno być skierowane do mnie. Ja nie mam sprzeciwu. Autobus należy do GOSiR-u.

Dyrektor GOSiR: Myślę, że tak, mogłyby te panie dojeżdżać, jeżeli przepisy dopuszczają.

Wójt Gminy: Osoba nadzorująca dzieci musi o tym wiedzieć. Przecież te panie te mogą nawet stać w tym autobusie. Nie powinno być problemu.

Radny Mirosław Szymanek: Dot. Budowy Centrum Sportowo- Rekreacyjnego. Nikt nam nie powiedział konkretnie jaką kwotą będzie opiewać basen. Proszę sprecyzować łącznie ile wyniesie całość? Te kwoty się zmieniają, podaje nam się tylko przybliżenia.

Wójt Gminy: Wiem, że 2 mln zł będzie zwrotu. Nigdy nie było koordynacji wszystkich sił. Teraz do pracy przystępują branżysci. Wcześniej były problemy z dokumentacją, która była własnością „Mitex-u”. Jest to dla mnie niezrozumiałe. Dokumenty powinny należeć do inwestora. Wszystko powinno być uzgadniane i ewentualnie przerabiane na planie. Najważniejsze, że inwestycja nie jest zagrożona. Wszystko idzie z zgodnie

z harmonogramem. Zima też nie grozi tej inwestycji. Typowy harmonogram finansowy, szczegółowo całokształt będzie znany po zakończeniu.

Kierownik Referatu Urzędu Gminy Magdalena Kołosowska: Na razie nie było zamówień dodatkowych od branżystów.

Radny Andrzej Basarab: Wiele nowych urządzeń wchodzi do projektu. Kwoty nie będą sztywne, ale to jest dobre dla tej inwestycji.

Wiceprzewodnicząca Rady Marzena Molcan: Pytanie odnośnie informacji, którą dostaliśmy od Pana Wójta. Pan Sola złożył wniosek o wydzierżawienie plaży, czy może Pan nam przybliżyć tą sprawę?

Wójt Gminy: Trzeba mówić o Państwu Sola, Pan Maciej i jego żona złożyli ten wniosek. Mają zgodę Ministra na wybudowanie mola. Jego szerokość ma wynosić 8 metrów, długość 100 metrów, a na końcu ma się znajdować dwupoziomowa kawiarnia o średnicy ok. 30 metrów. Koncepcja jest bardzo ciekawa. Kwestia dotyczy tego, aby zwolnić Państwa Sola z pewnych opłat. Przekazałem wam tą informację, bo chciałem żebyście wiedzieli o sprawie. Na pewno trafi to odpowiednią komisję.

Ad.7. Wolne wnioski.

Radna Maria Agnieszka Makowska: Chciałam poinformować Radę o działaniach Komisji Rewizyjnej w sprawie skargi pana Pytlocha. Skarga ta była złożona najpierw na działalność przedszkola, a potem wójta gminy. Komisja z poprzedniej kadencji uznała skargę za zasadną. My również ją rozpatrzyliśmy i uznaliśmy ją za zasadną, ale ze względu, iż dotyczyła pracy poprzedniego wójta skarga jest bezprzedmiotowa. Dziękuję.

Radna Wioletta Tomoń: Chcę podziękować Wójtowi i Panu Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji za szybkie działanie i wycięcie drzew przy ulicy w Wieniotowie. Chciałabym jeszcze poprosić o odnowienie progu zwalniającego na ulicy. Jest kompletnie zdewastowany, a jest potrzebny, bo samochody bardzo szybko tam jeżdżą. Proszę o usytuowanie go trochę dalej.

O możliwość wypowiedzi poprosił mieszkaniec Ustronia Morskiego- pan Tadeusz Stadnik. Przewodniczący Rady poinformował, iż „głos mieszkańców” był na początku obrad, ale wyjątkowo udzielił głosu.

Pan Tadeusz Stadnik: Chciałbym poinformować Wysoką Radę, że poprzednia urzędująca Rada złamała prawo. W związku z tym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest nieważny. Naruszone zostały trzy ustawy: o gospodarowania nieruchomościami, o ochronie środowiska i o dostępie do informacji. To jest duży temat. Powtarzam: plan zagospodarowania przestrzennego jest nieważny.

Radny Andrzej Basarab: Jest to sprawa do wyjaśnienia. Cała procedura była zastosowana dobrze. Chyba, że jest wyrok sądu potwierdzający pana słowa. Czy coś wiadomo, żeby faktycznie plan zagospodarowania przestrzennego był nieważny?

Przewodniczący Rady: Nie mamy takiej informacji. Temat musi być rozpatrzony na komisji.

Ad.8. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz podziękował Radnym, zaproszonym gościom oraz mieszkańcom za przybycie, po czym zamknął VI Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie.

Czas trwania posiedzenia: 11³⁰-12⁵⁰.

Protokołowała:
Agata Siwińska