

**PROTOKÓŁ NR XLIII/2013  
Z SESJI RADY GMINY USTRONIE MORSKIE  
Z DNIA 30 PAŹDZIERNIKA 2013 R.**

**AD. 1. SPRAWY ORGANIZACYJNE**

a) Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz otworzył XLIII Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie, powitał wszystkich zgromadzonych oraz Wójta Gminy Mielno wraz z panem Piotrem Laskowskim.

b) Przewodniczący stwierdził quorum – w sesji udział wzięło piętnastu Radnych– (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

**Przewodniczący Rady** poinformował, iż w porządku obrad zabrakło informacji międzysesyjnej Wójta Gminy, poprosił o przegłosowanie i wprowadzenie informacji jako punkt 5.

**GŁOSOWANIE:**

Udział w głosowaniu wzięło piętnastu Radnych.

Oddano 15 głosów „za”

***Wprowadzenie informacji między sesyjnej Wójta została przyjęta jednogłośnie.***

**1. Sprawy organizacyjne:**

- a) otwarcie,
- b) stwierdzenie quorum,

**2. przyjęcie protokołów:**

- nr XLI/2013 z Sesji Rady Gminy z dnia 26 września 2013 r.
- nr XLII/2013 z Sesji Rady Gminy z dnia 10 października 2013 r.

**3. Głos mieszkańców.**

**4. Przedstawienie projektów uchwał:**

- 1) ***Druk nr 1-*** w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2013- dyskusja, podjęcie uchwały;
- 2) ***Druk nr 2-*** w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej w miejscowości Ustronie Morskie- dyskusja, podjęcie uchwały;
- 3) ***Druk nr 3-*** określenia zasad obciążenia służebnościami nieruchomości stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie - dyskusja, podjęcie uchwały;.

**5. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym - dyskusja**

**6. Interpelacje i zapytania.**

**7. Wolne wnioski.**

**8. Zamknięcie sesji.**

**Przewodniczący Rady Krzysztof Grzywnowicz** poprosił Radnych Gminy Ustronie Morskie o przegłosowanie prezentacji na temat Elektrowni atomowej w Gąskach, którą przygotowała Wójt Gminy Mielno wraz z panem Piotrem Laskowskim.

**GŁOSOWANIE:**

Udział w głosowaniu wzięło piętnastu Radnych.

Oddano 15 głosów „za”

***Wprowadzenie prezentacji na temat Elektrowni atomowej w Gąskach zostało przyjęte jednogłośnie.***

**AD. 2 PRZYJĘCIE PROTOKOŁÓW:**

– nr XLI/2013 z Sesji Rady Gminy z dnia 26 września 2013 r.

**Głosowanie:**

Udział w głosowaniu wzięło piętnastu Radnych.

Oddano 15 głosów „za”.

***Protokół został przyjęty jednogłośnie.***

– nr XLII/2013 z Sesji Rady Gminy z dnia 10 października 2013 r.

**Głosowanie:**

Udział w głosowaniu wzięło piętnastu Radnych.

Oddano 15 głosów „za”.

***Protokół został przyjęty jednogłośnie.***

**Przewodniczący Rady** przekazał głos Wójt Gminy Mielno w sprawie informacji na temat Elektrowni atomowej w Gąskach oraz przygotowanej prezentacji.

**Wójt Gminy Mielno Olga Roszak- Pezała** podziękowała za zaproszenie. Stwierdziła, iż prac związanych z Elektrownią było bardzo dużo. Oznajmiła, że zostało podjętych wiele działań. Stwierdziła, iż przedstawiciele Elektrowni zaczynają szukać słabych stron Gmin. Dodała, że Gąski są nadal wybierane jako miejsce powstania Elektrowni, zmieniają się natomiast założenia co do wielkości reaktora. Podziękowała za wsparcie ze strony Gminy Ustronie Morskie. Następnie poprosiła pana Piotra Laskowskiego o krótką prezentację.

**Piotr Laskowski** poinformował, że prezentacja ma na celu ukazanie tego czego się najbardziej obawiamy. Dodał, iż mówimy tutaj o miejscowości, w której mieszka około 410 osób i która w 95% utrzymuje się z turystyki. Oznajmił, iż w 2010 roku została ogłoszona lista lokalizacji i wszystkie te lokalizacje znajdowały się przy granicy niemieckiej. Stwierdził, że do dnia 10 listopada 2011 roku nie było mowy o elektrowni atomowej w Gąskach, dopiero 25 listopada 2011 roku mieszkańcy dowiedzieli się, że Gąski są na liście lokalizacji elektrowni. Następnie na mapie pokazał grunty rolne. Stwierdził, iż do lat '90 Gąski w ogóle się nie rozwijały, w tej chwili brakuje niewiele, aby Gąski połączyły się z

Sarbinowem. Stwierdził, iż obawiamy się tego, że wszystko czego się dorobiliśmy pójdzie na marne.

Opisuje pokrótce wybuch w Czarnobylu oraz przedstawia podział na 5 stref „śmierci”. Pokazał kalendarze, które będą rozdawane bezpłatnie mieszkańcom zawierające informacje dla rolników, opis szkoleń oraz plany włączania próbnych alarmów. Dodał, iż na dzień dzisiejszy wszystkie nasze gminy promują turystykę podkreślił, że nie jest to rolnictwo jak kiedyś tylko turystyka. Stwierdził, że w momencie kiedy elektrownia powstanie to wszystkie informacje będą musiały być przekazywane i nic się nie ukryje. Poinformował również, że profesor Władysław Mielczarski poparł ich protest oraz, że dostali od niego list. Oznajmił, że pamiętał o nich także profesor habilitowany Mirosław Dakowski człowiek, który jest za ekologią oraz ma fundację która działa na rzecz nisko emisyjnych kotłów. Powiadomił, że latem tego roku w Gąskach miało miejsce spotkanie na którym przyłączyło się do ich Gminy wiele innych Gmin będących przeciwko powstania elektrowni. Dodał, że jest nawet podpisany list intencyjny. Poinformował, że na dzień dzisiejszy procedura wskazania miejsca lokalizacji dalej trwa. Dodał, iż planują wystąpienie do Trybunału Konstytucyjnego, ale tam można wystąpić tylko raz. Oznajmił, że są również protesty, ponieważ nie wystarczy tylko robić, ale mamy mówić o tym głośno. Na koniec podkreślił, że czeka nas bardzo dużo pracy.

**Przewodniczący Rady** serdecznie podziękował panu Piotrowi za przedstawienie prezentacji.

**Pan Piotr Laskowski** poinformował, że przywieźli ze sobą broszury i naklejki.

**Wójt Gminy Mielno** poinformowała, że Wojewoda zobowiązał wszystkich do podjęcia uchwały o podjęciu porozumienia. Dodała, że projekt uchwały zostanie przesłany do Urzędu Gminy Ustronie Morskie. Oznajmiła, że dąży do tego aby wszystko było „dopięte na ostatni guzik”.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że Gminę Ustronie Morskie reprezentował przy podpisaniu listu intencyjnego Radny Tomasz Stanisławczyk.

**Pan Piotr Laskowski** dodał, iż tworzony jest raport dla PGE na temat jak elektrownia wpływa na turystykę.

**Wójt Gminy Mielno** poinformowała, że u nich przedstawiciele PGE już byli i że teraz pojechali do tych dwóch innych miejscowości. Dodała również, że według niej to bardzo wpłynie na turystykę.

**Przewodniczący Rady** oznajmił, że Gmina Ustronie Morskie jest z nimi i zawsze będzie wspierać.

**Wójt Gminy Ustronie Morskie Jerzy Kołakowski** serdecznie podziękował za wizytę w Ustroniu Morskim i obiecał, że we wszystkim pomoże. Stwierdził, że nasza gmina jest jeszcze bliżej Gąsek niż gmina Mielno.

**Wójt Gminy Mielno** jeszcze raz wszystkim serdecznie podziękowała za wsparcie i poświęcony czas. Następnie pożegnała się i opuściła Sesję Rady Gminy wraz z panem Piotrem Laskowskim.

### **AD. 3 GŁOS MIESZKAŃCÓW**

**Przewodniczący Rady** otworzył głos mieszkańców i udzielił pierwszego głosu.

**Pani Helena Gońda** poinformował, iż ma ośrodek w Sianożętach. Pokazała na zdjęciach jak wygląda droga dojazdowa przy ośrodku „Daga”. Oznajmiła, że chodzi o ulicę Bursztynową w Sianożętach. Dodała, że o poprawę drogi proszą już 7 lat. Oznajmiła, że ona sama pisze wnioski już od 5 lat natomiast jej poprzednik pisał już 2 lata wcześniej. Poinformowała, iż złoży na ręce Wójta i Przewodniczącego wniosek z prośbą o naprawę tej drogi.

(Wręcza na ręce Wójta Gminy i Przewodniczącego Rady wnioski wraz ze zdjęciami omawianej drogi)

Stwierdziła, że ta sprawa powinna być wszystkim dobrze znana. Dodała również, że to nie jest wymysł mieszkańców tylko ta droga jest naprawdę w fatalnym stanie.

**Radny Marek Rojek** przyznał, że jeździ tą drogą oraz, że jest to chyba jedyna droga w Sianożętach w takim złym stanie. Dodał, iż droga jest strasznie wąska i wjeżdżając tam po deszczu to jest katastrofa. Poinformował, że jeżeli jest ciepło i sucho to da radę przejechać, ale jeżeli tylko lekko popada to już nie.

**Przewodniczący Rady** oznajmił, iż zajmą się tą sprawą na Komisji Budżetu, ponieważ jest to odpowiedni czas gdyż jest tworzony budżet.

**Radny Andrzej Basarab** stwierdził, iż chce aby wypowiedzieli się na ten temat wszyscy radni, ponieważ jest też ulica Różana. Dodał, iż trzeba się zastanowić nad naprawą dróg gdzie są stali mieszkańcy, a nie tylko sezonowi.

**Sekretarz Gminy Ustronie Morskie Tomasz Grobla** przypomniał, że Wójt Gminy w 2012 roku przekładał temat remontu tego odcinka drogi i został on wyłączony z planu na 2013 rok.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że sprawą zajmie się Komisja Budżetu.

**Pani Helena Gońda** zapytała więc czy ich wczasowicze mają fruwać przez tą drogę. Poinformowała, że chodzi już 5 lat do pana Stefana Jegielowicza w tej sprawie oraz, że nie proszą o piękną nową drogę tylko o utwardzenie już istniejącej.

**Radny Basarab** stwierdził, że tam trzeba znaleźć przyczynę stania tej wody. Poinformował, że wiele dróg nie tylko w Sianożętach, ale też w Rusowie, Kukince czy Gwińdzie wymagają naprawy, ale tam są stali mieszkańcy. Dodał, że tylko cierpliwi mają sukcesy.

**Pani Helena Gońda** poinformowała, że 2 lata temu wzywała do swojego ośrodka karetkę, która zakopała się w błocie. Dodała, iż mają dojazd do promenady i proszą o postawienie tam znaku mówiącego, iż można tam wjeżdżać. Przyznała, że ludzie nie wiedzą, że tam jest ciąg pieszo-jezdny i niektórzy walą im pięściami w maski samochodów.

**Przewodniczący Rady** ponownie poinformował, iż zajmie się tą sprawą na Komisji Budżetu. Następnie oddał głos innej mieszkance Gminy.

**Pani Maria Biazik** poinformowała, że w 2011 roku Wójt przyznał mieszkanie jej mężowi. Dodała, iż była z tego powodu zadowolona ponieważ na starość będzie miała swoje własne mieszkanie w którym będzie ciepło. Oznajmiła, że niestety jej mąż przestał pracować i wszystkie obowiązki łącznie z czynszem spadły na nią. Stwierdziła, że nie buntowała się z tego powodu nawet gdy po zapłaceniu czynszu zostawało jej zaledwie 20 złotych na przeżycie. Poinformowała, że w maju doszło między nią, a mężem do bijatyki, a policja stwierdziła, że to ona, a nie jej mąż, jest pijana, że to ona pobiła męża, a nie on ją. Następnie dodała, że doszło między nimi do separacji. Oznajmiła, że wtedy zwróciła się z prośbą do pana Wójta, aby to ona była najemcą mieszkania. Stwierdziła, iż pan Wójt powiedział jej, że on nic nie może zrobić, ponieważ to jej mąż ma prawo do najmu mieszkania. Dodała, że nie zwróciła się z problemem do obcych ludzi tylko do właścicieli mieszkania. Oświadczyła, iż w dniu 6 grudnia 2012 roku otrzymała rozwód. Ponownie powtórzyła, że po opłaceniu czynszu miała zaledwie 20 zł na przeżycie oraz, że mieszkańcy gminy dawali jej śniadania, obiady, kolacje oraz ciepłe ubrania. Stwierdziła, że teraz po rozwodzie do którego namówił ją Wójt Gminy została bez żadnych praw i ma jeszcze większe problemy.

**Przewodniczący Rady** zapytał czego oczekuje się od Rady w tej sprawie.

**Pani Maria Biazik** odpowiedziała, że ma w tym momencie wszystko wyłączone, ponieważ od 3 miesięcy nie płaci czynszu. Dodał również, że nawet policji nie może wzywać bo musi za to płacić. Poinformowała, że teraz wszyscy myślą o niej, że jest antyspołeczna. Zapytała dlaczego pan Wójt podpisał umowę z człowiekiem, który nie ma pracy. Stwierdziła również, że nie ma dostępu nawet do piwnicy, a od niej żąda się pieniędzy.

**Przewodniczący Rady** oznajmił, że wszyscy zgromadzeni na pewno rozumieją jej problem.

**Pani Maria Biazik** dodał, że chce tylko jeden pokój, ponieważ w tym momencie nic nie ma, a jest chora.

**Przewodniczący Rady** stwierdził, że chce zakończyć już tą dyskusję oraz dodał, iż ta sytuacja na pewno już była badana przez pracowników. Poprosił panią Biazik aby nie wypowiadała się już na ten temat i zapytał pana Wójta czy widzi jakieś rozwiązanie w tej sprawie.

**Wójt Gminy** oznajmił, że nie będzie opowiadał całej tej historii. Dodał również, że nikt do rozwodu pani Biazik nie namawiał. Poinformował, że to on sam prosił Wójta Zielińskiego o przyznanie mieszkania dla tej rodziny. Stwierdził, że ta rodzina dostała mieszkanie, córka tych państwa również dostała mieszkanie zaproponował więc pani Biazik aby zamieszkała u córki. Powiedział, że to pan Biazik był najemca poprzedniego mieszkania i umowa została przedłużona automatycznie z tym panem. Dodał, że pani Biazik nie może mieć do niego żalu o to, że się rozwiodła. Stwierdził, że Gmina pomaga jej jak tylko może oraz, że nikt nikogo z mieszkania nie wyrzuca. Oznajmił, iż nie chce aby na Sesji Rady Gminy były poruszane takie tematy oraz, że głos mieszkańców powinien być wycofany z porządku obrad.

**Przewodniczący Rady** poprosił o wyjaśnienie sprawy pana Adama Kalocińskiego inspektora do spraw zamówień publicznych i gospodarki lokalowej.

**Pan Adam Kalociński** zaproponował pani Biazik, aby złożyła wniosek do sądu o eksmisję męża.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że pamięta jeszcze jak państwo Biazik mieszkali na ulicy Bolesława Chrobrego i podobne emocjonalne wypowiedzi. Oznajmił, że Wójt i Urząd będą starali się pomóc.

**Pani Maria Biazik** dodała, że pan Wójt karze jej się przenieść do córki. Oznajmiła, że córka jest chora, w mieszkaniu leje się woda z dachu, a po podłodze biegają szczury. Stwierdziła, że tam na pewno mieszkać nie będzie.

Przewodniczący zakończył głos mieszkańców i ogłosił przerwę.

#### **Przerwa/ po przerwie (brak Radnej Anny Britzen)**

**Przewodniczący Rady** wznowił obrady. Dodał, że nie zgadza się z panem Wójtem na temat wycofania głosu mieszkańców z porządku obrad. Oznajmił, iż głos mieszkańców jest potrzebny i niekoniecznie są wtedy pochwały dla Wójta. Stwierdził, że pani Biazik podeszła bardzo emocjonalnie do tej sprawy, ale nie widział powodu aby nie udzielić jej głosu.

**Wójt Gminy** stwierdził, że tylko na naszych Sesjach jest głos mieszkańców. Oznajmił, iż od takich rzeczy są dyżury radnych. Ponownie z wypowiedzią się nie zgodził.

**Przewodniczący Rady** stwierdził, że w tak małych społecznościach lokalnych taka forma wypowiedzi przysługuje i jest stosowana.

#### **AD. 4 PRZEDSTAWIENIE PROJEKTÓW UCHWAŁ**

##### **Druk nr 1- w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok.**

**Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska** przedstawiła następujący projekt uchwały.

- I. Zmian po stronie **dochodów bieżących** dokonano w związku z:

**Dział 801 Oświata i wychowanie (ogółem – 39.670 zł)**

- - 40.000 zł dostosowaniem planu dochodów do faktycznego wykonania dot. wynajmu powierzchni szkolnej, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Zespołu Szkół z dnia 10.09.2013 r.,
- 30 zł wpływem odsetek od nieterminowych wpłat, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Zespołu Szkół z dnia 10.09.2013 r.,
- 300 zł otrzymaniem dofinansowania od PZU S.A. na zadanie prewencyjne - zakup węża spacerowego dla dzieci, wykorzystywanego podczas wyjść najmłodszych wychowanków przedszkola poza jego teren (zapewnienie bezpieczeństwa).

II. Zmian po stronie **wydatków bieżących** dokonano w związku z:

#### **Dział 710 Działalność usługowa (ogółem 20.000 zł)**

- 5.000 zł potrzebą wykonania operatów szacunkowych w celu ustalenia i naliczenia renty planistycznej oraz opłaty adiacenckiej z tyt. podziału nieruchomości, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu GNP z dnia 08.10.2013 r.,
- 15.000 zł koniecznością wykonania podziałów nieruchomości w celu ich późniejszego zbycia (zamiany) oraz wskazania granic właścicielom nabywanych od gminy nieruchomości, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu GNP z dnia 08.10.2013 r.,

#### **Dział 750 Administracja publiczna**

- 10.000 zł urealnieniem planu wydatków na przesyłki pocztowe Urzędu w związku ze wzrostem ilości korespondencji wychodzącej spowodowanym wprowadzeniem systemu gospodarowania odpadami w gminie, zgodnie z wnioskiem pracownika sekretariatu Urzędu z dnia 12.09.2013 r.

#### **Dział 801 Oświata i wychowanie (ogółem – 49.700 zł)**

- - 50.000 zł dostosowaniem planu wydatków do przewidywanego wykonania dot. wynagrodzeń osobowych pracowników Szkoły Podstawowej i Gimnazjum, zgodnie z wnioskami Dyrektora Zespołu Szkół z dnia 15.10.2013 r.,
- 300 zł zabezpieczeniem środków na zakup węża spacerowego dla dzieci, wykorzystywanego podczas wyjść najmłodszych wychowanków przedszkola poza jego teren, w celu zapewnienia dzieciom bezpieczeństwa w związku z otrzymaniem dofinansowania za zadanie prewencyjne od PZU S.A., zgodnie z wnioskiem Dyrektora Przedszkola Publicznego z dnia 11.10.2013 r.,

#### **Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska (ogółem - 30.000 zł)**

- - 13.274 zł urealnieniem planu wydatków dot. wywozu nieczystości stałych z koszy ulicznych i plażowych do kompostowni, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji z dnia 03.10.2013 r.,
- - 16.726 zł urealnieniem planu wydatków dot. opróżniania koszy plastikowych do selektywnej zbiórki odpadów na terenie gminy, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji z dnia 03.10.2013 r.,

#### **Dział 926 Kultura fizyczna**

- 30.000 zł planowaną przerwą technologiczną basenu w trakcie której planuje się zrealizować zadania z zakresu: usług kompleksowego nadzoru technologicznego oraz usług czyszczenia rur ciągów klimatyzacyjnych nad nieckami basenu, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji z dnia 03.10.2013 r.,

III. Zmian po stronie **wydatków majątkowych** dokonano w związku z:

**Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo**

- 32.700 zł urealnieniem planu wydatków do faktycznych potrzeb dot. realizacji zadania inwestycyjnego pn. "Budowa przyłączy kanalizacyjnych od nieruchomości zabudowanych a niepodłączonych położonych w miejscowościach Kukinia, Kukinka i Gwizd do sieci wodociagowo-kanalizacyjnej", zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej z dnia 10.10.2013 r.

Wzrost wartości zadania spowodowany jest faktem wydania przez MWiK w Kołobrzegu warunków technicznych w zakresie przyłączy kanalizacyjnych. Na podstawie przeprowadzonej analizy warunków oraz map zmianie uległ zakres prac. W 2013 roku planuje się wykonać pierwszy etap inwestycji, prace prowadzone będą na terenie Gwizdu i Kukinki.

**Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska**

- - 52.670 zł urealnieniem planu wydatków dot. realizacji zadania inwestycyjnego pn."Budowa elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych o mocy do 3,0 MW, stacji transformatorowej, linii kablowej SN i NN i kanalizacji światłowodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 563/1, 563/6, 563/9, 562/1, 561/2 obręb Ustronie Morskie, Gmina Ustronie Morskie".

1. Zmniejsza się dochody budżetu gminy na 2013 rok o kwotę

**39.670,00,-zł,**

*z tego:*

1) zmniejszenie dochodów bieżących o kwotę

39.670,00,-zł;

2. Zmniejsza się wydatki budżetu gminy na 2013 rok o kwotę

**39.670,00,-zł,**

*z tego:*

1) zmniejszenie wydatków bieżących o kwotę

19.700,00,-zł;

2) zmniejszenie wydatków majątkowych o kwotę

19.970,00,-zł;

3. Po dokonanych zmianach budżet gminy zamyka się kwotami:

1) dochodami budżetu w kwocie

**30.253.145,82-zł,**

*z tego:*

1. dochody bieżące

22.606.982,82 zł,

2. dochody majątkowe	7.646.163,00,-zł;
<b>2) wydatkami budżetu w kwocie</b>	<b>28.689.867,82,-zł,</b>
<i>z tego:</i>	
1. wydatki bieżące	22.541.923,82,-zł,
2. wydatki majątkowe	6.147.944,00,-zł;
<b>3) planowaną nadwyżką budżetu w wysokości</b>	<b>1.563.278,00,-zł</b>
która zostanie przeznaczona na:	
a) spłatę rat kredytów	80.000,00,-zł
b) spłatę rat pożyczek	40.000,00,-zł
c) wykup papierów wartościowych	
1.100.000,00,-zł	
oraz <b>przychodami</b> stanowiącymi kwotę 234.056,70,-zł z tyt.:	
a) wolnych środków	234.056,70,-zł

Opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego była **pozytywna**

## DYSKUSJA

**Radny Mirosław Szymanek** poprosił o sprecyzowanie działu 750 odnośnie wydatków na przesyłki pocztowe Urzędu.

**Skarbnik Gminy** odpowiedziała, że jest to założenie paragrafu, dodała również że w tej chwili zakładany jest nowy paragraf. Poinformowała, że wszelkie informacje na ten temat były już przekładane na Komisji Budżetu.

**Radny Szymanek** zapytał czy kwota w wysokości 30 000 zł jest związana z planowaną przerwą techniczną basenu.

**Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że tak. Dodał również, że zostały podjęte rozmowy już z dwoma firmami. Stwierdził również, iż nie wie jak zagłębiona jest rdza na rurach wentylacyjnych. Poinformował, że druga firma jest od technologii basenowej.

**Wójt Gminy** oznajmił, że w tym okresie na basen uczęszcza najmniej osób więc to jest najlepszy czas na przeprowadzenie tego typu przeglądu.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** stwierdził, że cały sprzęt pracuje 24h na dobę i do sprawdzenia tych urządzeń są potrzebne firmy specjalistyczne.

**Radny Rojek** zapytał czy na cały sprzęt jest jeszcze gwarancja.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że niektóre urządzenia jeszcze mają gwarancję, ale wiadomo czy zepsute rzeczy podlegają gwarancji. Dodał, iż jest już pomysł na przyszłość aby przelać wodę z basenu odkrytego na basen kryty. Poinformował również, że przegląd techniczny powinien być przeprowadzony po 2 latach a u nas minęły już 3 lata.



**Radny Szymanek** zapytał czy rura jest technicznie zepsuta czy jest tylko rdza.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że sprawa jest otwarta, ale i tak rurę trzeba wyczyścić i zobaczyć co się tam dzieje.

**Przewodniczący Rady** zapytał czy nie będziemy sobie szkodzić tym, że będzie się w to ingerować. Dodał, iż po pół roku użytkowania z tą rurą już zaczęło się coś dziać.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że przed jakąkolwiek ingerencją będą zrobione zdjęcia.

**Radny Szymanek** zapytał czy ktoś dał sygnał tej firmie, że coś się dzieje z tą rurą. Zapytał również skąd się weźmie pieniądze na uzupełnienie z powrotem basenu.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że są to pieniądze przesunięte i w związku z tym nie będzie dodatkowych kosztów.

**Wójt Gminy** oznajmił, iż prawdą jest to, że na samym początku wentylacja była źle ustawiona.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** dodał, że właśnie teraz trwa dyskusja czy właśnie przez źle ustawioną wentylację wystąpił ten problem.

**Wójt Gminy** stwierdził, że skoro rura jest nierdzewna to powinna być nierdzewna. Dodał również, że wszystko zostało zgłoszone do hurtowni. Oznajmił, że z tych rur wszystko sypie się do basenu więc coś jest nie tak. Poinformował, że taki sam problem miał Kołobrzeg z basenem Milenium i tam też wymieniali rury.

**Radny Basarab** poinformował, że wszystko powinno mieć gwarancję oraz zapytał czy był zrobiony przegląd.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że tak.

**Radny Basarab** dodał, iż trzeba powołać rzeczoznawcę przed jakąkolwiek naprawą, ponieważ jak zostanie to wyczyszczone to nie będziemy mieli czego pokazać do gwarancji. Oznajmił, że teraz musi się ktoś wypowiedzieć kto się na tym zna, żeby to miało ręce i nogi, ten ktoś musi wejść tam i dokonać oględzin. Dodał, iż każde urządzenie ma swoją symbolikę.

**Wójt Gminy** odpowiedział, że właśnie tutaj jest problem ponieważ w specyfikacji nie ma żadnych symboli i wszystko jest opisane słownie. Dodał również, że stal nierdzewna powinna nie rdzewieć. Oznajmił, że w tym przypadku będą dochodzić prawdy.

**Radny Basarab** stwierdził, że i tak powinien ktoś tam wejść i opisać wszystko. Poinformował wszystkich, że jeżeli chcemy coś mieć to trzeba inwestować.

**Sekretarz Gminy** podkreślił, że w żadnym wypadku nie można zarzucić Urzędowi braku kontroli i staranności w sprawie, ponieważ pierwsze efekty tego co teraz mamy były jeszcze za dyrektora Bogdana Czepukojcia. Dodał również, że nikt z nas nie jest ekspertem od rur i wentylacji. Przyznał, że trafnym pomysłem jest powołanie fachowca. Poinformował również, iż pierwszym zarzutem jaki padł od tej firmy było to, że źle stosowano wentylację.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** oznajmił, że klimatyzację można sobie zmieniać codziennie o każdej porze.

**Sekretarz Gminy** stwierdził, że na dzień dzisiejszy jest wiele materiałów i korespondencji. Poinformował również, że może dojść do takiej sytuacji, że sprawa trafi do sądu. Dodał, iż koszt bieglego to koszt około 5 000 zł wzwyż więc są to już konkretne pieniądze. Oznajmił, że jest duży stopień ogólności, dokumentacja projektowa jest mało precyzyjna..

**Przewodniczący Rady** oświadczył, że wyraził tylko swój niepokój, oceniając, że problem klimatyzacji nie wynika z niewłaściwego użytkowania.

**Sekretarz Gminy** stwierdził, że we wszystkich protokołach jest ta informacja i zdjęcia.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** poinformował, że ta korozja się zatrzymała więc może być tak, że po wyczyszczeniu tego samodzielnie będzie wszystko działało.

**Sekretarz Gminy** poinformował, że 2 tygodnie temu rozmawiał z panem Drewniakiem na basenie na temat wyczyszczenia tych rur, który doradził aby je po prostu zabudować. Dodał, iż to rozwiązanie mogłoby być bardzo ryzykowne.

**Radny Szymanek** zapytał czy ta firma będzie to robić w obecności firmy „Klimat”.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że tak.

**Radny Szymanek** zapytał również czy zdjęcia są zrobione z daleka czy bezpośrednio z tego miejsca.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że zdjęcia były robione z daleka.

**Radny Szymanek** zapytał ile planowo ma trwać ta przerwa.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że do 2 tygodni.

**Wójt Gminy** dodał, że najgorzej jest koło miejsca dla ratowników.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** poinformował, że klimatyzacja była kiedyś ustawiona na bardzo małą ilość zużycia gazu.

**Wójt Gminy** dodał, że nikt nawet nie wiedział, iż okno nad kasami się otwiera.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** oznajmił, że interesowały go sprawy techniczne więc wszedł na dach i znalazł zatrask przy oknie.

**Przewodniczący Rady** zapytał czy te firmy są już wybrane.

**Dyrektor Grzegorz Czachorowski** odpowiedział, że co do rozmów nikt się nie zgłosił dopiero jeden z zawodników Astry polecił jedną z firm.

**Radny Stefan Dymański** odnośnie działu 010 rolnictwo i łowiectwo zapytał kto partycypuje pierwszy etap przyłączy i w jakich kwotach.

**Skarbnik Gminy** przypomniała, że wszystkie informacje były na poprzedniej Sesji. 67 650 zł są to 33 przyłącza teraz zostanie wprowadzona tylko część tych pieniędzy. Dodała również, że wniosek po raz kolejny wrócił na sesję, a był omawiany już na Komisji Budżetu.

**Sekretarz Gminy** odpowiedział, że Gmina partycypuje w zakresie robocizny, wodociągi zajmują się geodetą, a mieszkańcy materiałami. Dodał, że wykonawcą będzie pan Dzik, ponieważ dobrze zna teren, ma dobre kontakty z mieszkańcami oraz dał dobrą ofertę cenową.

## ZAMKNIĘCIE DYSKUSJI

### GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło trzynastu Radnych (brak Radnej Marzeny Molcan oraz Radnej Anny Britzen)

Oddano 13 głosów „za”.

*Uchwała nr XLVIII/293/2013 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 października w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2013 została podjęta jednogłośnie.*

### **Druk nr 2- w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej w miejscowości Ustronie Morskie.**

**Adam Kalociński** oznajmił, iż z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy „Morskiej” dla drogi wewnętrznej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 94/23 położonej w Ustroniu Morskim wystąpili właściciele nieruchomości. Przedmiotowa działka stanowiąca drogę dojazdową do poszczególnych posesji należy do współwłaścicieli, którzy wyrazili pisemną zgodę poprzez złożenie wniosku. Dodał również, że opinia Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego była pozytywna.

## DYSKUSJA

**Przewodniczący Rady** zapytał czy to była tylko i wyłącznie propozycja mieszkańców.

**Adam Kalociński** odpowiedział, że tak.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że dostał jeszcze inne propozycje nazw, ale ta osoba nie jest prawdopodobnie mieszkańcem naszej gminy.

**Adam Kalociński** potwierdził, że również dostał jeszcze inne propozycje i to prawda, że ta osoba które je zaproponowała nie jest mieszkańcem gminy.

**Przewodniczący Rady** prosi o odczytanie proponowanych nazw.

**Adam Kalociński** odczytuje proponowane nazwy ulic.

**Przewodniczący Rady** oznajmił, że opinia Komisji była pozytywna. Zapytał Przewodniczącego Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego Roberta Sarabana o to czy brali pod uwagę inne propozycje, czy tylko propozycje mieszkańców.

**Radny Robert Saraban** odpowiedział, że brali pod uwagę tylko propozycje mieszkańców.

ZAMKNIĘCIE DYSKUSJI

### **GŁOSOWANIE:**

W głosowaniu udział wzięło czternastu Radnych (brak Radnej Anny Britzen)

Oddano 14 głosów „za”.

*Uchwała nr XLIII/294/2013 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 października w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej w miejscowości Ustronie Morskie została podjęta jednogłośnie.*

**Wiesława Świecka Kierownik Gospodarki Nieruchomościami Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa** oznajmiła, iż w oparciu o art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 oraz poz. 645) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad obciążania nieruchomości. Do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy. W świetle powyższych regulacji podjęcie uchwały umożliwi Wójtowi Gminy Ustronie Morskie podejmowanie czynności zmierzających do każdorazowego regulowania kwestii ustanawiania służebności w sposób zgodny z zasadami określonymi przez Radę Gminy. Skutkiem podjęcia uchwały będzie skrócenie terminu koniecznego dla przeprowadzenia wszystkich niezbędnych regulacji prawnych związanych min. z posadowieniem i korzystaniem z urządzeń oraz infrastruktury technicznej służącej przesyłowi płynów, pary, gazu, energii elektrycznej itp. oraz zapewnieniem dostępu nieruchomości przyległej do drogi publicznej. Odpłatne ustanawianie służebności przyczyni się do uzyskania dodatkowych dochodów z tytułu składników majątkowych gminy Ustronie Morskie. Sprawa uzyskała pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy. W związku z powyższym wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

**Radny Tomasz Stanisławczyk** potwierdził, że opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego była pozytywna.

BRAK DYSKUSJI

## **GŁOSOWANIE:**

W głosowaniu udział wzięło czternastu Radnych (brak Radnej Anny Britzen)

Oddano 14 głosów „za”.

*Uchwała nr XLVIII/295/2013 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 października w sprawie określenia zasad obciążenia służebnościami nieruchomości stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie została podjęta jednogłośnie.*

**AD. 5 ,6 I 7. INFORMACJA WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNYM, INTERPRETACJE I ZAPYTANIA, WOLNE WNIOSKI.**

**Przewodniczący Rady** zaproponował aby kolejne punkty połączyć w jeden.

**Wójt Gminy** oznajmił, iż Radni dopiero co dostali informacje międzysesyjne. Dodał, że umknęło jedno spotkanie, które odbyło się 1 października w sprawie inwestycji. Poinformował, że w spotkaniu uczestniczył Wójt Kowalski, Prezydent, Dyrektor i Kierownik oraz Kapitan portu. Powiedział zgromadzonym, że są pieniądze na odnowienie naszego portu, dokończenie 3 ostróg oraz na opaskę od strony starego kina do ulicy Okrzei. Dodał również, że będą robione dwa slipy- zjazdy techniczne jeden na ul. Północnej, a drugi przy amfiteatrze.

**Radna Irena Krawczyk** zapytała czy w roku 2013 będzie już czynna ulica Kościuszki, ponieważ nie ma tam żadnych znaków, a promenada również jest nieczynna.

**Wójt Gminy** odpowiedział, że w tej chwili trwają tam prace przyłączeniowe więc w ciągu tygodnia ta droga powinna być już drożna. Dodał również, iż co do promenady to wykonawca miał ją robić na własny koszt, ale Urząd Morski nie chce się zgodzić na ich wizję. Oznajmił, że promenada będzie oddana wraz z budynkiem. Poinformował, że ich pomysł na tarasy widokowe bardzo mu się podoba.

**Radna Irena Krawczyk** zapytała kiedy przewidują się zakończenie inwestycji.

**Wójt Gminy** odpowiedział, że planowane zakończenie inwestycje przewidziane jest na 30 czerwca 2014 roku.

**Radny Piotr Barycki** dodał, że prawdopodobnie dopiero w przyszłym miesiącu droga będzie otwarta.

**Sekretarz Gminy** oznajmił, iż Gmina bazuje na informacji od inwestora, który powiedział, że do 8 listopada 2013 roku mają być zakończone prace na drodze. Dodał również, że będą tam jeszcze prace energetyczne więc znowu będą rozkopy.

**Radny Piotr Barycki** poinformował, że prawdopodobnie prace energetyczne wchodzi jutro. Sekretarz Gminy dodał, że ten teren jest cały czas monitorowany przez Urząd oraz z ich strony robi się wszystko należyście.

**Radny Basarab** zaapelował do mieszkańców i radnych o cierpliwość. Dodał, żebyśmy dali im pracować oraz, że ta droga jest przejezdna. Poprosił o nierobienie sztucznych problemów. Oznajmił, że ulica Kościuszki nie miała żadnej deszczówki, a teraz będą mieli więc powinniśmy się cieszyć, ponieważ za chwilę będzie koniec inwestycji i będziemy mieli piękny obszar. Dodał, że wszystko będzie uzbrojone, oświetlone i wyrównane. Stwierdził, że Urząd będzie musiał wymienić tylko polbruk i będzie pięknie.

**Sekretarz Gminy** poinformował, iż oprócz tych korzyści i utrudnień to inwestor zatrudnia ludzi do pracy z naszego terenu między innymi pana Dzika oraz pana Małyszewicza. Dodał również, że będą prowadzone rozmowy ze Zdrojową Inwest w sprawie napraw ulic.

**Radna Irena Krawczyk** oznajmiła, iż nie tylko oni się tam budowali i budują, a do tej pory dróg nikt nie poprawił.

**Przewodniczący Rady** zapytał czy zaprzyjaźniona Gmina Mieścisko była w Ustroniu Morskim, w delegacji prywatnie czy oficjalnie.

**Wójt Gminy** odpowiedział, że to była wizyta oficjalna, ale krótka.

**Przewodniczący Rady** zapytał, czy ta wizyta była planowana.

**Wójt Gminy** odpowiedział, że tak.

**Sekretarz Gminy** poinformował, że zajęcia dodatkowe w przedszkolu z języka angielskiego będą prowadzone od 1 listopada. Dodał również, iż z tego co wie to od 1 stycznia będą też prowadzone zajęcia z rytmiki.

**Skarbnik Gminy** oznajmiła, iż zajęcia z angielskiego za listopad i grudzień będą kosztowały 1500 zł. Dodała, że jak będzie przekładała projekt budżetu to wszystko dokładnie opisze.

**Sekretarz Gminy** poinformował, iż wniosek złożony przez przedszkole pod nazwą „Twoje przedszkole” otrzymał dofinansowanie i wchodzi w to zajęcia i rozszerzenie grup. Oznajmił, że czekamy na kontakt ze Szczecina ponieważ nie wiadomo jaka kwota dofinansowania wchodzi w grę wiadomo tylko, że między 500, a 900 tysięcy złotych.

**Wójt Gminy** dodał, iż Gmina Mieścisko też brała udział w tym projekcie.

**Radny Stefan Dymański** podziękował za szybką reakcję odnośnie zajęć dodatkowych w przedszkolu. Dodał, że będzie to na pewno bardzo pozytywne dla dzieci.

**Wójt Gminy** oznajmił, iż boisko sportowe dla dzieci może uda się zrobić też z tego projektu.

**Radny Stefan Dymański** stwierdził, że w październiku miał być projekt drogi przy Urzędzie Gminy.

**Wójt Gminy** odpowiedział, że jeden projekt już był przekładany na Komisji Budżetu, ale mieszkańcy go odrzucili. Dodał, że będzie jeszcze drugi projekt.

**Sekretarz Gminy** poinformował, że w tej chwili projektant kończy projekt, więc koło 14 listopada będzie już gotowy.

**Przewodniczący Rady** oznajmił, gdyby projekt drogi proponowany przez Urząd prowadził by środkiem to nie byłoby żadnych kontrowersji i emocji. Dodał, iż musiało być chyba jakieś niedopatrzenie. Stwierdził, że jeżeli droga będzie szła środkiem to będzie sprawiedliwie.

**Radny Stefan Dymański** dodał, iż taka była mowa, tak stwierdził pan Sekretarz na poprzedniej sesji, że będzie sprawiedliwie i po równo.

**Sekretarz Gminy** oznajmił, że w słowach to wszystko jest proste, ale jest wiele okoliczności o których dopiero projektant nam powiedział. Zaprosił również zainteresowanych na Komisję. Dodał, że część drogi jest już utwardzona i trzeba to wykorzystać przy podziale.

## **AD. 8. ZAMKNIĘCIE SESJI**

Przewodniczący Rady zamknął XLIII Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie.

Czas trwania: 14<sup>00</sup> – 16<sup>35</sup>

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna przy Urzędzie Gminy

Protokołowała: Aneta Matuszewska