

WYKAZ Nr 25/2021

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały nr XLI/309/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 października 2021r. ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Sianożęty, ul. Kwiatowa, KW Nr KO1L/00041881/3 Działka o regularnym kształcie
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 463/2 o powierzchni 0,0056 ha, Bp-0,0056 ha.
Przeznaczenie w mpzp	21UTM – zabudowa usług turystycznych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Działka nr 463/2 o powierzchni 0,0056 ha w całości oddana w dzierżawę
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany w celu polepszenia warunków korzystania z nieruchomości przyległej stanowiącej własność Wnioskodawcy, tj. dz. nr 465.
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 3 lat.
Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	600,00- złotych brutto *
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny w miesięcznych ratach do 20-każdego miesiąca.

1.*.Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce 23 % .

2.Poza czynszem Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami.

3.Przez cały okres trwania umowy dzierżawy Dzierżawcy zobowiązani są utrzymać przedmiot dzierżawy w należytym porządku .

3. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 03 grudnia 2021r. do 24 grudnia 2021r.

Sprawę prowadzi; Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), e.ostrowska@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

WÓJT GMINY
mgr Bernadeta Borkowska