

Kołobrzeg, 29 marca 2022r.

GN.683.00067.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie: art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735, ze zm.) - dalej: Kpa i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 176) – dalej: specustawa, w związku z art. 8, art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 118a ust. 3 i art. 133 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899, ze zm.)

Starosta Kołobrzeski

jako organ właściwy do ustalenia odszkodowania zawiadamia, że w dniu 14 stycznia 2022r. w oparciu o przepisy art. 61 § 4 Kpa, w związku z art. 12 ust. 4a specustawy zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne, dotyczące ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu wyłączenia prawa własności przysługującego Stanisławowi Myrlak (na zasadzie wspólności ustawowej małżeńskiej) w udziale do 1/2 części do nieruchomości określonej działką nr 45/1 o pow. 0,0119 ha obręb Kukinka, gmina Ustronie Morskie, która na mocy ostatecznej decyzji Starosty Kołobrzeskiego nr 680/2021 z dnia 30 września 2021r. znak B.6740.00550.2021 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi ul. Ku Słońcu w miejscowości Ustronie Morskie i drogi w miejscowości Kukinka, w wyniku czego ww. działka przeszła z mocy prawa na własność Gminy Ustronie Morskie, za odszkodowaniem. W przypadku, kiedy współwłaściciel nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego – należy ją uznać za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym, wzywa się spadkobierców Stanisława Myrlak, s. Władysława i Ludwiki oraz inne osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości do zgłoszenia Staroście Kołobrzeskiemu, w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia, swoich praw do przedmiotowej nieruchomości oraz ich udokumentowania.

Pouczenie

Nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do niniejszej nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości odszkodowania za przejętą przez Gminę Ustronie Morskie nieruchomość.

Ustalone odszkodowanie - należne nieustalonym spadkobiercom Stanisława Myrlak, s. Władysława i Ludwiki zostanie wpłacone przez Wójta Gminy Ustronie Morskie do depozytu sądowego.

Wszelkie informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu ul. Gryfitów 4-6, pokój nr 13, tel. 094 35-301-60 w. 241.

Z up. STAROSTY