

**W Y K A Z Nr 17/2023**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023,poz.344 ze zm.), Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

|  |   |
|--|---|
| <b>Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej</b> | Rusowo<br>KW NR KO1L/00022304/6KO1L/00015710/3  |
| <b>Nr działki, powierzchnia, użytki</b>              | Dz. Nr 98 o pow. 0,1546 ha, RIVa 0,1546ha<br>Dz.Nr 99/4 o pow. 0,8245 ha, RIIIb-0,1931 ha,PsIII-0,1421 ha, PsIII-0,1421 ha, PsV-0,0559 ha, N-0,4334 ha, N-0,3408 ha |
| <b>Przeznaczenie w mpzp</b>                          | 32-RM - zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z dopuszczeniem agroturystyki   |
| <b>Przedmiot dzierżawy, powierzchnia</b>             | 0,9791 ha fizycznych,<br>0,6084 ha przeliczeniowych   |
| <b>Przeznaczenie nieruchomości</b>                   | Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele rolne   |
| <b>Forma władania nieruchomością</b>                 | Umowa dzierżawy<br>zawarta na okres 3 lat.  |
| <b>Stawka czynszu dzierżawnego</b>                   | Równowartość 3,69dt pszenicy liczonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku, za który ma być wnoszony czynsz.*                          |
| <b>Termin wnoszenia opłat</b>                        | Do 15 września każdego roku trwania umowy   |

1.Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku.

2.\* stawka czynszu ustalana wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku, ogłaszanej przez Prezesa GUS w formie obwieszczenia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 13 września 2023 r. do 05 października 2023 r.

Sprawę prowadzi::

Monika Łada

Referat Gospodarki Nieruchomościami ,Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa ( pok. Nr 6)

Tel.: 94-35-14-187, m.lada@ustronie-morskie.pl

WÓJT GMINY  
*mm*  
mgr Bernadeta Barkowska