

UMOWA nr / 2020

zawarta w dniu 2020 r. w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie, pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie z siedzibą w Ustroniu Morskim 78-111, ul. Rolna 2 (NIP 671-18-01-453), reprezentowaną przez:

Bernadetę Borkowską – Wójta Gminy Ustronie Morskie
zwaną w dalszej części **Zamawiającym**,

a

NAZWA z siedzibą w adres (NIP ____)
reprezentowaną przez:

dane – właściciela firmy
zwanego dalej **Wykonawcą**,

- łącznie zwane dalej **Stronami**.

Zgodnie z postanowieniami Zarządzenia Nr 16/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 01 lutego 2019 r. oraz mając na uwadze treść art. 4 pkt 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843),

zawiera się umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż fabrycznie nowych 5 sztuk wiat przystankowych, zwanym dalej „dostawą”.
2. Zakres rzeczowy obejmuje dostawę i montaż nowych wiat. Lokalizacja oraz podstawowe parametry:
 - a) Wiata nr 1

Nazwa przystanku:	USTRONIE MORSKIE
Lokalizacja:	Ustronie Morskie (Marysin)
Wymiary (dł. x szer.):	3,7 x 1,2 m
Pozostałe wymagania:	zgodnie z załącznikiem graficznym do OPZ
 - b) Wiata nr 2

Nazwa przystanku:	USTRONIE MORSKIE
Lokalizacja:	Ustronie Morskie (naprzeciwko szkoły)
Wymiary (dł. x szer.):	3,7 x 1,2 m
Pozostałe wymagania:	zgodnie z załącznikiem graficznym do OPZ
 - c) Wiata nr 3

Nazwa przystanku:	SIANOŻĘTY
Lokalizacja:	Sianożęty (ul. Lotnicza)
Wymiary (dł. x szer.):	3,7 x 1,2 m
Pozostałe wymagania:	zgodnie z załącznikiem graficznym do OPZ

d) Wiata nr 4
Nazwa przystanku: RUSOWO
Lokalizacja: Rusowo
Wymiary (dł. x szer.): 2,0 x 1,2 m
Pozostałe wymagania: zgodnie z załącznikiem graficznym do OPZ

e) Wiata nr 5
Nazwa przystanku: KUKINKA
Lokalizacja: Kukinka
Wymiary (dł. x szer.): 2,0 x 1,2 m
Pozostałe wymagania: zgodnie z załącznikiem graficznym do OPZ:

3. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy, w terminie określonym w umowie zobowiązany jest do:
 - a) wykonania wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do montażu;
 - b) wykonania fundamentów pod montowane wiaty,
 - c) dostarczenia kompletnych wiat, rozładunku, składowania i ich montażu w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - d) uporządkowania terenu po wykonaniu prac.
4. Wymagania konstrukcyjne i inne zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) Wykonania umowy zgodnie z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną oraz postanowieniami umowy.
 - b) Realizacji całości przedmiotu umowy ponosząc koszty dostawy i zabezpieczenia przedmiotu umowy na czas przewozu, dostarczenia w wyznaczone miejsce własnym transportem, zabezpieczenia do czasu odbioru przez Zamawiającego.
 - c) Dostarczenia wiat odpowiadających wymogom Zamawiającego.
 - d) Dokonania niezbędnego montażu i mocowania elementów zgodnie z zaleceniami producenta.
 - e) Prowadzenia robót montażowych w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia infrastruktury zlokalizowanej na terenie i w obrębie placu budowy. W przypadku wystąpienia takich uszkodzeń koszty naprawy ponosi Wykonawca.
 - f) Wykonania przedmiotu umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego, użytkownika i osób trzecich.
 - g) Zorganizowania placu budowy własnym staraniem i na własny koszt, odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy i przestrzegania warunków BHP oraz utrzymywania porządku na placu budowy.
 - h) Wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót montażowych i zapewnienie jej stałej obecności na miejscu montażu urządzeń.
 - i) Oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy stanie pełnej sprawności
2. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o ewentualnych trudnościach przed rozpoczęciem robót montażowych.
3. Wszystkie materiały, które zostaną użyte przez Wykonawcę do wykonania zamówienia muszą zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane być dopuszczone do obrotu i stosowania.

§ 3

1. Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie do dnia: **30 września 2020 r.**
2. Za terminowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający uzna zgłoszenie przez Wykonawcę zakończenia całości robót najpóźniej w dniu określonym w ust. 1. Zgłoszenie będzie uważane za

skuteczne, jeżeli będzie złożone na piśmie i dotrze do Zamawiającego najpóźniej w dniu przypadającym na zakończenie realizacji zamówienia, na zasadach określonych w § 6 umowy.

1. Do czasu realizacji umowy, wiaty zostaną przechowane przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przechowywane wiaty.

§ 4

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi brutto: _____ zł
(słownie: _____ /100 PLN).
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 odpowiada zakresowi dostawy określonego w ofercie Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Ustala się, że wynagrodzenie wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem robót.
4. Wartość przedmiotu umowy nie będzie podlegać waloryzacji ze względu na inflację za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. §4 nastąpi w terminie **21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury**, po uprzednim zaakceptowaniu wykonania przedmiotu zamówienia i uznaniu, iż odpowiada on zakresowi umowy.
2. Całkowita płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w 2020 r.
3. Za datę i miejsce zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Za przekroczenie terminu zapłaty, Wykonawcy przysługują odsetki za opóźnienie w wysokości określonej w art. 359 § 2 Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zbyć wierzytelności wynikającej z umowy.

§ 6

Zamawiający zastrzega sobie, zgodnie z art. 635 k.c., prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, jeżeli opóźnienie Wykonawcy powstałe w wykonaniu przedmiotu umowy wyniesie co najmniej 30 dni kalendarzowych.

§ 7

1. Wraz z wiatami przewidzianymi do montażu Wykonawca dostarczy: aktualne atesty, certyfikaty, karty techniczne, itp.
2. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy wymaganym, a dostarczonym przedmiotem umowy strony sporządzą protokół rozbieżności a Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć właściwe wiaty, wymagane przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zakończeniu dostawy i montażu wszystkich przewidzianych umową wiat we wskazanych miejscach lokalizacji. Z czynności odbioru strony sporządzą protokół odbioru, stanowiący podstawę do wystawienia faktury.
4. Po wykonaniu prac Wykonawca zgłasza Zamawiającemu zakończenie wykonania przedmiotu umowy. **Zamawiający przystąpi do odbioru w ciągu 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia.**
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że pomimo zgłoszenia wykonania przedmiotu umowy dostawa i wszelkie prace towarzyszące nie zostały zakończone lub Wykonawca nie wywiązał się z innych obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić odbioru

wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na zakończenie przedmiotu umowy. Wyznaczenie tego terminu nie przedłuża umownego terminu wykonania dostawy, określonego w § 3 ust. 1.

6. W przypadku pojawienia się podczas odbioru uzasadnionych wątpliwości co do jakości dostawy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od odbioru.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 6 Zamawiający ma prawo wyznaczenia terminu usunięcia usterek i wad lub żądać wymiany wiat lub ich elementów na nowe, wolne od wad. Po jego bezskutecznym upływie Zamawiający uprawniony będzie do żądania zapłaty kar umownych, o których mowa w § 10.
8. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy. Wówczas wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 zostanie pomniejszone proporcjonalnie do wysokości poniesionych kosztów usunięcia wad i usterek. Jednocześnie Zamawiającemu przysługuje odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczenie kar umownych w wysokości określonej w §10.
9. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wiat w czasie realizacji umowy do czasu odbioru przedmiotu umowy koszty ich naprawy lub wymiany obciążą Wykonawcę.

§ 8

1. Wykonawca gwarantuje, że wiaty stanowiące przedmiot umowy są fabrycznie nowe, nieużywane, spełniają wymagania jakościowe i posiadają wymagane elementy, są zabezpieczone przed korozją i wpływem czynników atmosferycznych na okres nie krótszy niż udzielona gwarancja, zapewniają bezpieczeństwo użytkowania i posiadają cechy techniczne i jakościowe nie gorsze niż wymagane w zapytaniu.
2. Wykonawca zapewnia, iż wszystkie elementy wiat będących przedmiotem umowy odpowiadają wszystkim aktualnym wymogom bezpieczeństwa, posiadają wszelkie wymagane przepisami świadectwa, atesty i certyfikaty wydane przez niezależne jednostki certyfikujące.

§ 9

1. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie koszty jakie Zamawiający poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód, wynikłych z winy Wykonawcy.
2. O roszczeniach, stratach i szkodach, Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę w ciągu 30 dni od dnia uzyskania o nich wiadomości.
3. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości na przedmiot zamówienia na okres **___ miesięcy**.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następującym po dniu dokonania odbioru przedmiotu umowy.
5. Udzielona gwarancja obejmuje wszelkie usterki będące następstwem wadliwości materiałów, wadliwości montażu lub technologii wykonania.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach termin na usunięcie wad i usterek może ulec zmianie. W przypadku wad nie nadających się do usunięcia, wymiany wadliwego elementu na nowy wolny od wad o parametrach jakie posiadał element montowany pierwotnie.
7. W okresie gwarancji Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych kosztów z tytułu usuwania wad przedmiotu umowy objętych świadczeniem gwarancyjnym.
8. Wykonawca dokona nieodpłatnej wymiany urządzenia na nowe, gdy po trzech kolejnych naprawach tego samego elementu, części lub zespołu wykaże wady w działaniu lub użytkowaniu.

9. Wykonawca będzie stosował w okresie gwarancji jedynie materiały eksploatacyjne i części zamienne zalecane przez producenta.
10. Okres gwarancji przedłuża się o czas wykonania naprawy gwarancyjnej.
11. Niezależnie od powyższych postanowień Zamawiający może korzystać z uprawnień przysługujących mu z tytułu rękojmi za wady w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci karę umowną z tytułu:
 - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn od niego zależnych – 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - 2) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy – 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia określonego w § 3 ust. 1,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek – 500 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie braków lub wad,
 - 4) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy – 5.000 zł brutto za przedmiot umowy.
2. Zapłata kary umownej nastąpi poprzez potrącenie jej na podstawie noty księgowej.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu Cywilnego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie wykona umowy w określonym terminie lub naruszy istotne postanowienia umowy,
 - 2) Wykonuje przedmiot zamówienia w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową,
 - 3) Wykonawca powierzy wykonanie robót Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji wykonanego do czasu odstąpienia od umowy zakresu przedmiotu zamówienia,
 - 2) zabezpieczenia przerwanej dostawy na swój koszt.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca może dochodzić zapłaty za wykonaną części dostawy pod warunkiem, że wykaże że została zrealizowana zgodnie z postanowieniami umowy i nadaje się do użytkowania.
9. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych.

1. W zakresie, w jakim umowa może być uznana za usługę, Wykonawca może ją wypowiedzieć wyłącznie z ważnych powodów, przez które należy rozumieć rażące naruszenie postanowień umowy przez Zamawiającego, w szczególności dokonywanie nieterminowej zapłaty za niesporne wynagrodzenie.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy dotyczących terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) nie wywiązania się ze zobowiązań finansowych przez Zamawiającego w ustalonym przez strony terminie,

- b) zwłoki w świadczeniu dostaw z przyczyn nie leżących po stronie wykonawcy, na podstawie pisemnego umotywowanego wniosku wykonawcy, zaakceptowanego przez zamawiającego, a w szczególności:
 - i. obfite i długotrwałe opady atmosferyczne, w szczególności śnieg i deszcz,
 - ii. niskie temperatury uniemożliwiające wykonanie prac na zewnątrz,
 - iii. klęsk żywiołowych, w szczególności powódź, pożar, porywisty wiatr.
 - c) wystąpienia podmokłego gruntu,
 - d) niedopełnienia przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z umowy,
 - e) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie dostawy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - g) zawieszenia wykonania dostawy niespowodowanych uchybieniami Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
- a) gdy wystąpiły takie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i na które strony nie miały wpływu, Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu zamówienia wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia.
 - b) w przypadku koniecznej zmiany przedmiotu zamówienia (np. w wyniku zaprzestania produkcji danej wiaty), o ile Wykonawca wykaże iż dołożył należytej staranności w uzyskaniu informacji na temat przedmiotu zamówienia w dniu składania oferty, która to zmiana nie spowoduje dostarczenia wiaty o parametrach technicznych, funkcjonalności, jakości, przeznaczeniu gorszych w stosunku do zaoferowanych w ofercie.
 - c) w uzasadnionych przypadkach dostarczenia przedmiotu zamówienia o parametrach lepszych niż deklarowane w ofercie za uprzednią zgodą Zamawiającego
 - d) gdy nastąpi zmiana przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy.
 - e) gdy nastąpi zmiana wysokości stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.

§ 12

1. Wszelkie pisma oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie lub faksem lub elektronicznie na adres mailowy (dane Zamawiającego: 94-35-14-180 / u.bakalarz@ustronie-morskie.pl; dane Wykonawcy – podane na formularzu oferty).
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego (k.c.).
4. Sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA