

W Y K A Z Nr 16 /2022

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zm), Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Ustronie Morskie, ul. Nadbrzeżna 20 KW Nr KO1L/00045091/6
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 33 o powierzchni 0,2186 ha, B. Działka o regularnym kształcie, zabudowana budynkiem oświaty, nauki i kultury, pow. zabudowy 769 m ² , 2 kondygnacje.
Przeznaczenie w mpzp/studium	Działka położona w obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania symbolem 2 UP - zabudowa zabudowa usługowa, w tym usług publicznych.
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przedmiotem dzierżawy jest: część działki nr 33 o powierzchni 120 m ² (od strony promenady).
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot umowy (grunt) wykorzystywany na cele urządzenia miejsc postojowych dla samochodów osobowych.
Forma władania nieruchomością	Umowa dzierżawy zawarta na okres 16.05.2022 r. do 15.09.2022 r.
Oplata	Czynsz dzierżawny za cały okres dzierżawy brutto: 21.000,- złotych
Termin wnoszenia opłat	Czynsz wnoszony w dwóch ratach: 1) I rata w wysokości: 10.500,- złotych , płatna w terminie do dnia 31 maja 2022 r., 2) II rata w wysokości: 10.500,- złotych, płatna w terminie do dnia 30 czerwca 2022 r.

- Poza opłatą czynszu, Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości oraz opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- Podana stawka czynszu dzierżawnego zawiera w sobie podatek VAT w stawce 23%.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 22.04.2022r. do 03.05.2022r.
 Sprawę prowadzi; Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), e.ostrowska@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

WÓJTA GMINY

 mgr Bernadeta Berkowska