**Umowa nr** / **2020**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ r. w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie, pomiędzy:

**Gminą Ustronie Morskie** z siedzibą w Ustroniu Morskim 78-111, ul. Rolna 2, NIP: 6711801453

reprezentowaną przez: **Bernadetę Borkowską – Wójta Gminy Ustronie Morskie**

zwaną w dalszej części **Zamawiającym**,

**a**

firmą NAZWA, z siedzibą w …………………….. NIP: ………………………..

reprezentowaną przez  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_– właściciela**

zwaną dalej **Wykonawcą,**

- łącznie zwane dalej **Stronami.**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843) w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pn**.:** Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Przebudowa ul. Ku Słońcu w Ustroniu Morskim i drogi w m. Kukinka” z wyłączeniem przebudowy przejazdu kolejowego.
2. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia oraz jego zakres zawarty jest w załącznikach nr 1A dla części 1 oraz 1B dla części 2, tj. w opisach przedmiotu zamówienia, które stanowią załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że składając ofertę zdobył niezbędne informacje mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią kadrą, wiedzą, umiejętnościami i do-świadczeniem oraz wystarczającymi środkami do wykonania niniejszej umowy oraz, że wykona ją z należytą starannością właściwą dla rodzajowego charakteru tej działalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i wspólnotowego.

**§ 2**

1. Dane wyjściowe i materiały niezbędne do wykonania zamówienia, w tym m. in. mapy do celów projektowych, dokumentację geotechniczną, warunki techniczne, wszelkie opinie, decyzje i uzgodnienia Wykonawca uzyska we własnym zakresie. Wykonawca przygotuje również wszelkie niezbędne dokumenty do złożenia przez Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę
2. Koszty pozyskania map do celów projektowych, dokumentacji geotechnicznej, warunków technicznych, opinii i uzgodnień oraz innych materiałów niezbędnych do realizacji przed-miotu zamówienia pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 8.

**§ 3**

Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że terminowość i jakość wykonania przedmiotu umowy zależy od właściwego zaangażowania Zamawiającego, w szczególności co do informacji przekazywanych Wykonawcy, delegowania do współpracy z Wykonawcą odpowiednich pracowników oraz zapewnienia ich dostępności i zaangażowania w wymiarze niezbędnym do właściwego wykonania zobowiązań Zamawiającego, w szczególności zobowiązań w zakresie współpracy z Wykonawcą. Przez wymagane współdziałanie strony rozumieją udzielanie informacji, udostępnianie posiadanych materiałów itp. W przypadku braku wymaganego współdziałania, Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy, jednakże nie wcześniej niż po kolejnym dwukrotnym wezwaniu Zamawiającego do udzielenia konkretnych informacji lub działań, bez których nie jest możliwe wykonywanie umowy i wyznaczeniu terminów w tych wezwaniach nie krótszych niż 7 dni.

**§ 4**

1. Wykonawca wyznacza ……………………………………………….…….. do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy oraz reprezentowania Wykonawcy przed Zamawiającym we wszystkich czynnościach związanych z realizacją umowy.
2. Zamawiający wyznacza ……………………………………………….…….. jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.
3. Osoby o których mowa w ust. 1 i 2 są upoważnione w szczególności do podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej.

**§ 5**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę z podwykonawcą, a w przypadku jej zmiany także zmiany do tej umowy. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią przewidzianą niniejszą umową, wskazywać termin wykonania zapewniający realizację przedmiotu niniejszej umowy oraz wynagrodzenie nie wyższe niż wynagrodzenie Wykonawcy należne od Zamawiającego za realizację tej części zamówienia, która ma być przedmiotem podwykonawstwa oraz zastrzeżenie, iż umowa ulega rozwiązaniu w przypadku sprzeciwu Zamawiającego lub nie zgłoszenia umowy do Zamawiającego przed przystąpieniem podwykonawcy do jej realizacji.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą zawierana jest w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca zawierając umowy z podwykonawcami zapewni zamieszczenie w tych umowach klauzul zabezpieczających realizację wykonania umowy, co najmniej w takim zakresie jaki wynika z niniejszej umowy.
5. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy lub zmian umowy z podaniem uzasadnienia.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wraz ze wskazaniem części dokumentacji dotyczącą wykonania zamówienia określonego w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub jej zmiany.
7. Sprzeciw Zmawiającego oznacza zakaz wykonywania umowy o podwykonawstwo wobec której Zmawiający wniósł sprzeciw lub sprzeciw do proponowanej zmiany do umowy o podwykonawstwo.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do pod-wykonawców, z którymi zawarł umowę.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy lub jej części podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wy-konanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

**§ 6**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia rozpoczyna się z dniem podpisania niniejszej umowy.
2. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia została przekazana Zamawiającemu w terminie do:
   1. projekt koncepcyjny – 30 dni od daty podpisania umowy, tj. do dnia: ….. r.
   2. całość dokumentacji, w tym projekty budowlano – wykonawcze wszystkich branży, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, kosztorysy i przedmiary budowlane, projekt stałej organizacji ruchu – do 15.03.2021 r.
3. Fakt dokonania czynności odbioru opracowań, o których mowa w § 1, strony umowy po-twierdzą przez podpisanie protokołu odbioru. Podpisanie protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia braków, wad, uchybień, nieścisłości wskazanych przez Zamawiającego w przedmiocie zamówienia.
4. Zamawiający dokona wstępnego sprawdzenia opracowań o których mowa w § 1 i podpisze protokół odbioru (lub odmówi jej przyjęcia) w ciągu 7 dni od daty jej przekazania przez Wykonawcę.
5. W razie odmowy przyjęcia przedmiotu umowy lub jego części ich zwrot nastąpi wraz z pi-semnym podaniem przyczyn odmowy przyjęcia przez Zamawiającego.
6. Wykonawca usunie ewentualne braki, wady, uchybienia lub nieścisłości wskazane przez Za-mawiającego w przedmiocie umowy. Strony zgodnie ustalają, że ich usunięcie nastąpi w ter-minie ustalonym przez Zamawiającego (nie dłuższym niż 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego).
7. Odbiór przedmiotu umowy po wprowadzeniu zmian, nastąpi na zasadach określonych w ust. 2 – 5.
8. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego wad, braków, uchybień lub innych nieścisłości nie nadających się do usunięcia lub nie usuniętych zgodnie z ust. 5 Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
   1. obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
   2. obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego Wykonawcę,
   3. żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
   4. żądać wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji,
   5. odstąpić od umowy odmawiając przyjęcia przedmiotu umowy.

**§ 7**

1. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej:
   1. oświadczenie osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, że projekt został opracowany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami technicznymi, budowlanymi, normami i wytycznymi, jest kompletny i spełnia wszelkie warunki wynikające z ustawy Prawo budowlane,
   2. uprawnienia budowlane i potwierdzenie przynależności projektantów do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wniosku – wraz z wymaganymi załącznikami – o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2015.2031) lub wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.
4. W przypadku wystąpienia nieścisłości, braków, błędów w w/w wnioskach lub w załącznikach do nich, Wykonawca zobowiązany jest do ich wyjaśnienia, poprawienia, uzupełnienia na własny koszt i we własnym zakresie.
5. Wykonawca opisze materiały i systemy użyte w dokumentacji w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania.
6. Dokumentacja projektowa nie może zawierać znaków towarowych, patentów ani pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny".

**§ 8**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

**netto: 0,00 PLN,**

*słownie: ………………. 00/100* PLN

plus obowiązująca stawka podatku VAT – stawka podatku VAT w dniu zawarcia umowy wynosi 23 % – tj. w wysokości: 0,00 PLN

*słownie: ………………. 00/100* PLN

co stanowi **cenę brutto: 0,00** PLN

*słownie: ………………. 00/100* PLN

1. Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za opracowanie dokumentacji projektowej, o której mowa w §1, w terminie 30 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury oraz protokołu odbioru podpisanego przez strony. Zapłata faktur nastąpi przelewem na konto Wykonawcy. Termin zapłaty jest terminem obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na przedmiot zamówienia do czasu zakończenia inwestycji nie później niż do dnia 31 grudnia 2025 r.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do niezwłocznego udzie-lania odpowiedzi na etapie procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót oraz wnoszenia ewentualnych poprawek i uzupełnień do dokumentacji projektowej w terminie określonym przez Zamawiającego.

**§ 10**

1. Wykonawca udziela gwarancji za wady fizyczne i prawne dokumentacji na okres 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne i prawne dokumentacji i zobowiązany jest je nie-zwłocznie usunąć jeśli uchybienie takie zgłosi Zamawiający.
3. Wady to w szczególności:
   1. niezgodności z aktualnymi na dzień przekazania dokumentacji objętej przedmiotem umowy przepisami prawa,
   2. niezgodności zastosowanych rozwiązań technicznych z przepisami oraz sztuką budowlaną, które ujawnią się w trakcie realizacji robót budowlanych.
4. Termin usunięcia wad stwierdzonych, strony określają każdorazowo na piśmie, przy czym termin na usunięcie wad może wynosić maksymalnie 14 dni.

**§ 11**

1. Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi za:
   1. nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, w tym również nieterminowe przekazywanie zamawiającemu koncepcji oraz zmian do koncepcji – 1 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
   2. nieterminowe przekazywanie zamawiającemu wszelkich innych dokumentów (m.in. wszelkie niezbędne dokumenty do złożenia przez Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach; wszelkie niezbędne dokumenty do złożenia przez Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizacje inwestycji drogowej lub wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub wniosku o przyjęcie zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę; i inne) – 500,00 zł za każdy dokument,
   3. opóźnienie w naniesieniu poprawek i uzupełnień, o których mowa w § 6 ust. 6, w wykonanej dokumentacji projektowej, stwierdzonych przy weryfikacji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu ustalonego przez Zamawiającego,
   4. nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
   5. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienie przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Kary pieniężne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
3. Kara pieniężna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w pkt. 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy (w całości lub w części) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w ciągu 21 dni od daty pisemnego wezwania Wykonawcy.
7. Niezależnie od kar umownych, określonych w pkt. 1, Zamawiający będzie miał prawo do odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
8. Zamawiający ma prawo potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia naliczone kary umowne.
9. Odstąpienie od umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

**§ 12**

1. Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2016.666).
2. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały autorskie prawa majątkowe do opracowań wytworzonych w ramach niniejszej umowy, oraz że korzystanie przez Zamawiającego z opracowań wytworzonych w ramach niniejszej umowy nie będzie naruszało jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich. W przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich odszkodowań i kosztów w związku z dochodzeniem przez osoby trzecie takich roszczeń od Zamawiającego.
3. Z chwilą podpisania protokołu odbioru Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili podpisywania umowy, w szczególności w następujących po-lach eksploatacji:
4. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji projektowo – kosztorysowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
5. w zakresie rozpowszechniania – publiczne wykorzystanie, wystawianie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przesyłanie przez Internet, udostępnianie w Internecie poprzez umieszczenie na stronach WWW, wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów, udostępnianie za pośrednictwem sieci komputerowych,
6. dokonywania zmian, uzupełniania przedmiotu umowy w dowolnej technice.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 3.

5. Wykonawca wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich przenosi na Zamawiającego nośniki, na których dostarczono dokumentacje.

**§ 13**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
   1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy do-tyczących podwykonawców, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie po-stępowania o udzielenie zamówienia.
   2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy do-tyczących osób, którymi dysponuje Wykonawca na zasadach innych niż określone w pkt 1. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest wskazać osoby do realizacji zamówienia posiadające kwalifikacje nie niższe niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
   3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie terminu wykonania zamówienia w przypadku:
      * niezawinionego przez Wykonawcę opóźnienia w uzyskaniu wymaganych decyzji administracyjnych, pozwoleń oraz opinii innych organów w trakcie opracowania dokumentacji,
      * konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonych pierwotnie terminach,
      * czasowego wstrzymania prac przez Zamawiającego lub opóźnienia w przekazaniu niezbędnych dokumentów, informacji przez Zamawiającego, a także opóźnienia w uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
      * zmiany zakresu lub przebiegu inwestycji i spowodowanej tym konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji i uzyskania nowych lub zmiany posiadanych opinii, uzgodnień, projektów podziałów i decyzji administracyjnych,
      * realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodujących konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
      * konieczności spełnienia innych nieprzewidzianych wymogów dla pozyskania i wydatkowania środków zewnętrznych,
      * gdy zachowanie pierwotnego terminu nie leży w interesie Zamawiającego,
      * wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia w określonych pierwotnie terminach.
   4. Podstawą dokonania zmian, o których mowa w ppkt c, będzie protokół konieczności określający wystąpienie okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian.
   5. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy jeśli wystąpiła istotna zmiana przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu umowy uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ lub wy-stąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu za-mówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
   6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany zakresu przedmiotowego zamówienia ze względu na ograniczenie zakresu przy jednoczesnym odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia, je-żeli okaże się, że niektóre elementy składowe dokumentacji będą zbędne z punktu widzenia postępowania administracyjnego i procesu inwestycyjnego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o zbędności elementu/ów dokumentacji projektowej. Przystąpienie do wykonywania poszczególnych elementów dokumentacji projektowej następować będzie w porozumieniu z Zamawiającym.
   7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany zakresu przedmiotowego zamówienia ze względu na rozszerzenie zakresu przy jednoczesnym zwiększeniu wynagrodzenia, jeżeli okaże się, że konieczne jest opracowanie dodatkowych składowych dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia.

**§ 14**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy: ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

**§ 15**

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozpatruje sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,

- Załącznik nr 2 – Formularz Ofertowy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: